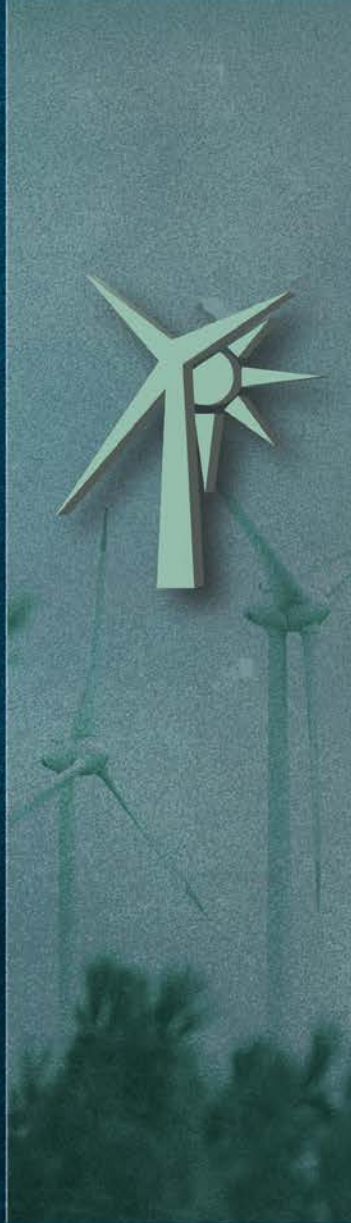


P O L A T

FAALİYET RAPORU

2025



www.polat.com

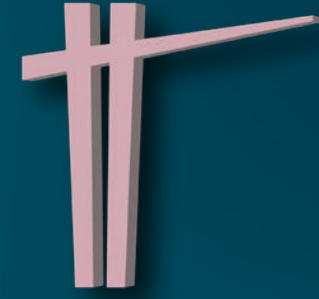
“Geçmişten Günümüze Uzanan Başarı Öyküsü,,



ENERJİ



HİZMET



GAYRİMENKUL



TEKNOLOJİ

İÇİNDEKİLER



KURUMSAL PROFİL »

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı	08
Yönetim Kurulu	10
Yönetim Şeması	11
Kurumsal Yönetim Yaklaşımı	12



HOLDİNG »

Vizyon, Misyon, Değerler	16
Rakamlarla Polat Holding	17
Bugünden Yarınlara Uzanan Başarı Öyküsü	18
Kilometre Taşları	22
Finansal Göstergeler	24



TEKNOLOJİ »

Polat İnovasyon	59
Poloptech Optik ve Uzay Sanayi	60
Poltech Elektronik Sistemleri	66



SANAYİ VE HİZMET »

ALX Polat Dış Ticaret	69
-----------------------	----



ENERJİ »

Polat Enerji	27
Santraller	30
Macaristan Yatırımları	33
Öne Çıkan Gelişmeler	36



GAYRİMENKUL »

Polat Gayrimenkul	39
Konut ve Karma Konseptli Projeler	40
Gösteri Merkezi Projesi	51
Ofis Projeleri	52
Otel Projeleri	55
Yönetim Şirketleri	56
Ödüller	57



POLAT VAKFI »

Misyon - Vizyon - Manifesto - Hedef	75
Polat Vakfı'nın Hikayesi	76
2025 Yılı Faaliyetleri	78



POLATONE »

İnsan Kaynakları Yaklaşımımız	85
Çalışan Gelişimi ve Deneyimi	85
Organizasyon Yapısı ve Çalışan Değeri	86
Polat Akademisi	86
Takım Kültürü	87
Çeşitlilik ve Kapsayıcılık	87

- 08 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 10 Yönetim Kurulu
- 11 Yönetim Şeması
- 12 Kurumsal Yönetim Yaklaşımı

KURUMSAL PROFİL

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı



Değerli Paydaşlarımız,

2025 yılı, küresel ölçekte belirsizliklerin devam ettiği; ancak aynı zamanda dönüşümün hız kazandığı ve yeni fırsatların daha net biçimde görünür hale geldiği bir dönem oldu. Dünya ekonomisi; jeopolitik gelişmeler, enerji güvenliği, iklim krizi ve teknolojik atılımların etkisiyle yeniden şekillenirken, Polat olarak biz de 70 yılı aşan köklü geçmişimizden aldığımız güçle, bu dinamikleri doğru okuyarak yolumuza kararlılıkla devam ettik.

Türkiye ekonomisi ise bu küresel çerçeve içinde, makroekonomik dengelenme sürecinin daha belirgin hissedildiği bir yıl geçirdi. Enflasyonla mücadele, finansal disiplinin güçlendirilmesi ve yatırım ortamının yeniden yapılandırılmasına yönelik adımlar, iş dünyası açısından orta ve uzun vadeli öngörülebilirliği artıran bir zemin oluşturdu. Bu ortam, sağlam bilanço yapısına, uzun vadeli ve stratejik bakış açısına sahip kurumlar için önemli bir ayrışma alanı yarattı. Biz Polat olarak, farklı sektörlerdeki yetkinliklerimizi tek bir çatı altında ve ortak bir sinerjiyle birleştiren PolatOne vizyonumuzla; yalnızca büyümeyi değil, sürdürülebilir ve kalıcı değer üretmeyi esas alan bir yaklaşımı benimsiyoruz.

