

Faaliyet Raporu

P O L A T

POLAT

Faaliyet Raporu 2022



İÇİNDEKİLER

- 6 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 8 Yönetim Kurulu
- 10 Polat Holding Yönetim Şeması
- 12 Polat Holding'e Bakış
- 14 Geçmişten Geleceğe Uzanan Başarı Öyküsü
- 16 Rakamlarla Polat Holding
- 18 Organizasyon Şeması

20 ENERJİ

- 22 Enerji Grubumuz
- 26 Polat Holding & MAXIS Ortaklığımız
- 26 AP Enerji
- 27 Meltem Enerji
- 27 Erguvan Enerji
- 28 Polat Enerji
- 28 Santrallerimiz
- 30 Macaristan'da Yenilenebilir Enerji Yatırımları
- 30 Szolnok GES
- 31 Szászberek GES

32 GAYRİMENKUL GRUBU

- 32 Piyalepaşa Gayrimenkul
- 33 Piyalepaşa Premium Gayrimenkul
- 36 Polat Akatlar
- 38 Polat Gayrimenkul
- 40 PD Real Estate
- 40 Duna Pearl
- 41 APD Real Estate
- 41 City Pearl
- 42 Yönetim Şirketlerimiz
- 42 Polat Yönetim
- 43 Piyalepaşa Yönetim
- 44 Han Spaces Piyalepaşa İstanbul'da

46 SANAYİ TEKNOLOJİ VE HİZMETLER

- 46 Poloptech Optik ve Uzay Sanayi Tic. A.Ş.
- 48 Optik Sistemlerin Sistem Mühendisliği
- 48 Uydu Kamerası Hizmeti
- 48 Optik Sistemlerin Üretimi
- 49 Optik Sistemlerin Sistem Mühendisliği
- 49 Büyük Optiklerin ve Optik Sistemlerin Tasarımı
- 50 Poltech Elektronik Sistemleri Ticaret A.Ş.
- 51 Faaliyet Alanları

52 HEPA TÜRKİYE & YUNANİSTAN

- 53 HEPA Türkiye Misyonumuz
- 53 HEPA Türkiye Vizyonumuz
- 54 HEPA Türkiye Hakkında
- 56 Doğu Marmara EEN Etkinliği
- 57 Go Africa Forumu ve İş İnsanlarıyla İstişare
- 58 Co-Matching İşletme Eşleştirme Etkinliği
- 59 Budapeşte'deki KEPP Etkinliği
- 60 Uludağ Ekonomi Zirvesi
- 61 Su Kayıp ve Kaçakları Forumu
- 62 Eşleştirme Platformu
- 63 Macaristan ve Yunanistan Toplantısı

64 İNSAN KAYNAKLARI YAKLAŞIMIMIZ

- 64 İnsan Kaynakları Politikamız
- 64 İnsan Kaynağı Unsurlarımız
- 65 Seçme ve Yerleştirme Sürecimiz
- 65 Kariyerini Sen Seç
- 66 İş Arkadaşını Sen Seç
- 67 Kariyer Yönetim Sürecimiz
- 68 Eğitim ve Gelişim Yönetimimiz
- 69 Ücret Yönetimi
- 69 Kurum Kültürümüz

78 ETKİNLİKLER

- 79 İstanbul'da Gerçekleşen Gül Baba Açılışları
- 80 Sanatın Kalbi Piyalepaşa İstanbul'da Atıyor
- 81 Dünya Sokak Lezzetleri Polat Piyalepaşa Çarşısı'da
- 82 İZEV Vakfı ile İyiliğe Doğru Bir Adım
- 82 Polat Enerji Grubu'na TÜREB'ten Anlamlı Ödül
- 83 Yeni Yıl Heyecanı Polat Piyalepaşa Çarşısı'da
- 83 Antika Ruhu, Polat Piyalepaşa Çarşısı'da

72 Kurumsal Sosyal Sorumluluk

- 72 480 Sene Sonra Derviş Gül Baba
- 72 Gül Baba Hakkında
- 73 Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı
- 74 "Gül Baba Senfonik Şiiri" Dünya Prömiyeri
- 74 "Gül Baba Senfonik Şiiri" İstanbul Prömiyeri
- 75 Gül Baba Açılışları
- 76 Gül Baba Ölümsüz Eseri

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı



Adnan Polat
Polat Holding
Yönetim Kurulu Başkanı

Değerli Paydaşlarımız,

6 Şubat 2023 tarihinde yaşanan korkunç deprem felaketi hepimizi derin bir üzüntüye boğmuştur. Bu elim olayda hayatını kaybeden yurttaşlarımıza Allah'tan rahmet, ailelerine ve sevdiklerine sabır diliyorum. Yaraların sarılması ve yeniden yapılanma sürecine katkı sağlamak adına, bu zorlu süreci dayanışma içinde hep beraber atlatmak için her türlü çabayı göstereceğimizi belirtmek isterim. Başımız sağ olsun...

Türkiye, Covid-19 salgını sonrasında enflasyonu düşürmeyi hedefleyen birçok ekonominin aksine, yükselen enflasyona karşı yüksek büyümeyi sürdürme ve istihdamın artırılmasına öncelik veren bir politika izledi. Para ve maliye politikalarını bu çerçevede oluşturdu. Yardım paketlerini, kamu harcamalarını ve asgari ücreti arttırırken faiz oranlarını düşürdü. Nitekim 2022 yılında Türkiye %5,6 bir büyüme kaydetti. Pandemi sonrası dünya ekonomisi bir toparlanma sürecine girmiş olsa da 2021 yılının son çeyreğindeki bu olumlu dönem enflasyon etkisiyle sarsıldı. Şubat ayında Rusya ve Ukrayna arasında başlayan savaş, enerji ve gıda gibi emtia fiyatlarında artışa yol açarak, zaten yükselen enflasyonu daha da hızlandırdı. Özellikle enerji temininde Rusya'ya bağımlılığı olan Avrupa, savaşın ve yükselen faizlerin etkisiyle en yüksek enflasyon seviyesine ulaştı. Uzmanlar, 2023 yılında Avrupa ekonomisinin daha da zayıflayacağını ve sıkılaştırıcı para politikaları ile enflasyon mücadelesi vereceğini dolayısıyla 2023 yılında iktisadi faaliyetlerde daralmalar olacağını öngörmektedir.

Polat Holding olarak ilk yurt dışı gayrimenkul projemiz olan Duna Pearl'ü Avrupa'nın kalbinde, Macaristan'da hayata geçirdik. Konut, otel ve mağazalardan oluşan karma bir proje olan Duna Pearl'de, 193 dairenin yanı sıra işletmesini Accent Hotel Management'ın yaptığı, 105 odalı Four Points by Sheraton otelin açılışını yaptık. 75 milyon Euro'luk bütçe ile temelini attığımız Duna Pearl'ü bitirmiş olmanın gururunu yaşıyoruz.

Polat Holding ve ortakları olarak hayata geçirdiğimiz, ilk çizimleri ödüllü mimarlık stüdyosu Chapman Taylor tarafından yaratılan, Türk ve Macar mimarların bakış açısı ile tasarlanan City Pearl'de ikinci faz satışlarına başladık. İlk fazı 2024 yılı başında 341 daire ve 7 ofis olarak sahiplerine teslim edilecek olan projemizin ikinci fazı ise, 336 daire ve 10 ofis alanı ile 2025 yazında sahiplerine kavuşacak.

Beyoğlu Piyalepaşa'da hayata geçirdiğimiz "Türkiye'de özel sektör tarafından yapılan en büyük kentsel dönüşüm projesi" olan Piyalepaşa İstanbul projemizin satışlarını bu sene çok büyük oranda tamamladık. İstanbul'un en değerli ve eski semtlerinden olan Piyalepaşa'da, bölgeye hakim geleneksel semt ruhuna uygun şekilde inşa ettiğimiz, LEED sertifikalı ve toplam 82 dönüm arazi üzerinde hayata geçirdiğimiz Piyalepaşa İstanbul'un ikinci fazı olan Piyalepaşa İstanbul Premium'un satışlarına başladık. Projenin bu fazında yaklaşık 350 civarında konutumuz, otelimiz, mağaza, restoran ve ofis alanımız olacak. Otel için Marriot Grubu ile anlaştık. Burada da COURTYARD By Marriott markası altında 201 odalı, Residence INN By Marriott markası altında 128 odalı modellerimiz olacak. Piyalepaşa İstanbul Premium projesini 2025'in sonunda teslim etmeyi hedefliyoruz.

Polat enerji grubumuz rüzgâr ve güneş kaynaklı yurt dışı ve yurt içi olmak üzere toplam 855 MW gücü ile Türkiye'de rüzgâr enerjisi sektörünün lideri konumundadır. Soma RES 288,1 MWe kurulu gücü ile Türkiye'nin en büyük rüzgâr santralidir. Yenilenebilir enerji alanında büyüme vizyonumuz ile hem Türkiye hem yurt dışında yeni yatırımlar için çalışmalarımızı hız kesmeden sürdürüyoruz. Güvenli, çevreci ve sürdürülebilir bir gelecek yaratmak için kararlıyız.

Teknoloji sektöründe büyüme hedefimize paralel olarak hayata geçirdiğimiz ve Polat Holding bünyesinde faaliyetlerine başlayan teknoloji şirketimiz Poloptech, 2023 yılında optik komponentler ile ilgili her türlü ihtiyacı karşılamak üzere üretime geçmeyi hedeflemektedir. Yerli üretimi artıran milli ürünler geliştirerek ülkemiz ekonomisine katkıda bulunmayı hedeflemekteyiz.

Yine 2022'de holding bünyesine katılan Poltech Elektronik Sistemleri Ticaret A.Ş. bir Polat Holding Şirketi olarak faaliyetlerine başladı. Poltech'in faaliyet alanları arasında pasaport, nüfus cüzdanı, sürücü belgesi gibi değerli belgelerin tasarımı ve üretimi yanı sıra kişiselleştirme gibi işlemlerin gerçekleştirilmesini sağlayan her türlü sistemin kurulması yer almaktadır.

Son olarak 2022'de kurduğumuz Polat Ventures şirketimiz ile ülkemizin girişim ekosisteminin gelişimine de katkı sunmayı hedefliyoruz.

Birçok belirsizliğe ve zorlu ekonomik koşullara rağmen çalışmalarında dikkatle ve özveri ile emek vermiş olan tüm Polat çalışanları bu başarılarından dolayı candan kutlarım. Bu vesileyle siz paydaşlarımıza, müşterilerimize, bayilerimize, tedarikçilerimize, iş ortaklarımıza, yöneticilerimize ve çalışanlarımıza teşekkürlerimi sunarım.

Sevgi ve saygılarımla,

Yönetim Kurulu



ADNAN POLAT
Yönetim Kurulu Başkanı

2022



EDA POLAT GKİNOSATİS
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı



KERİM POLAT
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı



KAAAN YÜCEL
Yönetim Kurulu Üyesi



NEŞET CİRELİ
Yönetim Kurulu Üyesi



AHMET AKIN SÜEL
Yönetim Kurulu Üyesi

Faaliyet Raporu

Polat Holding Yönetim Şeması





ARKIN AKBAY
Enerji Sektör Başkanı



KAAN YÜCEL
Gayrimenkul Sektör
Başkan Vekili



MEHMET YALÇIN ORHON
Teknoloji Sektör Başkanı



FİKRET NAS
Strateji ve İş Geliştirme
Grup Başkanı



OKTAY HATIRNAZ
Mali İşler ve Finans
Grup Başkanı



BURAK MERT AKTAŞ
Genel Müdür



EMİN MURAT KAN
Genel Müdür



SERKAN ALBAYRAK
Genel Müdür



BALÁZS BÁTI
Genel Müdür



BALINT SZABO
Genel Müdür



BIJEN JALILI
Genel Müdür



ÇAĞRI OYMAN
Genel Müdür

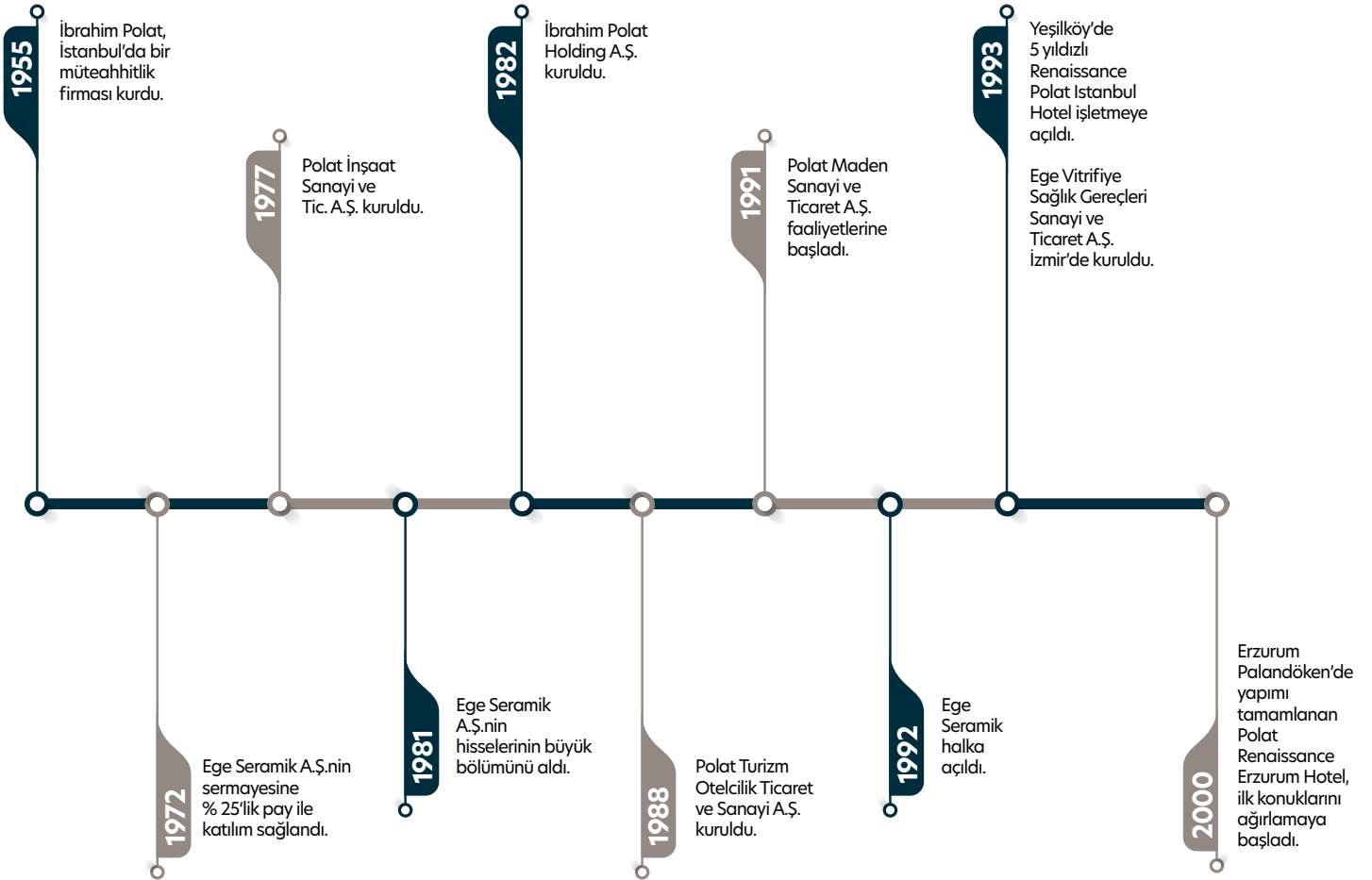


SUAT KARAKUŞ
Genel Koordinatör

Faaliyet Raporu

Polat Holding'e Bakış

Polat olarak 65 yılı aşkın geçmişimiz ile Türkiye'nin en köklü ve güvenilir markaları arasında yer almaktan gurur duyuyor ve başta gayrimenkul, enerji, sanayi ve teknoloji olmak üzere Türkiye'nin lokomotif sektörlerine yatırım yapıyoruz.





Faaliyet Raporu

Geçmişten Geleceğe Uzanan, Sınırları Aşan Bir Başarı Öyküsü...

Ülkemizin en değerli ve güvenilen markalarından biri olmanın gururunu yıllardır taşıyan Polat Holding'in liderliğini uzun yıllara dayanan köklü başarı öyküsüyle Adnan Polat yürütmektedir. Temel amacı tüm yatırım alanlarında ekosistem ve insanlar için katma değerli projeler hayata geçirmek olan Holding, sorumluluklarını kalite, doğruluk ve güvenden taviz verilmeksizin yerine getirmeyi ilke edinmiştir. Kuruluşundan bu yana gayrimenkulden enerjiye, sanayiden turizme kadar faaliyet gösterdiği birçok farklı sektörde hayata ve geleceğe değer katmak için çalışan Polat Holding, köklü geçmişinden edindiği tecrübeyi geleceğe taşımakta, dokunduğu hayatlara sürdürülebilir bir gelecek yaratmak için var gücü ile çalışmaktadır.



Polat Holding, gayrimenkul, enerji, sanayi ve teknoloji sektörlerindeki gurur kaynağı olan yatırımlarıyla Türkiye'ye, istihdama ve ekonomiye katkıda bulunmaya devam etmektedir. Holding, ana iş alanlarından olan gayrimenkul sektöründe proje geliştirme, yatırım ve yönetim konularına odaklanmakta, Polat Gayrimenkul markası ile İstanbul'un merkezi ve değerli lokasyonlarında projeler hayata geçirirken, Polat Yönetim ve Piyalepaşa Yönetim şirketleri ile hizmet ağını genişletmektedir.

Polat Holding, 65 yılı aşkın deneyimini Türkiye'nin özel sektör eli ile yapılan en büyük kentsel dönüşüm projesi olan "Piyalepaşa İstanbul" ile konut, rezidans, ofis, otel ve Polat Piyalepaşa Çarşısı'nın bir araya geldiği karma kullanım konseptli eşsiz bir dönüşüm projesine imza atmaktadır.

APD Real Estate ve PD Real Estate şirketleri ile Macaristan'da gayrimenkul yatırımlarına devam eden Holding'in Budapeşte'deki Duna Pearl Projesi teslimleri 2022 yılı itibarı ile tamamlanmış olup, Budapeşte'nin en büyük gayrimenkul projelerinden biri olan, beş etaplı City Pearl Projesi'nin ise ikinci etabı satışa sunulmuştur.

Polat Holding, enerjide ve doğal kaynaklarda güvenli ve sürdürülebilir bir gelecek için yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelerek RES ve GES santrali yatırımlarına hem yurt içinde hem de yurt dışında devam etmektedir. Soma RES, 288,1 MWe kurulu gücüyle Türkiye'nin en büyük rüzgâr santrali, Geycek RES ise 168 MWe kurulu gücüyle Türkiye'nin en büyük beşinci rüzgâr santrali olarak faaliyetini sürdürüyor. Holding, Rhea Solar Park Kft. şirketi ile Macaristan'da yenilenebilir enerji sektöründeki yatırımlarına devam etmektedir.

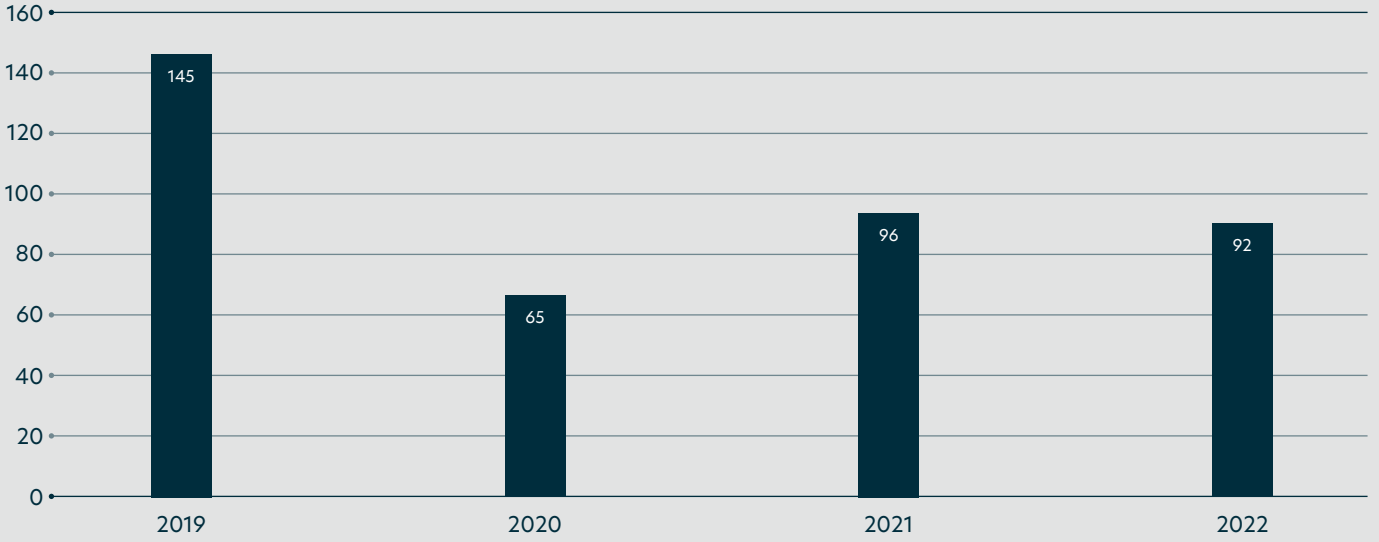
Uluslararası ticaretin gelişmesine yönelik aktif rol üstlenen HEPA Türkiye; İstanbul, Ankara, İzmir, Bursa ve Atina'da çalışmalarını sürdürmektedir. Macaristan Ulusal İhracat Stratejisi doğrultusunda hareket eden HEPA Türkiye, hizmet verdiği Macar şirketlerinin ürün ve hizmetlerini Türkiye ve Yunanistan pazarlarında tanıtarak, taraflar arasında iş anlaşmalarının imzalamasına ve uzun süreli, güvenilir stratejik iş birlikleri kurulmasına destek olmakta, ticaretin gelişmesine katkı sağlayarak ülke ekonomilerinin büyümesinde önemli rol oynamaktadır.



Faaliyet Raporu

Rakamlarla Polat Holding

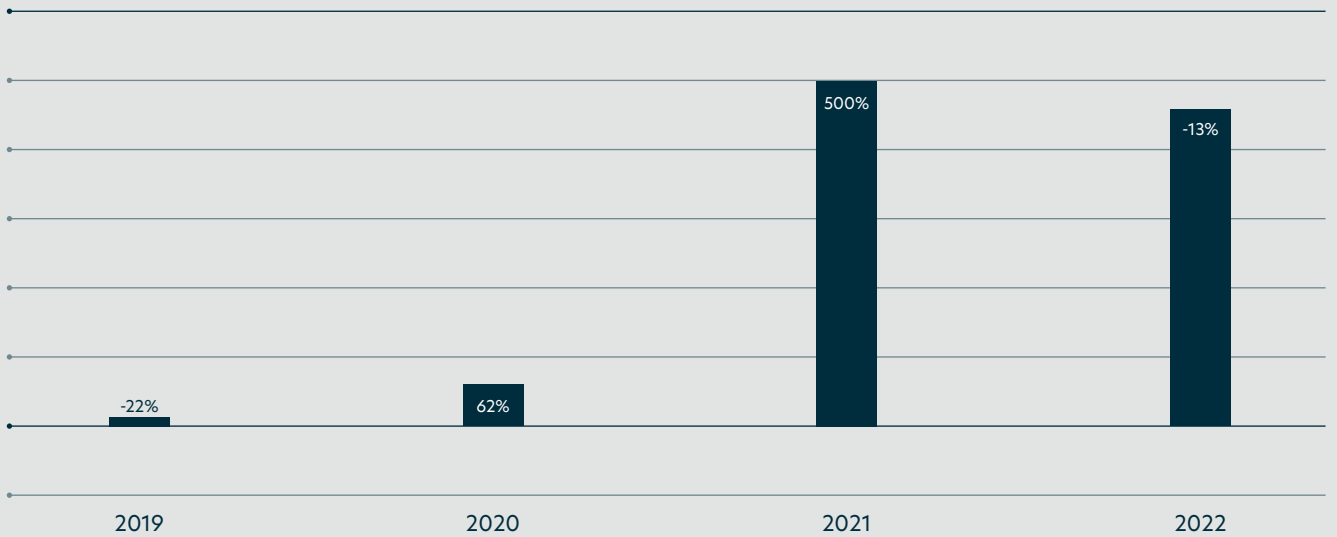
Aktif Büyüme Oranı (%)



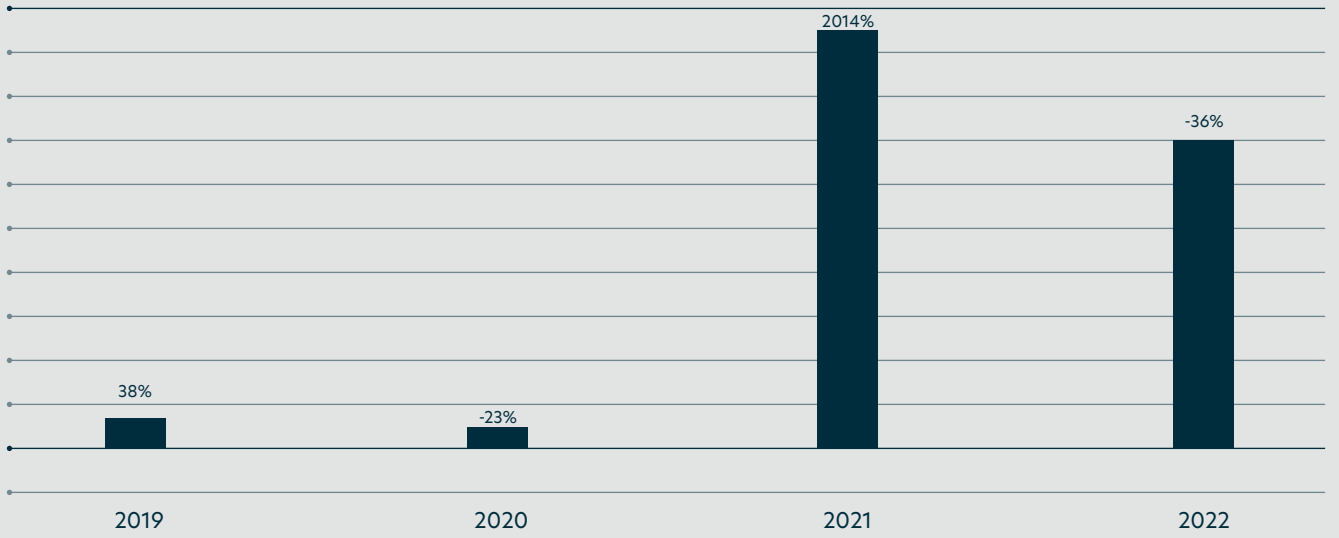
Aktif büyüklüğü;

Polat Holding, yurt içinde ve yurt dışında yaptığı enerji ve gayrimenkul alanlarındaki yatırımlar sayesinde, son 4 yılda aktifinde gerçekleşen 6,2 katlık büyüme ile varlıklarında önemli artış gerçekleştirmiştir. 2019 yılında 1 milyar TL olan aktif büyüklüğü, 2022 sonu itibarıyla 6,7 milyar TL'ye ulaşmıştır.

4 Yıllık Ciro Büyüme Oranı (%)



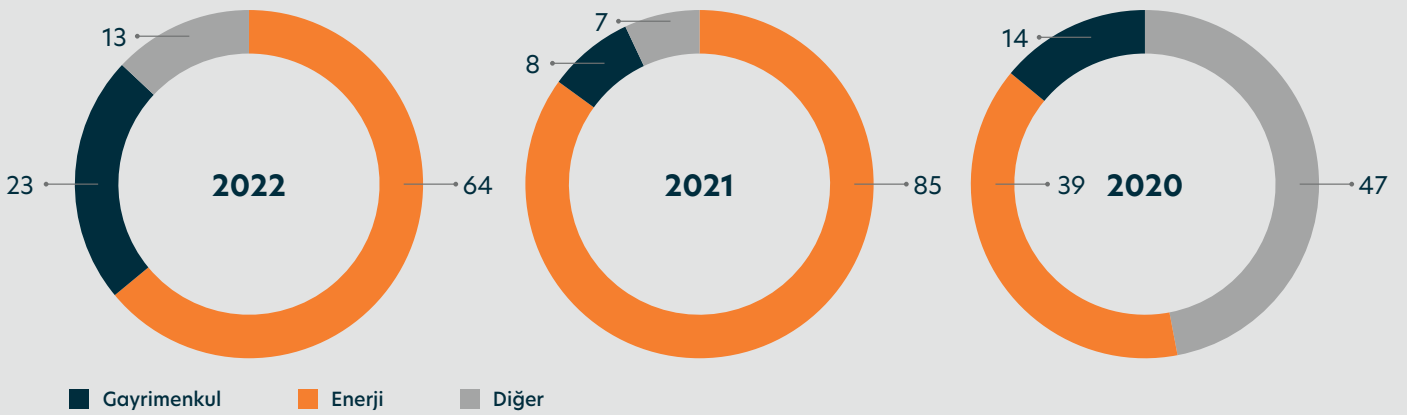
Favök Büyüme Oranı



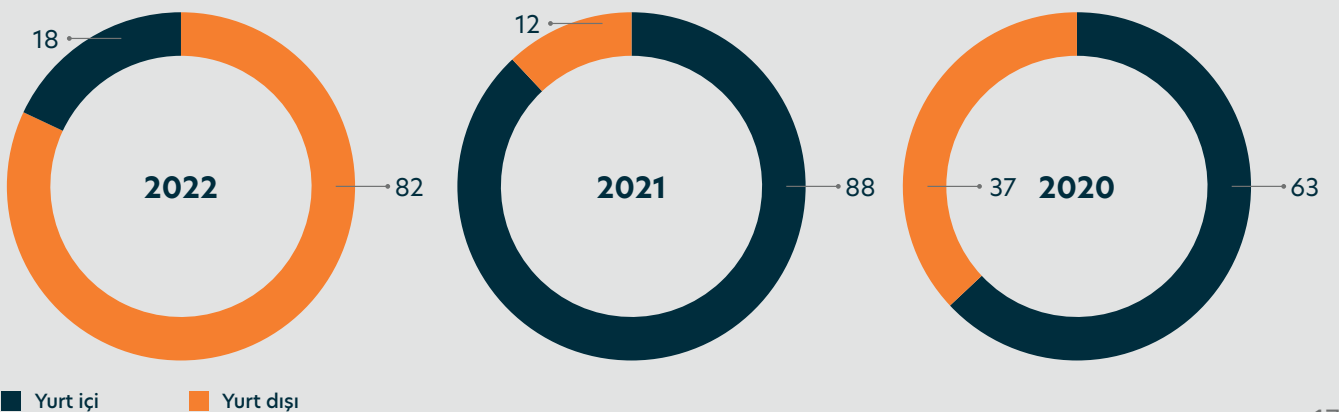
Favök;

Konsolide cironun son yıllarda ulaşmış olduğu hacim, faaliyet kârlılığı ve net kârlılıkta da güçlü bir şekilde hissedilmektedir. Devam etmekte olan yatırımların faaliyete geçmesi ve piyasa değerlerine ulaşması ile beraber sürecek olan büyümenin kârlılığa etkisi artarak devam edecektir.

SEKTÖREL CİRO DAĞILIMI (%)

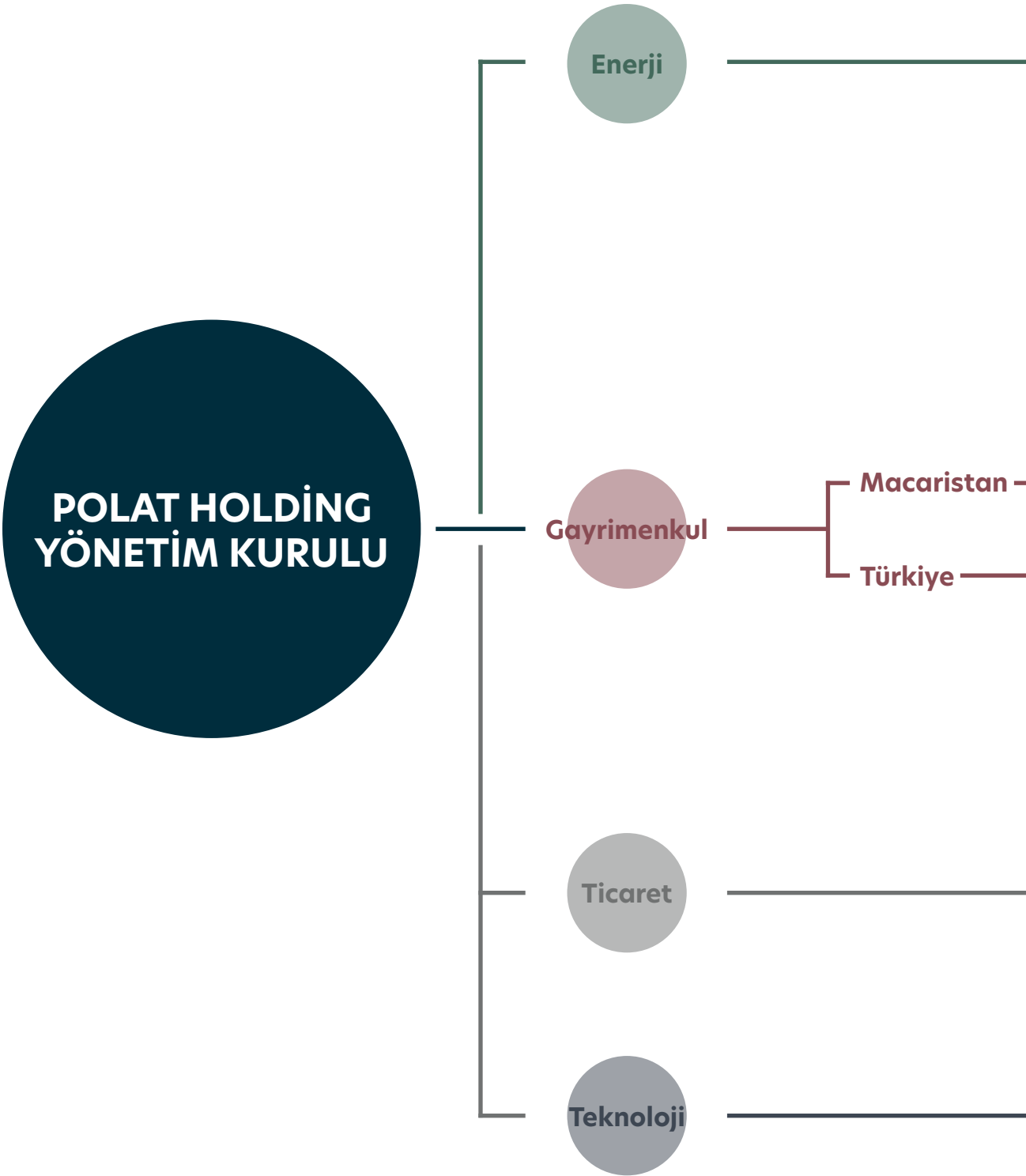


BÖLGESEL CİRO DAĞILIMI (%)



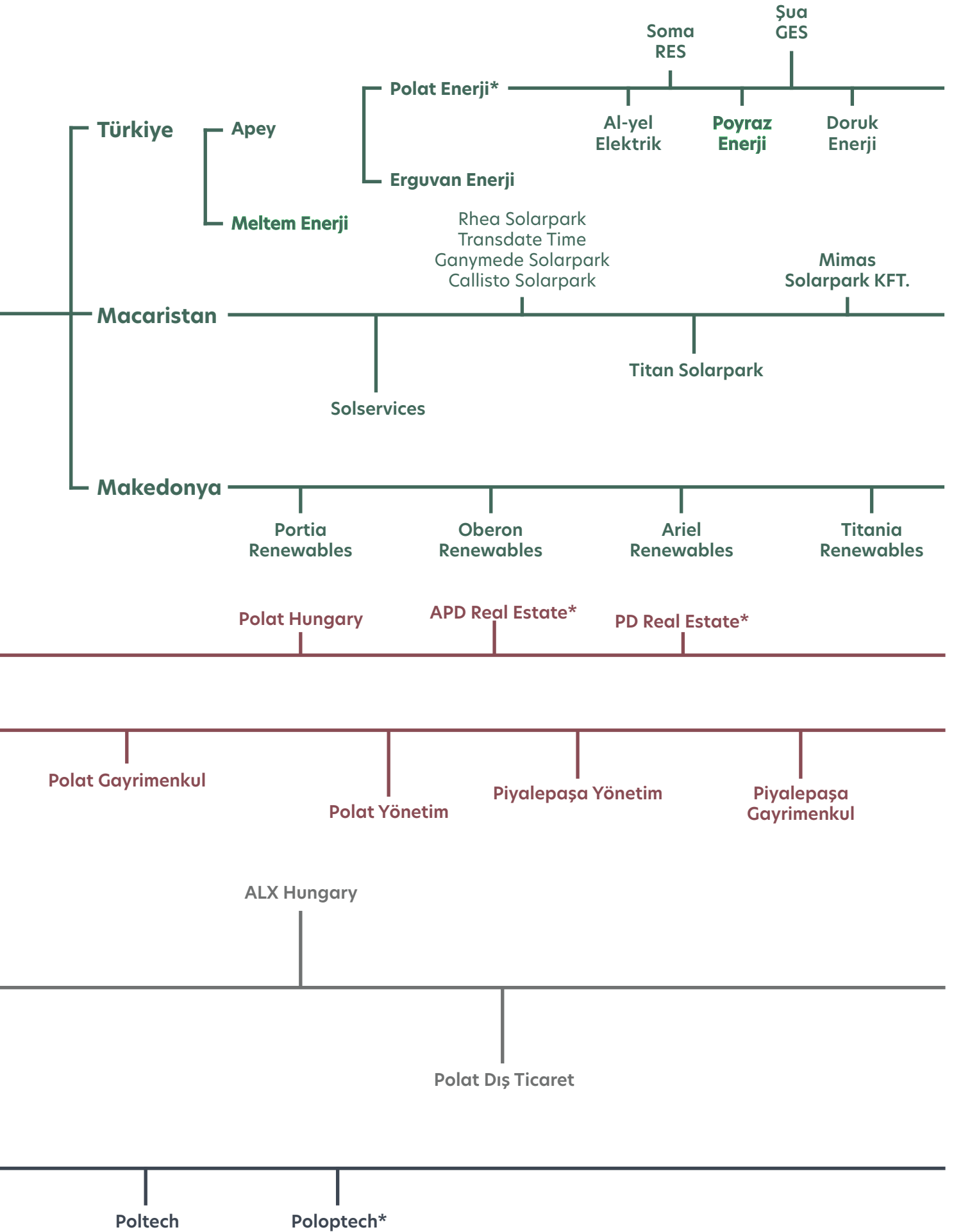
Faaliyet Raporu

Organizasyon Şeması



* Ortaklı yapılardır.

2022



ENERJİ



2022

Polat Holding olarak yenilenebilir enerji kaynakları konusunda yüksek potansiyele sahip olan ülkemizde, rüzgâr ve güneş enerjisi açısından zengin kaynağa sahip bölgelerde yer alıyoruz. Bu alanda **AP Enerji**, **Erguvan Enerji**, **Meltem Enerji** ve **Polat Enerji** şirketlerimizin altında konumlandığımız santrallerimiz ile faaliyet gösteriyoruz.

AP Enerji, çevreye duyarlı yerli kaynakları kullanarak ekonomiye katkıda bulunmak amacıyla başta rüzgâr ve güneş enerjisi olmak üzere, yenilenebilir enerji sektöründe faaliyet göstermek için 2011 yılında kurulmuştur. Bugüne kadar 1 milyar dolarlık yatırım gerçekleştiren AP Enerji'nin amacı; başta rüzgâr ve güneş enerjisi olmak üzere yenilenebilir yerli kaynakları kullanarak sürdürülebilir, çevre dostu enerji üretmektir.

2000 senesinde kurulan ve Türkiye'nin en büyük rüzgâr enerjisi yatırımcılarından olan **Polat Enerji**'nin rüzgâr kurulu gücü, Türkiye rüzgâr kurulu gücünün yaklaşık % 5,6'sını oluşturmaktadır.

Türkiye 2022 yılı rüzgâr enerjisi üretimi 35.1 TWh olarak gerçekleşmiştir. Yenilenebilir enerji kaynaklarına toplamda 43,2 M\$ yatırım yapan **Polat Holding**, altında konumlandığımız **AP Enerji**, **Polat Enerji**, **Erguvan Enerji** ve **Meltem Enerji** santralleri ile rüzgâr enerjisinden 1.953.432 MWh elektrik üretimi sağlayarak pazar payının %6'sına sahip olmuştur.

Yurt dışında da yenilenebilir enerji kaynakları kapsamında, güneş enerjisi santralleri geliştirmek amacıyla 2017 yılında Macaristan'da başladığımız çalışmalarımıza hız kesmeden devam ediyoruz. Türkiye'nin geleceğine olan inancımız ve hayata geçirdiğimiz **Szolnok I-II GES** projeleri ve yapım aşamasında olan **Szászberek GES** projesi ile ülkemizi yurt dışında da güçlü bir şekilde temsil edebileceğimize inanıyoruz.



Enerji Grubumuz



YILLIK ELEKTRİK ÜRETİMİ
yaklaşık

2.1 MİLYAR kWh



Yaklaşık

530 BİN

kişinin elektrik enerjisi tüketimini
karşılacak kapasite



OPERASYONEL
SANTRALLERİMİZ

Soma RES (288,1 MWe)

Seyitali RES (40,7 MWe)

Poyraz RES (66,9 MWe)

Geycek RES (168 MWe)

Göktepe RES (110 MWe)

Cıngıllı GES (26 MWe)

Ege RES (9 MWe)

Ganymede Solarpark Kft. (48 MWe)

Transdate Time Kft. (48 MWe)



KARBONDİOKSİT AZALTIMI

Yenilenebilir enerji santralleriyle her yıl yapılan
sera gazı emisyonu azaltımı

1.3 MİLYON = **53** MİLYON
ton adet ağaç dikimine
eş değer

Soma RES

Polat Enerji'nin ilk rüzgâr enerjisi santrali olan Soma RES 2009 yılında işletmeye açıldı. Bugün Soma RES, toplamda 288,1 MWe'lik kurulu gücü ile **Türkiye'nin işletmedeki en büyük rüzgâr enerjisi santralidir.**

Lokasyon	: Soma, Manisa / Türkiye
İşletmeye Geçiş Tarihi	: 2009
Türbin Adedi	: 181 adet (89 adet 0,9 MW, 80 adet 2MW, 12 adet 4 MW)
Kapasite / Kurulu güç	: 304,9 MWm / 288,1 MWe
Yıllık Üretim	: 943.2 MWe
Karşılanan Elektrik İhtiyacı	: 273.000 Kişi
Yaklaşık CO2e Azaltımı	: 565.000 ton



Seyitali RES

Lokasyon	: Aliağa, İzmir / Türkiye
İşletmeye Geçiş Tarihi	: 2011
Türbin Adedi	: 18 adet (15 adet 2,3 MW, 2 adet 2,35 MW, 1 adet 1,5 MW)
Kapasite / Kurulu güç	: 41,5 MWm / 40,7 MWe
Yıllık Üretim	: 112.9 MWe
Karşılanan Elektrik İhtiyacı	: 33.000 kişi
Yaklaşık CO2e Azaltımı	: 70.000 Ton



Poyraz RES

Lokasyon	: Kepsut, Balıkesir / Türkiye
İşletmeye Geçiş Tarihi	: 2012
Türbin Adedi	: 34 Adet (33 Adet 2 MW, 1 adet 0,9 MW)
Kapasite / Kurulu güç	: 77,1 MWm / 66,9 MWe
Yıllık Üretim	: 217.7 MWe
Karşılanan Elektrik İhtiyacı	: 61.000 kişi
Yaklaşık CO2e Azaltımı	: 130.000 ton



Geycek RES

Geycek RES 168 MWe kurulu gücü ile şu an Türkiye'nin işletmedeki en büyük beşinci rüzgâr enerjisi santralidir.

Lokasyon	: Mucur, Kırşehir / Türkiye
İşletmeye Geçiş Tarihi	: 2013
Türbin Adedi	: 70 Adet (60 Adet 2,3 MW, 10 adet 3 MW)
Kapasite / Kurulu güç	: 168 MWm / 168 MWe
Yıllık Üretim	: 372 MWe
Karşılanan Elektrik İhtiyacı	: 116.000 kişi
Yaklaşık CO2e Azaltımı	: 240.000 ton



Göktepe RES

AP Enerji altında konumlanan Erguvan Enerji'ye bağlı Göktepe RES'in ilk etabı 2021 yılında devreye alınmış olup 2022 yılında tam kapasiteye ulaşmıştır.

Lokasyon	: Armutlu, Yalova / Türkiye
İşletmeye Geçiş Tarihi	: 2022
Türbin Adedi	: 27 Adet (26 Adet 4,2 MW, 1 adet 3,5 MW)
Kapasite / Kurulu güç	: 112,7 MWm / 110 MWe
Yıllık Üretim	: 277,5 MWe
Karşılanan Elektrik İhtiyacı	: 100.000 kişi
Yaklaşık CO2e Azaltımı	: 205.000 ton



Ege RES

Polat Holding'in rüzgâr enerjisinde yatırım yapmak üzere kurduğu şirketi Meltem Enerji, Ege RES santrali ile rüzgâr enerjisi üretmektedir.

Lokasyon	: Kemalpaşa, İzmir / Türkiye
İşletmeye Geçiş Tarihi	: 2015
Türbin Adedi	: 4 Adet (1,75 MWe)
Kapasite / Kurulu güç	: 9,2 MWm / 7 MWe
Yıllık Üretim	: 30,1 MWe
Karşılanan Elektrik İhtiyacı	: 4.240 kişi
Yaklaşık CO2e Azaltımı	: 40.000 ton

Cıngıllı GES

Lokasyon	: Bor, Niğde / Türkiye
İşletmeye Geçiş Tarihi	: 2019
Panel Adedi	: 99.708 adet fotovoltaik panel
Kurulu Alan	: 519.220 m ²
Kapasite / Kurulu güç	: 36,4 MWp / 26 MWe
Yıllık Üretim	: 559 MWe
Karşılanan Elektrik İhtiyacı	: 20.000 kişi
Yaklaşık CO2e Azaltımı	: 40.000 ton



Faaliyet Raporu

Polat Holding & Maxis Ortaklığımız

Enerji sektöründe 20 yılı aşkın süredir faaliyet gösteren Adnan Polat Enerji Yatırım A.Ş., Kanadalı ve Fransız ortakları EDF Renewables ve PSP Investments'dan 2021 yılında hisselerinin tamamını satın alarak Polat Enerji'nin %100 sahibi oldu.

Polat Holding bu devir sonrasında Polat Holding ve İş Bankası Grubu'nun yatırımcısı olduğu Maxis Temiz Enerji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu, yenilenebilir enerjide büyük ortaklığa ilk adımını attı. 16 Eylül 2021 tarihinde pay devir ve ortaklık sözleşmesini imzalayan Türkiye'nin bu iki güçlü kurumu, yenilenebilir enerji konusunda güçlerini birleştirdi.

İş Bankası Grubu şirketlerinin yatırımcısı olduğu Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Temiz Enerji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve Polat Holding arasında gerçekleşen bu büyük ortaklığa ilişkin devir sözleşmesi sonrasında Polat Holding ve Maxis Girişim, AP Enerji'de %50-50 ortak oldular.

Gelecek kuşaklara sürdürülebilir bir yaşam alanı bırakma felsefesinin göstergesi olarak "Geleceğe Yeşil Işık Yak" diyen Polat Enerji, yenilenebilir enerji yatırımlarıyla ülkemizde ekonomi ve istihdamın gelişimine katkı sağlıyor; sera gazı emisyonlarında sağladığı azaltımla doğanın korunmasına katkıda bulunuyor.

AP Enerji

AP Enerji çevreye duyarlı yerli kaynakları kullanarak ekonomiye katkıda bulunmak amacıyla başta rüzgâr ve güneş enerjisi olmak üzere, yenilenebilir enerji sektöründe faaliyet göstermek için 2011 yılında kurulmuştur. Bugüne kadar 1 milyar dolarlık yatırım gerçekleştiren AP Enerji'nin amacı; başta rüzgâr ve güneş enerjisi olmak üzere yenilenebilir yerli kaynakları kullanarak sürdürülebilir, çevre dostu enerji üretmektir.



Meltem Enerji

Polat Holding'in rüzgâr enerjisinde yatırım yapmak üzere kurduğu şirketi Meltem Enerji, Ege RES santrali ile rüzgâr enerjisinden elektrik üretmektedir.

İzmir'in Kemalpaşa ilçesinin Çambel Köyü sınırlarında yer alan Ege RES santrali 4 adet türbin ile rüzgâr enerjisi üretiyor.

2015 yılının Ekim ayında devreye alınan Ege RES, 9.2 MWm/7 MWe kurulu güce sahiptir ve yıllık kapasitesi 27,000 MWh'dir.



Erguvan Enerji



AP Enerji altında konumlanan Erguvan Enerji'ye bağlı Göktepe Rüzgâr Enerji Santralimizin ilk etabı 2021 yılında devreye alınmış olup 2022 yılında tam kapasiteye ulaşmıştır.

Yalova ili Armutlu ilçesinde yer alan Göktepe RES 112,7 MWm/110 MWe kurulu gücündedir.

Göktepe rüzgâr santralimizin yıllık üretim kapasitesi 312.000 MWh'dir.

Faaliyet Raporu

Polat Enerji

Yenilenebilir enerji kaynakları konusunda yüksek potansiyele sahip olan ülkemiz, özellikle güneş kuşağı adı verilen güneş enerjisi açısından zengin bir bölgede yer alıyor.

Polat Enerji, Türkiye'deki yenilenebilir enerji kaynağından en üst düzeyde yararlanılabilmesi; enerji üretimi bakımından dışa bağımlılığımızı azaltmak ve iklim değişikliğiyle mücadele verme amacıyla 2000 yılında kuruldu. İlk olarak, Türkiye'de büyük potansiyele sahip rüzgâr enerjisine yönelen Polat Enerji, Türkiye'de kurulu rüzgâr enerjisi kapasitesinin yaklaşık yüzde 5,2'sine sahip.

699,7 MWe kurulu gücü ile Polat Enerji Grubu olarak Türkiye genelinde altı adet operasyonel rüzgâr santrali ve bir adet güneş santrali bulunuyor. Lisanslı projelerin yanı sıra rüzgâr enerjisi ve güneş enerjisi için proje geliştirme çalışmalarını sürdüren Polat Enerji, Türkiye'nin geleceğini temiz tutmak ve yerli kaynaklarımız ile kalkınmak için var gücü ile çalışmaya devam ediyor.

Santrallerimiz

Polat Enerji'nin ilk rüzgâr enerjisi santrali olan Soma RES 2009 yılında işletmeye açıldı. Bugün Soma RES, toplamda 288,1 MWe'lik kurulu gücü ile **Türkiye'nin işletmedeki en büyük rüzgâr enerjisi santralidir.**

Seyitali RES 2011 yılında İzmir ilinin Aliaga ilçesinde kurulmuştur.

Bu santralleri sırasıyla 2012'de Poyraz RES, 2013 yılında ise Geycek RES takip etti. Geycek RES 168 MWe kurulu gücü ile şu an Türkiye'nin işletmedeki en büyük beşinci rüzgâr enerjisi santralidir.

Polat Enerji'nin ilk güneş enerjisi santrali Cingilli GES, 2019 yılında işletmeye açıldı. Niğde'nin Bor ilçesinde tek bir sahada, 520 bin metrekare alanda kurulan Cingilli Güneş Enerjisi Santrali 36,4MWp/26MWe kurulu güce sahiptir. Kurulumu yaklaşık 200 kişilik ekiple toplamda 21 km enerji nakil hattı ile birlikte 150 gün gibi dünya rekoru sayılabilecek bir sürede tamamlanan Cingilli GES, diğer tüm santrallerde olduğu gibi hem yatırım hem de işletme aşamasında; görev alan çalışanlarının tamamını santrale yakın bölgelerden seçerek bölgedeki istihdama katkı sağlamıştır.



2022

Cingilli GES



Geycek RES



Poyraz RES



Faaliyet Raporu

Macaristan'daki Yenilenebilir Enerji Yatırımlarımız

Polat Holding olarak Macaristan'da yenilenebilir enerji sektöründeki yatırımlarımıza devam ediyoruz. Yenilenebilir enerjiyi desteklemek sadece çevresel faydalar sağlamakla kalmaz, aynı zamanda sürdürülebilirliğin ekonomik ve sosyal boyutları açısından da avantajlar sunmaktadır. Bu nedenlerle birçok ülke, yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelerek güneş enerjisi projelerini desteklemeyi tercih etmektedir.

Macaristan, son yıllarda güneş enerjisi yatırımlarına önem veren ülkelerden biridir. Ülke, güneş enerjisi projelerini teşvik etmek ve yenilenebilir enerji üretimini artırmak amacıyla çeşitli politika ve teşvik önlemleri almıştır. Bu çeşitli teşvik ve politika önlemleri sayesinde Macaristan'da güneş enerjisi yatırımlarının arttığı gözlemlenmektedir. Ülke, yenilenebilir enerji üretimine geçiş konusunda atılan adımlarla hem çevresel hem de ekonomik faydalar elde etmeyi amaçlamaktadır.

Szolnok GES

2017 yılında Rhea Solar Kft şirketimizin bünyesinde kurulan Transdate 48 MW (AC) ve Ganymede Solar Kft. 48 MW(AC), kurulu gücünü 2022 yılında devreye alarak tek noktadaki en yüksek güneş enerjisi kapasitesine ulaşmıştır.

Güneş santralleri Jász-Nagykun-Szolnok şehir merkezinin yanında, şehri kuzeyden çevreleyen M4 otoyolunun dışında inşa edilmiştir. Güneş enerjisi parkının inşaat süreci 2021 yazında başladı ve 2022 sonunda test çalışmaları tamamlandı. Szolnok'a yakın bir şekilde inşa edilen tesis, Macaristan'ın ve Orta ve Doğu Avrupa bölgesinin en büyük ve ilk yeni nesil doğa dostu güneş enerjisi parkıdır.

Bu projemizin önemi, Jász-Nagykun-Szolnok ilçesinin toplam konut elektrik tüketiminin yüzde 42'sini karşılayacak kadar elektrik üretebilmesinden açıkça anlaşılmaktadır. Proje aynı zamanda çevre dostu teknolojinin kullanımı sayesinde yılda 39.000 ton CO2 emisyonunu atmosfere uzak tutmaktadır. Bu miktar 274 hektarlık meşe ormanının yıllık CO2 depolamasına eşdeğerdir.



2017 yılında Macaristan'da yenilenebilir enerji projeleri geliştirmek ve yatırım yapmak üzere kurulan DNN Solar Kft şirketimizin bünyesinde yer alan Szászberek'in öncelikleri arasında; yatırım yaptığı yerleşimlerde istihdam sağlayarak yerel ekonomiye destek olmak, sosyal sorumluluk projeleri ile topluma fayda sunmak ve çevre için değer yaratmak bulunuyor.

DNN Solar Kft. bünyesinde yer alan Szászberek 48 MW (AC) güneş enerjisi santralinin inşasına Ağustos 2022'de başlanmış olup santralin 2023 yılında devreye alınması hedeflenmektedir.

Szászberek GES için Jász-Nagykun-Szolnok ilçesine bağlı Szászberek yerleşimi yanına en modern 650 watt paneller, toprak dostu bir şekilde sabit destek yapılarına monte edilmekte ve geliştirme, yeşil alan koşullarında gerçekleştirilmektedir.

Szászberek GES bulunduğu yerleşimde istihdam yaratarak yerel ekonomiye destek olmakta, sosyal sorumluluk projeleri ile topluma fayda sağlamaktadır.



GAYRİMENKUL GRUBU

Polat Gayrimenkul Grubu olarak 2012 yılından bugüne kadar toplamda 391.000 metrekareden fazla inşaat yaptık. Bu 55 futbol sahası büyüklüğüne eşdeğer bir rakam. Bu rakama Piyalepaşa İstanbul 1. Faz (290.000 m²), Polat Ev Göztepe (10.290 m²), Polat Ofis Kağıthane (23.672 m²), Duna Pearl (42.138 m²), City Pearl (21.743 m²) ve Polat Hungary Genel Merkezimiz (3.486 m²) dahildir.

2023 yılı sonuna kadar 38.000 metrekare daha tamamlayarak toplam inşaat alanımızı 429.000 metrekareye çıkarmayı planlıyoruz.



Yaşam, alışveriş ve eğlenceyi bir arada sunan Piyalepaşa İstanbul'da ihtiyaç ve beklentilere yönelik; 1+0'dan 4+1'e kadar değişen farklı büyüklük ve tipte 799 daire ve 190 rezidans yer alıyor.

Piyalepaşa İstanbul, semt duygusunu insanlara yaşatmak üzere bakkalı, simitçisi, manavıyla gündelik hayatın aktığı, kahvelerin yudumlandığı, İstanbulluların özlemini duyduğu sadelik ve huzuru insanlarla buluşturuyor.

ABD Yeşil Bina Konseyi tarafından verilen LEED sertifikasına mahalle bazında sahip olan dünyadaki ve Türkiye'deki ilk projelerden biri olan Piyalepaşa İstanbul, yeşil mimarinin tüm avantajlarını da sunuyor. Proje, yapım aşamasında çevre tahribatına yol açmadığı gibi yaşam alanı olarak da en yüksek verimliliği sağlıyor. Başta enerji ve su tasarrufu olmak üzere; atıkların azaltılması ve verimliliğin artırılmasıyla işletme ve bakım maliyetleri düşürülüyor. Etkili yalıtımla hem yüksek faturaların hem de karbondioksit salınımının önüne geçiliyor. Ayrıca açık alanlardaki peyzaj tasarımında da az su tüketen bitki türleri tercih edilerek su tüketimi azaltılan projenin otoparkında elektrikli araçlar için şarj üniteleri de bulunuyor.

Konsepti ve mimarisi ile fark yaratan Piyalepaşa İstanbul, aldığı ödüllerle de başarısını kanıtıyor. Londra'da 2017 yılında düzenlenen European Property Awards'da da "Geliştirme" kategorisinde "Karma Kullanım" dalında Türkiye'nin en iyisi seçilen Piyalepaşa İstanbul, aynı zamanda proje içerisindeki 190 daireden oluşan 16 katlı rezidans bloğu ile de "Konut Yüksek Katlı Bina" kategorisi ödülünün sahibi oldu.

Piyalepaşa İstanbul, European Property Awards 2016- 2017'de ise 'En İyi Örnek Daire İç Mimari Tasarımı', 'En İyi Karma Kullanımlı Proje İç Mimari Tasarımı', 'En İyi Gayrimenkul Pazarlaması', 'Avrupa'nın En İyi Örnek Daire İç Mimari Tasarımı' ve 'Dünya'nın En İyi İç Mimari Tasarımlı Örnek Daire' ödüllerini aldı. Proje, 2015-2016 European Property Awards'da da Avrupa'nın En İyi Karma Kullanım Mimarisi kategorisinde 'Highly Commended Award' ödülüne layık görüldü. Ayrıca yine 2016'da düzenlenen **European Property Awards'da "En Yenilikçi ve Değerlere Saygılı Proje" seçildi.**



Faaliyet Raporu

PİYALEPAŞA GAYRİMENKUL

PİYALEPAŞA İSTANBUL PREMIUM

Polat'ın benzersiz gayrimenkul projesi Piyalepaşa İstanbul Premium için start verildi.

Polat güvencesiyle hayata geçirilen "Türkiye'de özel sektör tarafından yapılan en büyük kentsel dönüşüm projesi" olma özelliğini taşıyan Piyalepaşa İstanbul'un ikinci fazı "Piyalepaşa İstanbul Premium" için Kasım 2022'de düğmeye basıldı.

Piyalepaşa İstanbul Premium; merkezi ve popüler lokasyonu ile Beyoğlu'nda, 348 konut, 20 ofis, 63 ticari birim ve COURTYARD By Marriott markası altında 201, Residence INN By Marriott markası altında 128 odalı oteli ile şehrin yeni yıldızı olmaya aday.

Şık tasarımı ve modern dizaynı ile şehrin yeni gözdesi olan proje; konforlu rezidans daireleri, geniş balkonları, doğaya açılan terasları ile yaşam deneyimini bir üst seviyeye taşıyor.

Yüksek tavanları ve büyük pencereleri ile gün ışığı ve aydınlıktan maksimum faydalanan dairelerin büyüklükleri 73 m² - 129 m² arasında değişip, 1+1, 2+1 ve istenirse 3+1'e dönüştürülebilecek şekilde tasarlanıyor.

Şehrin kalbinde hayat dolu ve modern yaşam vadeden Piyalepaşa İstanbul Premium; kültürel ve tarihi dokularıyla Taksim, Beyoğlu, Galata, Şişhane ve Beşiktaş gibi destinasyonlara çok yakın mesafede konumlanıyor.



2022



Faaliyet Raporu

POLAT AKATLAR

21 Milyon Dolar yatırım ile Akatlar'ın en yeni ve en dikkat çekici projesi için start verildi.

Polat Akatlar, 1+1, 2+1, 3+1 seçenekleri ile toplam 112 dairesi, özellikli cephesi, güneşlenme terası, ortak alanları, ticari alanları, her metrekaresi kullanışlı ve farklı ihtiyaçlara hitap edecek şekilde planlanmış iç dizaynı ile Akatlar'da yaşam kalitesini zirvede yaşamak isteyenlerin tercihi olacak.

Değişen metropol yaşamının tüm dinamiklerine cevap veren Polat Akatlar, TEM Otoyolu, D100 karayolu ve 15 Temmuz Şehitler Köprüsü bağlantılarına yakın konumu, Maslak ve Levent hattındaki iş ve alışveriş merkezlerine yakınlığı sayesinde İstanbul'un en tercih edilen lokasyonlarından biri oluyor.

Toplam inşaat alanı 21.700 m², ticari alan ise 1.100 m²'yi bulan Polat Akatlar için planlanan teslim tarihi Aralık 2025 olarak öngörülmektedir.



2022



Faaliyet Raporu

POLAT GAYRİMENKUL

MACARİSTAN ANKARA BÜYÜKELÇİLİĞİ

19 Nisan'da Macaristan Ankara büyükelçiliği yeni ofis binası temel atma töreni gerçekleşti.

Macaristan Büyükelçisi Viktor Mátis ve Polat Holding Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat ev sahipliğinde; Türkiye Cumhuriyeti Dışişleri Bakanı Mevlüt Çavuşoğlu ve Macaristan Dışişleri ve Dış Ticaret Bakanı Péter Szijjártó'nun katıldığı temel atma töreni ile Macaristan Ankara Büyükelçiliği ofis binası inşası ve tarihi rezidans binası renovasyonu için start verildi.

Toplamda 4.385 m² kapalı alan olarak inşa edilecek 7 katlı yeni ofis binası, özel peyzaj çalışmaları ile zengin ve modern bir görünümde tasarlanıyor. Proje 2023 yılında teslim edilecek.



2022



Faaliyet Raporu

PD Real Estate Development Kft.

DUNA PEARL

Türkiye'nin köklü ve güvenilir markalarından Polat Holding, gayrimenkul sektöründeki ilk yurt dışı projesi olan Duna Pearl'ü Macaristan'ın başkenti Budapeşte'de 75 milyon Euro'luk bir yatırımla hayata geçirdi.

Göz alıcı konseptiyle Tuna'nın İncisi Duna Pearl, Budapeşte'nin "Küçük Manhattan"ı olarak da bilinen XIII. bölgesinin en popüler mahallelerinden biri olan Újlipótváros'ta yükseliyor. Proje, Margaret Adası'nın tam karşısında; şehir merkezi, metro ve önemli iş merkezlerinin bulunduğu Váci Út'ya ise yürüyüş mesafesinde bulunuyor. Bölgenin en büyük parkı Szent Istvan'a komşu konumunda, şehrin en işlek caddelerine yakınlığıyla öne çıkan Duna Pearl, özel tasarlanan konut ve yeşil çatı bahçeleriyle Tuna Nehri'nin kıyısında hayat buluyor.

Konut, otel ve mağazalardan oluşan karma bir proje olarak hayata geçirilen Duna Pearl'de, 193 rezidans dairesinin yanı sıra işletmesini Accent Hotel Management'ın yapacağı, 105 odalı Four Points by Sheraton oteli de yer alıyor. Projede 47-109 metrekare aralığındaki daireler dışında büyüklükleri 36-301 metrekare arasında değişen bağımsız ticari alanlar da bulunuyor.

Favori lokasyonu, oteli ve ticari alanlarıyla Duna Pearl, şehrin yeni çekim merkezi olarak görülüyor. Geniş iç hacimli ferah daireleri, Tuna Nehri manzarasından maksimum seviyede faydalanılmasını sağlayan özel tasarım teras ve balkonları, projenin merkezinde yer alan yemyeşil avlusu ve sosyal alanlarıyla Duna Pearl yatırımcısına Budapeşte standartlarının üstünde bir yaşam vadediyor.



CITY PEARL



Polat Holding'in Nurol Holding ve Özaltın Holding ortaklığı ile hayata geçirdiği City Pearl, Macaristan'ın başkenti Budapeşte'de şehrin en popüler noktalarından biri olan, Tuna Nehri kıyısındaki Soroksári'ye inşa ediliyor. Konut, ofis, sokak çarşısı ve 4 yıldızlı iş otelinden oluşan karma kullanımlı bir proje olan City Pearl, 9. Bölge'de yer alıyor.



City Pearl'de toplam inşaat alanı 90.000 m². Projede toplam 987 konut yer alırken, perakende ticarete ayrılan toplam inşaat alanı 9.000 m² olacak.

Mağazalar, konut ve ofis yapıları zemin katlarında yer alacak.

Projede 4 yıldızlı, 163 oda kapasiteli bir de iş oteli yer alıyor.

City Pearl'de büyüklükleri 27 ile 147 metrekare arasında değişen 1+0, 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+1 daireler maksimum konfor için tasarlanıyor. 2024 yılında 341 daire, 7 ofis, 311 araçlık otopark, 356 bisiklet park yeri ve 123 depo alanı sahiplerine teslim edilecek olan projenin ikinci fazı ise 336 daire, 10 ofis alanı, 298 park yeri ve depolama alanı ile 2025 yılında sahiplerine kavuşacak.

City Pearl'ün üzerinde inşa edildiği alanda bulunan, 19. yüzyıldan kalma ikonik su kulesi, ana girişi süsleyen ikiz boğa heykelleri ve imparatorluk tarzında inşa edilmiş olan balo salonu da restore edilerek projeye tekrar kazandırılıyor. Bölgenin ikonik binaları ile uyum içinde tasarlanan proje, modern tarzda binaları ile geçmiş ve geleceği bir araya getiriyor.

İlk konsepti ödüllü Chapman Taylor mimarlık stüdyosu tarafından yapılan projenin tasarımı Türkiye'den SN Mimarlık ve proje uygulaması ise Macaristan'daki Banati&Hartvig tarafından yapıldı. 4 faz olarak hayata geçirilecek projenin 2028 yılında tamamının bitirilmesi planlanıyor.

Türk ve Macar mimarların bakış açısı ile tasarlanan City Pearl; Tuna Nehri, Budapeşte Parkı ve Ulusal Tiyatro'ya olan yakınlığı ile son derece merkezi bir konumda. Fonksiyonel, modern ve metropolitan görünümü ile bölgeyi zenginleştirecek olan projede binaların cepheleri 19. yüzyılın atmosferine uyumlu olacak şekilde dizayn edildi. Projenin kalbinde bulunan ticari alan "Piazza" ise açık hava alışveriş merkezi olarak bölgeye yeni bir dinamizm katacak. Proje, yeşil alanları, yüksek tavanlı daireleri, restoranları, kafeleri, fitness ve oyun alanları ile şimdiden şehrin içinde yeni bir şehir olarak anılmaya başladı.

Faaliyet Raporu

Yönetim Şirketlerimiz

POLAT YÖNETİM

Polat Yönetim Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. profesyonel tesis yönetimi yapmak üzere kurulmuştur.

Şirket bünyesinde yer alan profesyonel yönetim kadrosu ve dış tedarikçiler aracılığıyla temin ettiği temizlik, güvenlik ve teknik gibi ana tesis yönetimi hizmetleriyle tüm projelere en verimli ortak gider m² / kalite rasyosu ile yönetim hizmeti vermektedir.

Yönetimini Yaptığımız Tesisler

Polat Ofis Kağıthane

Polat Ofis Piyalepaşa

Piyalepaşa İstanbul



PİYALEPAŞA YÖNETİM

Piyalepaşa Yönetim Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. Türkiye’de özel sektör tarafından hayata geçirilen, en büyük kentsel dönüşüm projesi Piyalepaşa İstanbul’un ticari kısmı olan Polat Piyalepaşa Çarşı’nın profesyonel işletme yönetimini yapmak üzere kurulmuştur.

Piyalepaşa Yönetim, projenin ticari bölümlerinde bilinirlik ve kalitenin artırılması ve verimli işletilmesi için ticari alandaki ziyaretçi sayısının artırılması amacıyla çalışmaktadır.

2023 hedef doluluk oranı

2023 yılı için %80 dolulukla Polat Piyalepaşa Çarşı açılışını gerçekleştirmeyi hedefliyoruz.



Faaliyet Raporu

Yönetim Şirketlerimiz

HAN SPACES YENİ PAYLAŞIMLI OFİSİNİ PİYALEPAŞA İSTANBUL'DA AÇTI

Geleneksel iş hanı kültürünü tasarım ve teknolojiyle harmanlayan HAN Spaces; Piyalepaşa İstanbul'daki yeni binasını Polat Holding Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat ve Alkaş & HAN Spaces Yönetim Kurulu Başkanı Avi Alkaş ev sahipliğinde Polat Piyalepaşa Çarşı'da gerçekleşen davetle açtı.

İstanbul'un merkez noktası, şehrin uğrak noktası Beyoğlu'nda Polat güvencesiyle hayata geçirilen Piyalepaşa İstanbul'un yeni markası paylaşımlı ofis kültürünün ikon ismi Han Spaces oldu. Polat Ofis Piyalepaşa B Blok'ta doğaya saygılı ve insan odaklı yeni HAN Spaces binasının açılışı Piyalepaşa İstanbul Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat ve Alkaş & HAN Spaces Yönetim Kurulu Başkanı Avi Alkaş ev sahipliğinde düzenlenen davetle yapıldı.

Yeni nesil çalışma alanları için ilhamını Anadolu'nun geleneksel hanlarından, üretkenliği ve dayanışmayı artıran birleştirici gücünden alan HAN Spaces'in yeni binası 2.750 m² büyüklüğünde ve 5 kattan oluşuyor. Sürdürülebilirlik yaklaşımı ve yenilikçi bir konseptle tasarlanan ofis, coworking, toplantı, etkinlik alanlarının teras alanlarıyla birlikte uyum içinde kullanıldığı proje, pandemi sonrası ihtiyaç duyulan çalışma deneyimini sağlıyor. Bireysel çalışanlar ya da şirket çalışanları için farklı büyüklük ve tarzlarda ofis alanları sunan mekan ISG prensiplerine uyumlu, sağlıklı ve üst düzey teknolojik donanımına sahip. Sanat ve yeşil ile iç içe olan binada çalışanların keyif, sağlık ve konforu için her şey titizlikle tasarlandı, uçtan uca hizmet odaklı yaklaşımı ile her şey dahil bir sistem sunuluyor. Piyalepaşa HAN sakinleri HAN Spaces'in İstanbul içi lokasyonlarının yanı sıra, İzmir, Çeşme ve Budapeşte lokasyonlarından HAN üyelerine özel etkinlikler ve ekosistem ayrıcalıklarından da faydalananıyor.

HAN Spaces Hakkında: Alkaş Gayrimenkul ve Nurus ortaklığı ile açılan HAN Spaces yüzyıllar öncesinden gelen iş hanı kültürünü teknolojiyle buluşturan, insana ve doğaya saygılı çalışma alanları tasarlayan ve yöneten bir iş platformu ve Proptech şirketi olarak kuruldu. HAN Spaces içerisinde özel ofisler - coworking - toplantı ve etkinlik alanları ile hizmet vermektedir.





SANAYİ TEKNOLOJİ VE HİZMETLER

Polat Holding, stratejik sektörlerde inovasyonu teşvik ederek yerli üretim olanaklarını geliştiren yatırımlar ile ekonomik büyümeye katkı sağlamayı hedefler.

Polat Holding'e bağlı ortaklığı olan Poloptech ve Poltech, yeni nesil yerli üretimi tetikleyici yatırımlarıyla yüksek kalitede milli ürünler geliştirmektedir.

Poloptech Optik ve Uzay Sanayi Tic. A.Ş.

Eylül 2022'de kurulan Poloptech Optik ve Uzay Sanayi Tic. A.Ş. ülkemizde bulunan özel şirketler ve kurumların optik komponent ihtiyaçlarını milli ve yerli olarak en üst kalitede sağlamayı hedeflemektedir.

Poloptech, her türlü optik komponentin üretiminin yanı sıra optik sektöründe faaliyet gösteren şirket ve kurumlara optik sistemlerin tasarımı, üretimi, entegrasyonu, bakımı ve testleri konularında da destek ve danışmanlık hizmetleri vermektedir.

5-300 mm boyutları arasındaki küresel ve asferik optik üretimi konusunda uzman olan Poloptech, aynı zamanda müşteri isteklerine bağlı olarak bu optikleri kaplamalı ya da kaplamasız teslimatını yapmaktadır.

Uydu kameraları ve astronomik teleskoplarda kullanılan özel üretim ve hassas ölçüm teknikleri gerektiren büyük optiklerin üretimi ve testleri Poloptech bünyesinde müşteri taleplerine uygun olarak gerçekleştirilmektedir.

Optik üretiminin yanı sıra Poloptech, müşteri taleplerine özel olarak her türlü optik kaplamanın tasarım ve kaplama kabiliyetine sahip olup üretim sonrasında da gerekli testleri gerçekleştirerek teslimatlarını yapmaktadır.



2022



Faaliyet Raporu

Optik Komponentlerin Üretimi

Optik sistemler tasarlanırken optik komponentlerin teknik açıdan üretilebilirlik kriterleri göz önünde bulundurularak dizayn edilir. İlgili komponentlerin istenilen özelliklere göre üretildiğini anlamak için üretim sonrası testlerin de uygun şekilde tanımlanması gerekmektedir.

Poloptech, optik sistemlerde yer alan komponentlerin özelliklerinin belirlenmesi, üretimleri ve testleri konularında türlü desteği ve danışmanlık hizmetini sağlamaktadır.

Poloptech %100 milli sermaye ile kurulmuş olup ülkemizin optik alanında daha büyük adımlar atması için çalışmayı görev edinmiştir.



Uydu Kamerası Tasarımı, Üretimi, Entegrasyonu ve Testleri

Uydu kameraları gerek sistem gereksinimleri, gerek ise üretim ve test ihtiyaçları göz önüne alındığında oldukça karmaşık sistemlerdir.

Poloptech; sahip olduğu bilgi birikimi ve tecrübe ile uydu kameralarının tasarımı, üretimi, entegrasyonu ve testleri konularında her türlü destek ve danışmanlık hizmeti sağlamaktadır.



Optik Sistemlerin Üretimi

Günümüzde birçok şirket ve kurum optik tasarım kabiliyetine sahiptir. Fakat, tasarlanan optik sistemlerin bir bütün olarak üretilmesi belirli bir tecrübe gerektirmektedir.

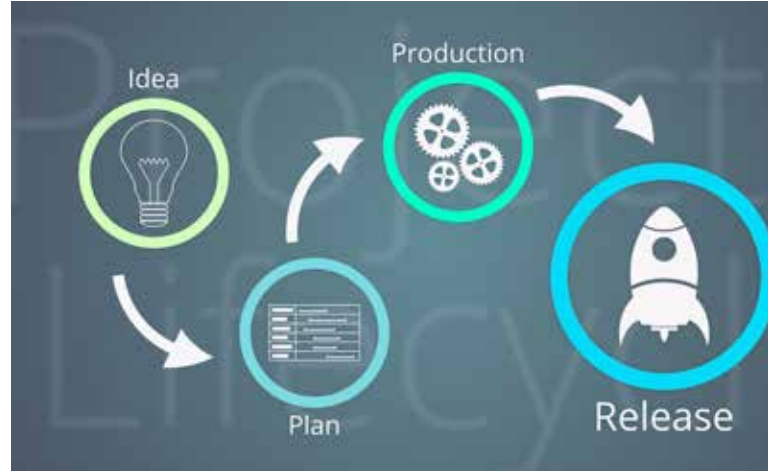
Kurumlar tarafından tasarlanan optik sistemlerin prototip üretimleri, entegrasyonları ve testleri Poloptech'in uzmanlık alanları arasındadır.



2022

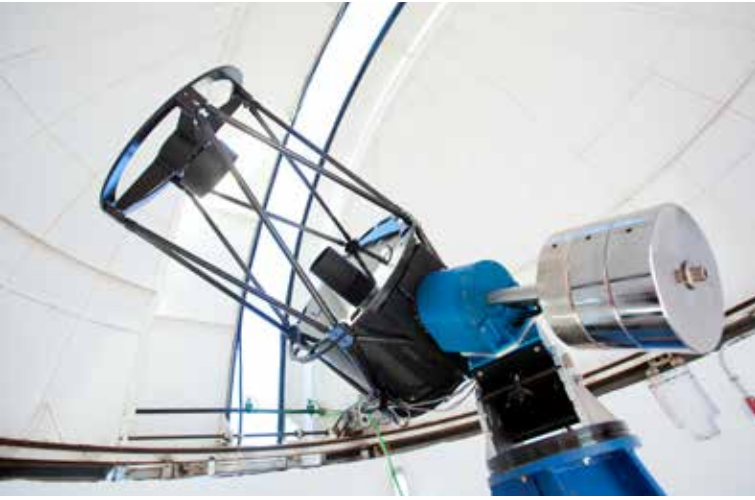
Optik Sistemlerin Sistem Mühendisliği

Günümüz dünyasında optik sistemler hayatın her alanında kullanılmaktadır. Bu sistemler geliştirilirken ve üretilirken ilgili süreçlerin belirli bir sistematikte gerçekleştirilmesi önem arz etmektedir.



Büyük Optiklerin ve Optik Sistemlerin Tasarımı

Günümüzde büyük optikler, uydu kameraları ve teleskoplar gibi sistemlerde kullanılmaktadır. Kendi ağırlığı ile bile deforme olabilen büyük optiklerin optomekanik tasarımları, bu optiklerin istenilen kalitede üretilebilirliği konusunda kritik öneme sahiptir. Birçok şirket ve kurum ise geliştirdiği ürünlerde optik sistemleri alt sistemler olarak kullanmaktadır.



Faaliyet Raporu

Poltech Elektronik Sistemleri Ticaret A.Ş.

Haziran 2022'de kurulan Poltech Elektronik Sistemleri Ticaret A.Ş. %100 bir Polat Holding şirkettir. Poltech'in faaliyet alanları arasında pasaport, nüfus cüzdanı, sürücü belgesi, araç tescil belgesi, tapu, doğum belgesi, diploma, bandrol, vb. güvenli belgelerinin tasarım ve üretiminin yanı sıra bu belgelerin vatandaşa basılı şekilde ulaştırılabilmesi için gerekli olan kayıt alma ve kişiselleştirme gibi işlemlerin gerçekleştirilmesini sağlayan her türlü sistemin kurulması da yer almaktadır.

Poltech güvenli belge teknolojileri ile ilgili her türlü makine teçhizat, hammadde, yazılım, danışmanlık ve eğitim konularında hizmet vermektedir. Ayrıca, güvenli belgelerin üretimi için gerekli tesis kurulumu konusunda da sistem entegratörü olarak hizmet vermek de faaliyet alanları içerisinde yer almaktadır.



Faaliyet Alanları



Sistem Entegrasyonu

- Kayıt alma ve kişiselleştirme merkezi kurulumu ve işletilmesi
- Pasaport üretim tesisi kurulması ve işletilmesi
- Kart üretim tesisi kurulması ve işletilmesi

- Her türlü güvenli belgenin üretimi için hammaddeler
- Güvenli kağıt tabanlı belgeler
- Pasaport kitapçığı (Polikarbon veya kağıt veri sayfalı)
- Polikarbon ve PVC tabanlı güvenli kartlar

Ürün Tedariği



Makine Teçhizat

- Her türlü makine, teçhizat ve yazılım araçlarının temini

- Anahtar teslim güvenli belge üretim tesisi kurulum danışmanlığı
- Her türlü güvenli belgenin güvenlik baskı tasarımları
- Know-how transferi ve eğitim programları
- Tesis belgelendirme
- Ürün test ve belgelendirme

Danışmanlık



HEPA TÜRKİYE & YUNANİSTAN

HEPA



HEPA Türkiye Misyonumuz

Sahip olduğumuz sürdürülebilir, güvenilir kaynak ve ilişkilere dayanan hizmet ağıımız ile faaliyet gösterdiğimiz ülkelerdeki ürün ve hizmet ihtiyaçlarını en iyi şekilde analiz ederek bu ülkelerdeki tarafların doğru iş ortaklarına ulaşmasını sağlamak, uzun süreli ve güvenilir stratejik iş birliklerinin kurulmasına ön ayak olmak.

HEPA Türkiye Vizyonumuz

Dış Ticaret alanında sağlayacağımız ürün ve hizmet kalitesiyle yakın coğrafyamızın tercih edilen dış ticaret şirketlerinden birisi olmak.

Geleneksel olarak uyumlu politik ilişkilerin ve teşvik edici ekonomik durumun, yeni iş olanakları için sağlam bir temel oluşturduğuna inanan HEPA Türkiye'nin önceliği, ürün ve hizmetleri ile ulusal sınırların dışına çıkmaya hazır yeni şirketleri uluslararası ticari faaliyete çekmektir.



Faaliyet Raporu

HEPA Türkiye Hakkında

Macaristan İhracatı Teşvik Ajansı HEPA'nın Türkiye ve Yunanistan'dan sorumlu resmi temsilcisi olarak 2015 yılında kurulan HEPA Türkiye, karşılıklı ticari ilişkilerin gelişmesi için ülkeler arası köprü görevi görmektedir. Türkiye'de İstanbul, Ankara, İzmir ve Bursa'da; ayrıca Atina'da ve Budapeşte'de yer alan toplam 6 ofisi ile faaliyet göstermektedir. Macaristan Ulusal İhracat Stratejisi doğrultusunda hareket eden HEPA Türkiye, hizmet verdiği Macar şirketlerinin ürün ve hizmetlerini Türkiye ve Yunanistan pazarlarında tanıtarak, karşılıklı ticaretin gelişmesine katkı sağlayarak ülke ekonomilerinin büyümesinde önemli rol oynamaktadır. HEPA Türkiye'nin sunduğu hizmetler arasında; pazar araştırma raporları hazırlamak, şirketlerin doğru ve güvenilir yerel partnerler bulmalarına yardımcı olmak, Macaristan'dan ürün tedarik etmek isteyen Türk firmalarına tedarikçi sağlamak gibi konular yer almaktadır. HEPA Türkiye, ayrıca tanıtım faaliyetleri kapsamında, ülke ve endüstri günleri düzenlemekte, katıldığı uluslararası ve yerel fuarlarla Macaristan firmalarını temsil etmektedir.



- Sektörler ve ürünlere ilişkin şirkete özel piyasa çalışmalarının gerçekleştirilmesi.
- Macar şirketlerinin Türkiye pazarına girmeleri için uygun iş ortaklarının bulunması.
- Türk şirketleri için uygun Macar tedarikçilerinin bulunması.
- Birebir iş toplantılarının organizasyonu ve sürdürülmesine yardımcı olunması.
- Macar şirketleri ile birlikte ülke fuar pavyonu olarak Türkiye'deki fuarlara iştirak edilmesi.
- Macar şirketleri adına Türkiye'deki fuarların ziyaret edilmesi.
- Türkiye'de ofisi bulunmayan Macar şirketlerinin temsil edilmesi.
- Macar Eximbank tarafından desteklenen yabancı ticaret finansmanı fırsatlarının sağlanması.
- Geleneksel ve dijital medya kanallarının kullanılması suretiyle Macaristan farkındalığının artırılması.
- Ticaret odaları, dernekler ve organizasyonlara ülke sunumları yapmak suretiyle Macaristan'ın tanıtılması.





Doğu Marmara EEN Etkinliği

Doğu Marmara EEN, 6 ortak ile Bursa, Bilecik, Eskişehir, Kütahya, Kocaeli, Sakarya ve Yalova olmak üzere 7 şehirdeki hizmetlerden oluşmaktadır. 17 Şubat tarihinde Doğu Marmara EEN etkinliğine katıldık. 43 iş insanının katıldığı etkinlikte, HEPA Türkiye'nin faaliyetleri, Türkiye'nin ekonomik görünümü ve Türkiye ile Macaristan arasındaki iki ticaret hakkında ayrıntılı bir sunum yaptık. Macar şirketlerinin yoğun ilgi gösterdiği bir soru-cevap oturumu ile devam ettik. Ayrıca, Türk şirketleri ile Zoom çevrimiçi platformu üzerinde, özel bir odada ayrı bir sohbeti de yönettik.



Go Africa Forumu ve İş İnsanlarıyla İstişare

Türkiye - Macaristan 3. Go Africa İş Forumu, Macar ve Türk Bakanların katılımıyla 3 Mart tarihinde Budapeşte’de düzenlendi. Macaristan Dışişleri ve Dış Ticaret Bakanı Sayın Péter Szijjártó, Türkiye Ticaret Bakanı Sayın Mehmet Muş, DEİK Türkiye - Macaristan İş Konseyi Başkanı Sayın Adnan Sezgin ve Türkiye Müteahhitler Birliği Başkanı Sayın M. Erdal Eren, açılış oturumunda katılımcılara hitap ettiler. Açılış konuşmasının ardından, Sayın Bakan Muş, birçok organizasyondan temsilcilerle birlikte, iş insanlarıyla olan bir toplantıya başkanlık etti. Ayrıca, Afrika Kalkınma Bankası, Exim Hungary ve Türk Eximbank, sunumlarıyla etkinliğe katkıda bulundular. Türk ve Macar şirketleri, Afrika’da daha fazla iş birliği için ikili iş toplantılarına katıldılar.





Co-Matching İşletme Eşleştirme Etkinliği

Kocaeli Ticaret Odasının desteğiyle 25 Ağustos tarihinde Co-Matching İş Eşleştirme Etkinliğine katıldık.

Katıldığımız ikili iş görüşmelerinde HEPA Türkiye olarak Macaristan'ı tanıttık ve müteakip iş görüşmeleri için Macar ihracatçıları temsil ettik.



Budapeşte'deki KEPP Etkinliği

21 Ekim'de, Budapeşte'de KEPP etkinliği düzenledik. Etkinlik sırasında, Ticaret Ataşesi Miklos Bujáky, HEPA Türkiye Ülke Müdürü Seda Gedik ve HEPA Türkiye Genel Müdürü Burak Aktaş tarafından üç sunum yapıldı. Etkinliğe 75 katılımcı iştirak etti. Türkiye Cumhuriyeti'nin Macaristan Büyükelçisi Gülşen Karanis Ekşioğlu, Türkiye - Macaristan İş Konseyi Başkanı Adnan Sezgin ve HEPA CEO'su Dr. Kristóf Szabó katılımcılar arasındaydı.





Uludağ Ekonomi Zirvesi

7 Ekim tarihinde düzenlenen “Türkiye - Macaristan İş Fırsatları” konulu panele sponsor olduk. Oturumu yöneten HEPA Türkiye Genel Müdürü Burak Aktaş, iki ülke arasındaki güvene dayalı ticaret unsurlarının geliştirilmesine ilişkin önemli hususların altını çizdi. HEPA CEO’su Dr. Kristóf Szabó, Macaristan’ın Ankara Büyükelçisi Viktor Matis, Polat Holding CEO’su Kaan Yücel ve OTP Bank’tan Gergely Nagy oturumdaki konuşmacılardı. HEPA Türkiye, Macar şirketlerini temsil etmek için diğer 25 stant ile bir stant organize etti. Zirveye 993 kişi katıldı ve 39 iş insanı ile toplantı gerçekleştirdik.



2022

Su Kayıp ve Kaçakları Forumu

1-3 Kasım tarihlerinde İstanbul'da düzenlenen Su Kayıp ve Kaçakları Forumu'na katıldık ve Nanocleanworld ile birlikte bir stant organize ettik. HEPA Türkiye olarak 1.000 katılımcının bulunduğu Forumda, su yönetimi ve teknolojileri alanında faaliyet gösteren Macar ihracatçılar için yaklaşık 30 Türk şirketi ve kamu kurumu ile toplantılar yaptık.





Eşleştirme Platformu

<https://www.hepaoffice.gr/en/matchmaking-platform/> sitesi içerisinde, ziyaretçilerin Macar şirketleri ve ürünleri/hizmetleri hakkında arama yapıp bilgi bulabildikleri bir Eşleştirme Platformu oluşturuldu. Bu Eşleştirme Platformu yoluyla ziyaretçiler, iş genişletme ve geliştirme fırsatlarını soruşturmak isteyen çok sayıda yüksek seviyede rekabetçi Macar şirketleriyle irtibata geçebiliyorlar. 2022 yılında bu Eşleştirme Platformu'na Tarım, Çevre, ICT, Sanayi, Akıllı Şehir, Sağlık ve Sağlık Hizmeti, Spor Teknolojisi, Anti COVID-19 ve Yiyecek-İçecek Sektörlerine ait 277 Macar ürünü ve 116 Macar şirketi dahil oldu.



Yunanistan Heraklion Ticaret Odası ve Macaristan Atina Büyükelçiliği ile Birlikte Organize Edilen Etkinlik

2022 Nisan ayında, Girit Adası'nın en büyük şehrindeki (Heraklion) ticaret odası / sektörel dernek ve diğer yerel kurumlarla, (Tarım, Çevre ve Akıllı Şehir Sektörlerine odaklanan) Macar iş sektörlerini tanıtmak ve EXIM ve HEPA finansal ve yatırım programlarının kullanılması suretiyle, Macar ve Yunan şirketleri arasındaki ortak fırsatlar ile projeleri konuşmak üzere toplantı yapmak amacıyla, Heraklion Ticaret Odası ve Girit Adası Fahri Konsolosu Sayın Epitropakis ile birlikte bir etkinlik organize ettik. Bu etkinlik, 6 Nisan'da Heraklion'daki Aquila Atlantis Oteli'nde, Heraklion Belediyesi ve Ticaret Odası'nın 22 kilit üyesinin katılımıyla gerçekleşti.



İNSAN KAYNAKLARI YAKLAŞIMIMIZ

İnsan Kaynakları Politikamız

Polat Holding İnsan Kaynakları olarak en değerli sermayemiz olarak gördüğümüz çalışanlarımız için çalışan deneyimini en yüksek seviyeye çıkarabilmek bizim için önemli bir öncelik. İnsan kaynakları kültürümüzü her geçen gün geliştirdiğimiz sistemlerle destekleyerek verimli ve mutlu bir çalışma ortamını sürekli kılmak hedefimiz.

Polat Holding İnsan Kaynakları politikamız; katılımcılığı, takım çalışmasını, girişimciliği, yaratıcılığı ve verimliliği desteklemek, daha yaşanabilir bir dünya için sürdürülebilir çevre, kalkınma ve toplum hedefleri doğrultusunda çalışmak ve katkı sağlamak, sosyal sorumluluk çerçevesinde hizmetler sunmak, mutlu ve bağlı çalışanlarımızla şirket hedeflerine beraber ulaşmak ve bunu sürekli kılma temelleri üzerine kurulmuştur.

İnsan Kaynakları Politikalarımızı Oluşturan Unsurlar

Faaliyet gösterdiği coğrafyalarda ve sektörlerde her zaman değer yaratmayı ve değer katmayı, bilgi birikimini ve deneyimlerini uluslararası arenada etkin ve verimli şekilde uygulamayı hedefleyen Polat Holding'in, en büyük değeri 'çalışanı'dır.

İnsan Kaynakları Sistemlerimiz:



Seçme ve Yerleştirme



Kariyer Yönetimi



Eğitim ve Gelişim Yönetimi



Ücret Yönetimi



Kurum Kültürü Geliştirme Faaliyetleri

Kadın Çalışan Sayısı

65 yılı aşkın tecrübemiz ile sektörün güvenilir duayen markası haline gelmiş olan Polat Holding olarak, iş dünyasının en seçkin çalışanlarını bünyemizde bulundurmaya ilke edinmiş şirketimizde yönetici seviyesinde çalışanların %35'inin kadın olmasından dolayı gurur duyuyoruz.

500+

Çalışan

%35

Kadın Çalışan Oranı



45

Grup Şirketi

%50

Kadın Yönetici

Seçme ve Yerleştirme Sürecimiz

Polat Holding olarak seçme ve yerleştirme sürecimizde ana prensibimiz iş gücü ihtiyaını “doğru işe, doğru insan” mantığıyla, en verimli ve en çabuk şekilde temin etmektir. Bu bağlamda, iş gücü gereksinimi, şirketin hedef ve stratejileri doğrultusunda insan kaynakları planlaması çerçevesinde belirlenir, iş tanımına ve yetkinliklere dayanılarak pozisyonun gerektirdiği profil saptanır. İnsan kaynakları uzmanı, aday talebi yapıldığı sırada kadronun btde olup olmadığını kontrol eder. Kadro planlamalarımız verimlilik kuralları çerçevesinde özenle yapılmaktadır.

Polat Holding İnsan Kaynakları olarak şirket misyon ve vizyonumuza uygun, işin gerektirdiği sorumlulukları yerine getirebilecek teknik donanım ve tecrübeye sahip, çalışma koşullarımız ve şirket kültürümüze uyum sağlayabilecek niteliklere sahip yetenekli profesyonelleri şirketimize kazandırma sorumluluğumuz çerçevesinde çalışmalarımızı sürdürmekteyiz.



Kariyerini Sen Seç

Holding ve Grup şirketleri arasında, çalışanların kariyer gelişimlerine ve potansiyellerine uygun pozisyon imkanlarında öncelik verilmesi İnsan Kaynakları politikamızın bir parçasıdır. Bu politika çerçevesinde Grup şirketlerimizde KVKK kapsamında “**Kariyerini Sen Seç**” uygulamamız altında bir aday havuzu oluşturulmaktadır. Hali hazırda Holding bünyesinde kullanılmakta olan havuzun, ikinci etapta diğer insan kaynakları süreçleri ile de bağlantılı hale getirilmek üzere entegre bir programa dönüştürülmesi ve Yetenek Havuzu’na bir alt zemin oluşturması planlanmaktadır.

Faaliyet Raporu

İş Arkadaşını Sen Seç

Aday havuzumuz genel olarak; Polat çalışanlarının önerdiği KVKK onaylı potansiyel adayları da içermektedir. **“İş Arkadaşını Sen Seç”** uygulamamız kapsamındaki bu havuz, önerilen adayları doğrudan “özgeçmiş” gönderen adayları, ilan veya duyuru üzerine başvuran kişileri, iş birliği geliştirilmeye çalışılan kuruluşlardan gelen başvuruları veya elektronik ortamda yapılan genel başvuruları kapsamaktadır.



Aday değerlendirmesinde önceliklere göre izlediğimiz sıra aşağıdaki şekildedir:

- İç duyurular yolu ile başvuran kendi çalışanlarımız
- Polat çalışanlarının önerdiği adaylar
- İlanla ya da doğrudan başvurmuş adaylar
- İşe alım danışmanlık firmaları ile pozisyon için yönlendirilen adaylar

Polat Holding İnsan Kaynakları, tüm işe alım süreçlerini oluşturulan Aday Seçme ve Yerleştirme Yönetmeliği'ne uygun olarak yürütmektedir. Aday seçimleri için ayrıca profesyonel kuruluşlar tarafından hazırlanan yabancı dil, genel yetenek testleri ve kişilik envanterleri kullanılmaktadır. Referans kontrolü, tüm seviyelerde işe alımlarda olumlu bulunan adaylar için yapılır. Açık pozisyon için uygun bulunan adaya, yazılı ve sözlü iş teklifi yapılır ve işe alım süreci tamamlanır.

Kariyer Yönetim Sürecimiz

Polat Holding İnsan Kaynakları olarak çalışanlarımızın kariyerlerini bir adım öteye taşıyabilmeleri ve mesleki gelişimlerinde ilerleyebilmelerini çok önemsiyoruz. Bu amaçla devreye aldığımız **"Kariyerini Sen Seç"** uygulamamız ile öncelikli hedefimiz, başvurulana veya oluşan pozisyonlara yine Polat bünyesinde bir aday havuzu oluşturarak, uygun adayları uygun pozisyonlara yerleştirmek, bu anlamda çalışanların beklentileri ve şirketin beklentilerinin örtüşmesini sağlamaktır.

Uzun süredir üzerinde titizlikle çalışmakta olduğumuz Kariyer Yönetimi Sistemi ile gerçekçi bir yedekleme planı sağlayarak, kritik roller için uygun çalışanların belirlenmesi ve yüksek potansiyelli çalışanların belirlenerek, geliştirilmesi ve gelişimin takip edilmesini planlıyoruz. Böylece iç atamalar için belirlenen kriterler dahilinde terfi/rotasyon olanaklarını çalışanlara sunmayı hedefliyoruz.



Polat Holding İnsan Kaynakları olarak tüm çalışanlarımızın pozisyon ve görev tanımlarının gerektirdiği bilgi, beceri ve davranış özellikleri ile ilgili geliştirilecek alanlarını tespit etmek, geliştirmek, potansiyellerini ortaya çıkartıp daha da ilerletebilmek ve tüm çalışanlarımızı geleceğin sorumluluklarına hazırlamak için eğitim ve gelişim programları ile ilgili farklı düzeylerde çalışmalar düzenlemekteyiz.

Faaliyet Raporu

Eğitim ve Gelişim Yönetimimiz

İSG kapsamında belirlenen ve alınması zorunlu eğitimlerle birlikte, ihtiyaç doğrultusunda tespit edilen kişisel ve mesleki gelişim eğitimlerinin, planlamasını Polat Holding İnsan Kaynakları olarak yıllık bazda oluşturmaktayız.

Bunun yanında, ihtiyaç duyulabilecek dönemsel eğitim bütçe planlamasını ve raporlamasını da bir önceki yılın kayıtlarını baz alarak hazırlamaktayız.

Polat Holding tarafından çalışanlara verilen mesleki ve kişisel gelişim eğitimlerini, bir üst seviyeye taşıyabilmek için hayata geçirmeye hazırlandığımız Polat Akademi ile ilgili çalışmalarımız devam etmektedir.

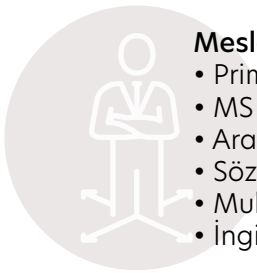


2022 yılında verdiğimiz eğitimler;



Kişisel Gelişim Eğitimleri:

- Etkili İletişim
- Takım Olma
- Müşteri Odaklılık



Mesleki Gelişim Eğitimleri:

- Primavera
- MS Office Programları
- Arabuluculuk
- Sözleşme Yönetimi
- Muhasebe
- İngilizce

Tüm bu eğitimlerin yanında ek olarak alanında uzman profesyoneller ile çalışanların bir araya geldiği söyleşiler gerçekleştirilmiştir.

Polat Holding ve Grup Şirketleri ücret sistemi, şirketin vizyon ve hedefleri doğrultusunda; içinde bulunulan piyasa koşulları ve bünyesinde yer alan farklı sektörlerin hepsi için sektör bazlı gelişmeleri baz alarak ve şirket içi tutarlılığı sağlayacak şekilde bir ücret skalası içerisinde oluşturulmuştur.

Ücret kademelerinin belirlenmesinde bant sistemi uygulanır. Pozisyonlar, yapılan işin niteliğine ve yerine getirilmesi için gereken yetkinliklere göre gruplandırılarak, hangi bantta yer alacaklarına karar verilir. Her bir bantın alt, üst ve orta düzey maaşı belirlenir.

Ücretler, organizasyon yapısındaki ünvanlara göre ancak iş büyüklükleriyle bağlantılı bir tarife ve kademe baz alarak belirlenmiştir. Ücret yapısı, dönemsel olarak yapılan piyasa araştırmalarıyla güncellenmektedir.



Kurum Kültürü Geliştirme Faaliyetlerimiz



Kurumsal Kültür, Vizyon ve Misyon

Polat Holding ve Grup Şirketleri olarak çalışanlarımızın memnuniyet ve bağlılık seviyesinin ölçümlemesini yaparak çalışan memnuniyetini ve bağlılığını artırmaya yönelik eylem planları hazırlamakta ve bu planlar çerçevesinde faaliyetler gerçekleştirmekteyiz.

Yönetmelik Çalışmaları

Oluşturulmuş ve kullanılmakta olan İnsan Kaynakları ve ilgili yönetmeliklere ek olarak ihtiyaç duyulan konularda ortak yürütülecek projelerle gerek operasyonel gerekse diğer konularla ilgili yönetmelikler oluşturulmaya ve revize edilmeye devam edilmektedir.

Organizasyonel Gelişim Çalışmaları

Polat Holding İnsan Kaynakları olarak organizasyon yapılarının, değişen ihtiyaçlara uygun şekilde etkinleştirilmesi ve standardizasyonu, organizasyonel değişikliklerin takibi ve yayınlaması konularında titizlikle çalışmaktayız. Hiyerarşik seviyelerin belirlenmesi çalışmaları ve rollerin günün koşullarına göre revize edilmesi İnsan Kaynakları politikalarımızın başında yer almaktadır.

Süreç Geliştirme Çalışmalarımız

Polat Holding İnsan Kaynakları olarak büyüyen yapımıza paralel olarak ortaya çıkan yeni iş alanları ve iş yapış şekillerine dair ilgili yöneticiler ve ortak çalışma alanındaki yöneticilerin mutabakatı ile ortak iş akış süreçleri ve görev tanımları hazırlamaktayız.

Faaliyet Raporu

Sosyal Faaliyetlerimiz

2020'den beri büyüyen Yelken Takımımız, İstanbul Kalamış Marina tesislerinde çeşitli branşlarda yarışlara katılıyor ve antrenmanlarını sürdürüyor. Takımımız, 2020'de Polat Enerji Kadın Yelken Takımı olarak kuruldu ve daha sonra Holding ve diğer grup şirketi çalışanlarını da içine alarak genişledi.

Yelken takımımız 2022 yılı sezonuna büyük bir motivasyonla başlayarak İstanbul Yelken Kulübü 2022 yılı Yat Trofesi IRC3 birincisi olmuştur.

Polat Holding İnsan Kaynakları olarak çalışanlarımızın günlük iş rutinlerine keyif katmak ve tatlı bir mola fırsatı yaratmak için **"Çatkapı Sizdeyiz"** etkinlikleri düzenlemekteyiz. Mevsimin, dönemin ya da günün ilgili saatinin özelliğinden yola çıkarak çalışanlarımıza yaptığımız bu ikramların zamanlamasını sürpriz olarak tutarak onların güzel vakit geçirmelerini sağlamayı hedefliyoruz.

Dönemsel olarak organize ettiğimiz özel gün yemekleri ve kutlamalar ile tüm çalışanlarımızın bir araya geldiği etkinlikler düzenlemekteyiz.



İç İletişim

Polat Holding İnsan Kaynakları olarak iletişimin gücüne çok inanıyoruz. Her geçen gün büyüyen ve gelişen organizasyonumuzda iç iletişim akışını güçlendirmek, farklı lokasyon ve birimlerdeki çalışanları bir araya getirmek amacı ile çalışmalarımıza başladık ve 2022 yılında **intranet sistemimizi** hayata geçirdik. Çalışanlarımızın birbirleri ile iş ve iş dışındaki konularda da rahatça sohbet edebildikleri, şirket ile ilgili haberleri keyifli bir platformdan alabildikleri yeni iç iletişim platformumuz, çalışan bağlılığını artıran bir ortam sağlamıştır.



Çalışanlarımızın Emniyet ve Güvenliği

Polat Holding olarak çalışanlarımıza emniyetli ve sağlıklı bir iş ortamı sağlıyoruz. Çalışanlarımızın maruz kalabileceği tehlike ve riskleri belirleyip; aldığımız önlemlerle tehlike/risk düzeyini düşürecek faaliyetler geliştiriyor, risk değerlendirme çalışmaları yaparak iş kanununa uyuyoruz. Ayrıca, İSG performansının sürekli izlendiği bir yönetim sistemi ve programlarıyla İSG hedeflerini hayata geçiriyoruz.



Faaliyet Raporu

Kurumsal Sosyal Sorumluluk

Ölümünden 480 Sene Sonra Ülkesine Dönen Derviş Gül Baba

Avrupa'nın en kuzeyindeki Osmanlı dönemi eseri olma özelliği taşıyan Gül Baba Türbesi'ni geleceğe taşımak ve dünyaya tanıtmak amacıyla Macaristan'da kurulan Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı, Türkiye'deki faaliyetlerini Polat Holding himayesinde sürdürüyor.

1531-1541 yılları arasında Kanuni Sultan Süleyman'ın emriyle on yıl Macaristan'da kalmış, kendini iki ülke arasındaki kardeşliğe, hoşgörüye ve halkların dostluğunu pekiştirmeye adanmış Gül Baba'nın temsil ettiği değerler, Türkiye'de Polat Holding himayesinde yaşatılmaya devam ediyor.

Türk kültürünün ve medeniyetinin dünyaya yayılmasında varlığıyla hizmet eden, bugün de türbesiyle Türk-Macar dostluğunun nişanesi olan Türk tarihinin önemli şahsiyetlerinden Gül Baba'nın Türbesi Budapeşte'nin en güzide bölgelerinden Tuna Nehri'ne bakan Rozsadomb'da (Gül Tepesi) yer alıyor.

Türkiye ve Macaristan iş birliği ve Türk İş Birliği ve Koordinasyon Ajansı Başkanlığı'nın (TİKA) desteğiyle restore edilen, Macaristan'daki Osmanlı dönemi eserlerinden Gül Baba Türbesi'nin açılışı 2019 yılında Cumhurbaşkanı Sayın Recep Tayyip Erdoğan, Macaristan Başbakanı Sayın Viktor Orban, TİKA Başkanı Sayın Dr. Serdar Çam ve Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı Başkanı Sayın Adnan Polat'ın ev sahipliğinde gerçekleştirilmişti. Restorasyonu 2 yıl süren Gül Baba Türbesi, Avrupa'nın en kuzeyindeki Osmanlı dönemi eseri olma özelliği taşıyor.

Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı, Türk-Macar dostluğunun simgesi olan Gül Baba'nın ebedi istirahatgâhı olan Budapeşte'deki Gül Baba Türbesi'ne ve Gül Baba'nın değerlerine sahip çıkmak, Gül Baba Türbesi'ni geleceğe taşımak ve dünyaya tanıtmak amacıyla Macaristan'da kurulmuş ve Vakfın başına Adnan Polat seçilmiştir.

Gül Baba Hakkında

Aynı zamanda Galatasaray Spor Kulübü'nün manevi kurucusu olarak görülen Gül Baba ile ilgili bilinen en yaygın efsane şu şekildedir:

1481'de Sultan II. Bayezid bir av dönüşünde, günlerini yetiştirdiği gül fidanları arasında ibadetle geçiren Gül Baba'ya rastlar. Gül Baba'nın kendisine sarı ve kırmızı güller sunmasından memnun olan Sultan, kendisinden dileğini sorar. Adını yetiştirdiği güllerden alan Gül



Baba, bahçesinin ilerisindeki tepeyi göstererek, "Bu tepeye, mekteb-i irfan tesis eyle, orada okuyup yazanları hizmet-i hümayununda istihdam eyle, vakti gelince devletine lazım olur" der. Ve bu şekilde Osmanlı sultan ve şehzadelerini yetiştirme amacını güden **Galata Sarayı** kurulmuş olur. **Galatasaray Spor Kulübü** de 1905'te Eski Mekteb-i Sultani, yeni Galatasaray Lisesi'nde kurulduğu için Gül Baba kulübün manevi kurucusu olarak kabul edilmektedir. Kulübün renkleri de Gül Baba'nın kavuğunda taşıdığı sarı-kırmızı güllerden gelmektedir.

Esas ismi Seyyid Cafer olan Gül Baba, Veli Baba Dergâhına mensup bir Bektaşî dervîşi olarak tanınmaktadır. Kanuni Sultan Süleyman, 1500'lerin ortalarında Mohaç, Zigetvar ve Budin'in Roma-Germen tehdidi altında olduğu dönemlerde, her zaman Macarların yanında durmuş ve son ziyaretinde Gül Baba'yı da beraberinde getirmiştir. Gül Baba, 1531-1541 yılları arasında Kanuni Sultan Süleyman'ın emriyle on sene Budin'de kalmış, kendini iki ülke arasındaki kardeşliği, hoşgörüye ve halkların dostluğunu pekiştirmeye adanmıştır.

Dervîş, elinde tahta kılıcı, başındaki sarı kırmızı gülü



ile her daim Gül Baba diye anılmış, yüz yılı aşan ömrünün son senelerini Budin'de geçirmiştir. 1541 yılında Budin Savaşı'nda şehit düşen Gül Baba'nın 200 bin kişinin katıldığı rivayet edilen cenaze namazına Kanuni Sultan Süleyman da katılmıştır. Gül Baba Budapeşte'de, Tuna'ya ve Peşte'ye nazır, çok güzel manzaralı bir tepeye gömülmüştür. Buraya 'Gültepe' adı verilmiş, 1543-1548 yılları arasında şu anda da ziyarete açık olan türbe yaptırılmıştır.

Gül Baba Türbesi, yüzyıllar içinde çeşitli değişimlerden ve dönemlerden geçmiştir. Türbe ve Gül Baba'nın aziz hatırası, yüzyıllar boyunca Türk-Macar dostluğunun simgesi olarak korunup yaşatılmıştır. 1914'te tarihi eser olarak tescil edilen Gül Baba Türbesi, 1962 tarihinde müze olarak ziyarete açılmıştır.

Budapeşte Gül Baba Türbesi önünde bulunan Gül Baba Heykeli'nin bir eşi, bugün Polat'ın Piyalepaşa İstanbul projesi içinde bulunan Derviş Gül Baba Sokağı'nın köşesinde, Gül Baba Parkı'nda, ömrünün son yıllarını vatanından ayrı geçiren bu kıymetli dervişin anısına İstanbul'u, Piyalepaşa Bulvarı'nı seyretmektedir.

Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı

Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı, Gül Baba Türbesi ve çevresinin yanı sıra eşsiz kültürel değerlerin korunması, işletilmesi ve geleceğe taşınması amacıyla 2017 yılında Macar Devleti tarafından kuruldu. Vakfın amacı, iki ülke arasında bir kültür köprüsü inşa ederek mümkün olduğunca çok insana türbeyi ve çevresindeki kompleksi tanıtmaktır. Bu güzel ortamın canlı bir kültür merkezi haline getirilmesi amacıyla çalışmalar sürdürülmektedir.

Başkanlığını kurulduğu günden bu yana **Adnan Polat**'ın sürdürdüğü **Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı**'nın misyonu, Macar-Türk dostluğunu korumak, teşvik etmek ve Gül Baba'nın fizikî ve manevî mirasını sergilemektir. Gerçekleştirilen kültürel etkinliklerle, iki ulusun birbirlerinin kültür ve değerlerini tanıma ve böylece iki ülke arasında daha yakın bir dostluk kurma fırsatı yaratılmaktadır.

Vakıf vizyonu, Macar ve Türk kültürü arasındaki gastronomi, dil, geleneksel halk kıyafetleri ve müzik alanlarındaki benzerlikleri ortaya koyarak iki millet arasındaki dostluğu derinleştirmektir.

Türk ve Macar toplumları arasında bir köprü kurmak, iki ülke arasındaki kültürel, ekonomik, turistik ilişki ve faaliyetleri artırmak amacıyla kurulan **Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı**, Türkiye ve Macaristan'ın en kalıcı simgelerinden olan Gül Baba Türbesi'ni; yaşayan bir kültür-sanat mekanı haline getirerek iki milletin tarihine, kültürüne ve sosyal yaşamına katkıda bulunma misyonunu sahiplenmektedir.



Faaliyet Raporu

“Gül Baba Senfonik Şiiri” Dünya Prömiyeri

“Gül Baba Senfonik Şiiri”, dünyanın en eski orkestraları arasında yer alan Cumhurbaşkanlığı Senfoni Orkestrası aracılığıyla 1 Nisan 2022 Cuma gecesi CSO Ada Ankara’da ilk kez dinleyiciyle buluştu. Konserde, Macaristan’dan konuk olarak ünlü orkestra şefi Heja Domonkos ve piyanist Jozsef Balog yer aldı.

Türk ve Macar toplumları arasında bir köprü kurmak, iki ülke arasındaki kültürel, ekonomik, turistik ilişki ve faaliyetleri artırmak amacıyla kurulan **Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı**, ilk kez özel bir senfonik şiirle izleyici karşısına çıktı.

Gül Baba Mirasını Koruma Vakfı, Türkiye ve Macaristan’ın en kalıcı simgelerinden olan Gül Baba Türbesi’ni; yaşayan bir kültür-sanat mekanı haline getirerek iki milletin tarihine, kültürüne ve sosyal yaşamına katkıda bulunma misyonunu sahipleniyor. Bu amaçla, dünyanın en eski orkestraları arasında yer alan Cumhurbaşkanlığı Senfoni Orkestrası aracılığıyla ilk kez izleyiciyle buluşarak dünya prömiyeri gerçekleşen “**Gül Baba Senfonik Şiiri**” konseriyle Türkiye’deki faaliyetlerinde ilk adımı attı. 1 Nisan 2022 gecesi Türkiye’de izleyici karşısına çıkan “Gül Baba Senfonik Şiiri” Azeri besteci **İlyas Mirzayev** tarafından bestelendi.



“Gül Baba Senfonik Şiiri” İstanbul Prömiyeri

“Gül Baba Senfonik Şiiri” İstanbul Prömiyeri, 11 Haziran 2022 Cumartesi gecesi AKM Türk Telekom Opera Salonu’nda gerçekleşti.

Azeri Besteci İlyas Mirzayev tarafından bestelenen ve Gül Baba’nın hayatını anlatan “Gül Baba Senfonik Şiiri” İstanbul Prömiyeri 11 Haziran 2022 Cumartesi akşamı gerçekleşti. İstanbul Senfoni Orkestrası’nın icra ettiği eseri izlemeye Türk ve Macar sanatseverlerin yanında, Galatasaray Spor Kulübü’nün önde gelenleri de katıldı.

Türkiye Macaristan Büyükelçisi Sayın Viktor Matis ve Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı Başkanı Sayın Adnan Polat; besteciye, orkestra şefine ve icracı İstanbul Senfoni Orkestrası’na ödülleri takdim ettiler.



Piyalepaşa İstanbul'da Derviş Gül Baba Sokağı, Gül Baba Parkı ve Gül Baba Anıt Eserinin Açılışı Gerçekleşti

Gül Baba Anıt Eseri, Gül Baba Parkı ve Derviş Gül Baba Sokağı'nın açılışı, Polat Holding Yönetim Kurulu Başkanı ve Gül Baba Mirası Koruma Vakfı Başkanı Adnan Polat ev sahipliğinde gerçekleşti. Polat'ın davetine İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem İmamoğlu, Beyoğlu Belediye Başkanı Haydar Ali Yıldız, Beyoğlu Kaymakamı Abdurrahman İnan ve Beyoğlu Kaymakamı Mustafa Demirelli, Galatasaray Başkanı Burak Elmas, Galatasaray Başkan Adayları Dursun Özbek ve Eşref Hamamcıoğlu da katıldı. Ayrıca Macaristan Dışişleri ve Dış Ticaret Bakanı Levente Magyar da Macaristan'dan canlı bağlantı ile törene eşlik etti. Galatasaray Spor Kulübü'nün taraftar grubu ultraAslan'ın da katıldığı davete 1.500'ün üzerinde misafir katıldı.

Polat güvencesi ile hayata geçirilen Piyalepaşa İstanbul; kendine has ikliminde peyzaj, estetik ve düzenleme gibi mimari çalışmaların tüm evrelerinde sanatsal bakış açısını odağına alıyor. Proje şimdi de Galatasaray'ın manevi kurucusu sayılan ve Bektâşî Dervîşî Gül Baba'nın anısına ev sahipliği yapıyor.

Piyalepaşa İstanbul'da; Heykeltıraş Emre Başoğlu imzalı, bronzdan tasarlanan Gül Baba Anıt Eseri, yine büyük dervîşin ismini taşıyan Gül Baba Parkı'nın içinde yer alıyor. Proje aynı zamanda Gül Baba'nın ismini anıt eserin ve parkın bulunduğu Dervîş Gül Baba Sokağı'nda yaşıyor.



Faaliyet Raporu

Tarihsel - İnançsal Kimliği ile Gül Baba, Zaviyesi ve Türbesi 3 Ciltlik Eser ile Ölümsüzleştirildi

Osmanlı dervişi, asıl adı Seyyid Cafer olan ve Alevi-Bektaşî inancının 16. yüzyılda Macaristan'da temsil eden tarihsel - inançsal önderi Gül Baba; Tarihsel - İnançsal Kimliği ile Gül Baba, Zaviyesi ve Türbesi isimli 3 ciltlik eser ile ölümsüzlüğe kavuşturuldu.

Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı Yayınları tarafından Tarihsel Boyut, Tarihsel Belgeler I ve Tarihsel Belgeler II olmak üzere 3 cilt olarak hazırlanan yapıtın tanıtım galası Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı Başkanı Adnan Polat ev sahipliğinde gerçekleşti.

Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı Başkanı Adnan Polat'ın 27 Kasım 2022'de İstanbul Haliç Kongre Merkezi'nde tanıtım galasında ev sahipliği yaptığı Tarihsel - İnançsal Kimliği ile Gül Baba, Zaviyesi ve Türbesi isimli 3 ciltlik eser, Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı Yayınları tarafından yayınlandı. 1. Cilt Tarihsel Boyut, 2. Cilt Tarihsel Belgeler I, 3. Cilt Tarihsel Belgeler II olarak yazılan arşiv niteliğindeki eseri Munzur Üniversitesi Öğretim Üyesi Dr. Coşkun Kökel derledi.

İlk baskısında 12.000 adet basılan kitabın tanıtıldığı gala Arnavutluk, Kosova, Kuzey Makedonya, Bulgaristan, Yunanistan, Karadağ ve Bosna-Hersek'ten Alevi-Bektaşî inanç önderleri ve Türkiye'de; Ardahan'dan İzmir'e, Ordu'dan Antalya'ya yaklaşık 60 ilden misafir katıldı ve gala katılım çeşitliliğiyle "Avrasya Erenler Buluşmasına" dönüştü.

Tarihsel ve kültürel gerçeklerden yola çıkılarak 2017 yılında kurulan Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı, Macaristan-Budapeşte'deki Gül Baba Türbesi ile ilgili her türlü hizmeti yerine getirmeye devam ediyor. Gül Baba'nın tarihsel kimliğini ortaya koyacak bilimsel-akademik araştırma ve projeler gerçekleştirmeyi kendisine ana misyon olarak benimseyen vakıf yönetimi arşiv kaynaklarındaki Gül Baba ile ilgili tüm yazılı belgeleri tarayıp tespit etmeyi amaçlayarak Gül Baba hakkında tespit edilen arşiv kaynakları eşliğinde 3 ciltten oluşan bu önemli bilimsel metin ortaya koyuyor. Gül Baba'nın şahsı adına kurulan zaviye ve adına oluşan türbe ile ilgili yüzlerce yazılı arşiv belgesini okuyucularıyla buluşturacak eser bu özelliği ile alanında bir ilk olma özelliği taşıyor.





ETKİNLİKLER

MAYIS

Polat güvencesi ile şehrin dinamiklerine modern bir yorum katan Piyalepaşa İstanbul; Sanat Meydanı'nı 17 Mayıs 2022'de organize edilen şık bir davet ile tanıttı. Polat Holding Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat ev sahipliğinde gerçekleşen davete Kültür ve Turizm Bakan Yardımcısı Ahmet Misbah Demircan da katıldı.

İstanbul'un yeni sanat rotasını oluşturan, sanatın öncü platformlarına ve Türkiye'den ve uluslararası çok sayıda sanatçının çağdaş yapıtlarına ev sahipliği yapan Piyalepaşa İstanbul Sanat Meydanı; yıl boyunca MERKUR, Pi Artworks, .artSümer, Zilberman ve Art On galerilerinin yeni sergileriyle sanatseverleri ağırlayacak şekilde hazırlıklarını tamamladı. Galerilerin sene içinde toplam 24 özel seçkiyi sanat izleyicisiyle buluşturacağı Piyalepaşa İstanbul Sanat Sokağı, şimdiden İstanbul'da sanatın kalbinin atacağı yeni lokasyon olarak anılmaya başlandı.



İstanbul'da Derviş Gül Baba Sokağı, Gül Baba Parkı ve Gül Baba Anıt Eseri'nin açılışı gerçekleştirildi

Polat Holding Yönetim Kurulu Başkanı ve Gül Baba Türbesi Mirasını Koruma Vakfı Başkanı Adnan Polat; şehrin yeni buluşma noktası Piyalepaşa İstanbul'da Derviş Gül Baba Sokağı, Gül Baba Parkı ve Gül Baba Anıt Eseri'nin açılışını gerçekleştirdi. İBB Başkanı Ekrem İmamoğlu ve Beyoğlu Belediye Başkanı Haydar Ali Yıldız, İstanbul Vali Yardımcısı Abdurrahman İnan, Beyoğlu Kaymakamı Mustafa Demirelli'nin katıldığı törene Macaristan Dışişleri ve Dış Ticaret Bakan Yardımcısı Levente Magyar da Macaristan'dan canlı bağlantı ile katıldı. Galatasaray'ın manevi kurucusu sayılan Gül Baba, Galatasaray'ın taraftar grubu ultraAslan'ın da aralarında olduğu 1.500'e yakın misafirle anıldı.



Faaliyet Raporu

EYLÜL

Sanatın kalbi Piyalepaşa İstanbul'da atıyor

Polat güvencesiyle hayata geçirilen Piyalepaşa İstanbul sanatın öncü platformları ART ON, .artSümer, MARTCH, MERKUR, PI ARTWORKS, PROTOCINEMA VE ZILBERMAN ile modern sanat yapıtlarının sanatseverlerin ilgisine sunulan, sanat ve gastronominin yeni adresi olarak yerini aldı. Sanatseverlerin, koleksiyonerlerin ve sanatçıların ziyaretiyle 14 Eylül'de muhteşem bir gece ile kapılarını açan sergiler sonbahar boyunca misafirlerini ağırlamaya devam etti.

Şehre yeni bir sanat rotası kazandıran Piyalepaşa İstanbul; sanat tutkunlarını Polat Piyalepaşa Çarşı'nın içinde yer alan Sanat Meydanı'ndaki 7 özel galerinin dönemsel sergilerinin açılışı vesilesi ile 14 Eylül gecesi şık bir davetle bir araya getirdi. Sonbahar boyunca sanatın öncü platformları ART ON, .artSümer, MARTCH, MERKUR, PI ARTWORKS, PROTOCINEMA ve ZILBERMAN yeni sergileriyle modern sanat yapıtlarını sanatseverler ile buluşturdu.



Dünya sokak lezzetleri Polat Piyalepaşa Çarşısı'nda buluştu

İstanbul'un yeni sanat ve gastronomi durağı Polat Piyalepaşa Çarşısı, dünya sokak lezzetlerini 29-30 Ekim 2022 tarihlerinde bir araya getirdi.

Piyalepaşa İstanbul'un alışveriş sokağı Polat Piyalepaşa Çarşısı 29 - 30 Ekim tarihlerinde kapılarını sokak lezzetleri için araladı. Alaf, Bronco, White Burger, Dönerci Serkan Usta ve Happy Moon's gibi gurme markaların yer aldığı etkinlikte İsmet Saz, Murat Deniz Temel ve Masterchef 2020 şampiyonu Serhat Doğramacı gibi gastronomi dünyasının önde gelen isimleri, tarifi sır lezzetlerini gurmelerle buluştu.



Faaliyet Raporu

KASIM

İZEV Vakfı ile iyiliğe doğru bir adım

Polat Piyalepaşa Çarşı, İZEV (İstanbul Zihinsel Engelliler Eğitim ve Dayanışma Vakfı) iş birliği ile 5-6 Kasım ve 12-13 Kasım hafta sonlarında vakfa kaynak sağlama amaçlı bir dizi etkinliğe imza attı.

Özel gereksinimli bireylerin toplumun her alanında hak ettiği değeri görmeleri için tam 32 yıldır farkındalık yaratma amacı ile çalışan İZEV Vakfı'na destek amaçlı olarak Polat Piyalepaşa Çarşı, kasım ayında hafta sonlarına yönelik bir dizi etkinlik gerçekleştirdi.

İZEV Vakfı için başta Kadın Emeğini Değerlendirme Vakfı olmak üzere kadınların refahı yararına çalışan derneklerin üyelerinin Polat Piyalepaşa Çarşı tarafından sağlanan standlarda, kadınların el emeği ürünlerini satışa sunduğu etkinlik büyük ilgi gördü.



Polat Enerji Grubu'na TÜREB'ten anlamlı ödül

Yenilenebilir Enerji sektörünün öncü oyuncusu Polat Enerji; Türkiye Rüzgâr Enerjisi Birliği (TÜREB) tarafından düzenlenen Türkiye Rüzgâr Enerjisi Kongresi'nde Rüzgâra Güç Verenler Onur Ödülü'nün sahibi oldu. Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank'ın katılımı ile gerçekleşen gecede ödülü Polat Holding Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat aldı.

İzmir 1-2 Kasım 2022 tarihlerinde Türkiye Rüzgâr Enerjisi Birliği (TÜREB) tarafından düzenlenen Türkiye Rüzgâr Enerjisi Kongresi'ne ev sahipliği yaptı. Bu yıl 11'incisi gerçekleşen kongre, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank'ın katılımı ile gerçekleşti. Kongrede Türkiye'de rüzgâr enerjisinin öncüsü olan Polat Enerji adına Polat Holding Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat'a, Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mustafa Varank tarafından Rüzgâra Güç Verenler Onur Ödülü verildi.



Yeni yıl heyecanı Polat Piyalepaşa Çarşı'da

Şehrin yeni buluşma noktası, gastronomi ve sanat durağı Polat Piyalepaşa Çarşı; aralık ayı boyunca devam eden alışveriş etkinlikleri, canlı müzik performansları ve ıslıl ıslıl sokakları ile yeni yıl ruhuna büründü. İstanbul'un yeni gözde destinasyonu; 17-18 ve 24-25 Aralık'ta yılbaşı alışveriş festivali, gurme stantları ve DJ performansları ile misafirlerini ağırladı.

İstanbul'un kalbi Beyoğlu'na konumlanan, açık hava alışveriş merkezi konseptinde konforlu ve rahat bir deneyim sunan Polat Piyalepaşa Çarşı; şık ve ihtişamlı panoramik atmosferiyle yeni yıl için süslendi. 17-18 ve 24-25 Aralık tarihlerinde rengarenk bir konsept ile misafirlerini ağırlayan mekanda misafirler 12.00 - 20.00 saatleri arasında yılbaşı süslemelerinden giyime, dekoratif aksesuarlardan özel tasarım eşyalara ve el yapımı çikolatalardan kurabiyelere kadar birçok alternatifini bir arada buldular. Popüler DJ'lerin müzik seçkisi ve sokaklarındaki yeni yıl atmosferiyle keyifli bir hafta sonu vadeden Polat Piyalepaşa Çarşı'ya İstanbulluların ilgisi büyük oldu.



Antika ruhu, en güzel tonlarıyla Polat Piyalepaşa Çarşı'da

Şehrin yeni buluşma noktası, gastronomi ve sanat durağı Polat Piyalepaşa Çarşı; 10 Aralık'tan itibaren Antika Pazarı'nı ziyaretçilerin beğenisine sundu.

İstanbul'un kalbi Beyoğlu'na konumlanan, açık hava alışveriş merkezi konseptinde konforlu ve rahat bir deneyim sunan Polat Piyalepaşa Çarşı; Çukurcuma Müzayede Kültür ve Sanat Evi ile yaptığı iş birliği çerçevesinde 10 Aralık 2022 - 10 Ocak 2023 tarihleri arasında Antika Pazarı'nı ziyaretçilerinin beğenisine sundu. Yaşanmışlık ve özel hikayelerle dolu antika en özel koleksiyon ve eserler aynı zamanda hafta sonu müzayedeleri ile antikaseverler ile buluştu.





P O L A T

Faaliyet Raporu 2022



P O L A T

İmrahor Cad. No: 23 B Blok
Polat Ofis Kağıthane - İstanbul

T. 0212 212 07 00
F. 0212 211 01 04

www.polat.com