2025 yılı, özellikle enerji alanında Polat için stratejik eşiklerin yılı oldu. Yenilenebilir enerji yatırımlarımızla toplam kurulu gücümüzü 1.113 MW'ın üzerine taşıyarak sektördeki güçlü konumumuzu daha ileriye taşıdık. Bu yatırımları sadece bir kapasite artışı değil; Türkiye'nin enerji dönüşümünde üstlendiğimiz öncü rolün bir taahhüdü olarak görüyoruz. Soma, Göktepe ve Geycek RES gibi

projelerimizle, teknolojik yetkinlik ve entegre üretim vizyonumuzu uluslararası ölçekte takdir gören bir seviyeye ulaştırdık. Bu vizyonun en kritik tamamlayıcısı olarak, yenilenebilir enerjiyi depolama teknolojileriyle entegre ederek enerji sisteminin dönüşümüne yön veriyor; 2026 sonuna kadar depolama kapasitemizi 500 MWh seviyesine ulaştırmayı hedefliyoruz.

Gayrimenkul alanında ise 2025 yılı, Polat'ın uluslararası ölçekte değer üreten bir gayrimenkul geliştirici kimliğini güçlendirdiği bir dönem oldu. Özellikle Macaristan'da hayata geçirdiğimiz Seven Pearl projesi; yüksek mimari kalitesi ve sürdürülebilirlik standartlarıyla, Polat'ın uluslararası gayrimenkul geliştirme yetkinliğini ve marka değerini güçlü bir biçimde ortaya koydu.

Teknoloji ve sanayi alanında ise yüksek katma değerli üretimi stratejik bir öncelik olarak ele almaya devam ettik. Poloptech çatısı altında, Türkiye'nin Ay Araştırma Programı kapsamında geliştirilen seyrüsefer projesiyle, ülkemizin stratejik teknoloji kapasitesine ve milli uzay vizyonuna katkı sağlamayı sürdürüyoruz. Öte yandan Poltech çatısı altında değerli kâğıt üretimi ve güvenli entegre sistem çözümleri alanındaki faaliyetlerimizi güçlendirmeye devam ettik.

Dış ticaret ve uluslararası iş birlikleri alanında, ALX Polat Dış Ticaret ile ülkeler arası ekonomik ilişkilerin geliştirilmesine yönelik çalışmalarımızı sürdürdük. 2025 yılı boyunca, Türkiye ve Yunanistan'daki ofislerimiz aracılığıyla farklı sektörlerden 46'sı yeni olmak üzere yaklaşık 100 Macar şirkete hizmet vererek, karşılıklı ticaretin gelişmesini desteklerken;

bölgesel iş birliği ekosisteminin güçlenmesine ve uzun vadeli ticari ilişkilerin tesis edilmesine katkıda bulunmaya devam ediyoruz.

Tüm bu faaliyetlerin merkezinde toplumsal faydayı odağına alan yaklaşımımız yer alıyor. Polat Vakfı aracılığıyla yürüttüğümüz çalışmalarda, Cumhuriyet ilkelerine bağlı, memlekete faydalı genç nesillerin yetiştirilmesine katkı sağlamayı en temel misyonumuz olarak görüyoruz. Bu kapsamda, Nusaybin'de hayata geçirdiğimiz Galatasaray Adnan Polat Spor ve Eğitim Merkezi; çocukların gelişimine katkı sunarken, toplumsal dönüşümün de öncüsü olacaktır. Bu merkez, Polat'ın ekonomik değer üretmenin ötesinde, toplumsal sorumluluğu bir vicdan borcu olarak benimsediğinin en güçlü göstergesidir.

Geleceğe baktığımızda; yenilenebilir enerjinin, ileri teknolojinin ve sürdürülebilir şehircilik anlayışının belirleyici olduğu bir döneme ilerlediğimizi görüyoruz. Polat olarak, "Hep birlikte daha iyi bir geleceğe" mottomuzla topluma umut ve değer katmaya devam edeceğiz. Bu yolculukta emeği geçen tüm değerli çalışma arkadaşlarımıza, iş ortaklarımıza ve paydaşlarımıza gönülden teşekkür ediyorum.

Sevgi ve Saygılarımla,

Adnan Polat

Yönetim Kurulu Başkanı ve CEO

Yönetim Kurulu



Adnan POLAT
Yönetim Kurulu Başkanı ve CEO



Eda Polat GKİNOSATİS
Yönetim Kurulu Başkan
Yardımcısı ve İcra Komitesi
Başkanı



Kerim POLAT
Yönetim Kurulu Başkan
Yardımcısı



Ahmet Akın SÜEL
Yönetim Kurulu
Üyesi

Yönetim Şeması



Oktay HATIRNAZ
Mali İşler ve Finans
Grup Başkanı ve Polat
Holding İcra Komitesi
Üyesi



Neşet Özgür CİRELİ
Enerji Grup Başkanı
ve Polat Holding
İcra Komitesi Üyesi



Kaan YÜCEL
Gayrimenkul Grup
Başkanı ve Polat Holding
İcra Komitesi Üyesi



Fikret NAS
Sanayi, Teknoloji ve
Hizmetler Grup Başkanı
ve Polat Holding İcra
Komitesi Üyesi



Suat KARAKUŞ
Macaristan Genel
Koordinatörü



Evren GÜVENÇ
Polat Enerji
Genel Müdürü



Kürşad TÜRKOĞLU
Gayrimenkul Yönetim
Hizmetleri Genel Müdürü



Ali Şimşek TEKEREK
Polotech
Genel Müdürü



Bijen JALILI
Sol Services
Genel Müdürü



Kerim KAYA
Polat Hungary
Genel Müdürü



Serkan ALBAYRAK
Poltech
Genel Müdürü



Çağrı OYMAN
APD Real Estate
Genel Müdürü



M. Yalçın ORHON
ALX Polat Dış Ticaret
Genel Müdürü

Kurumsal Yönetim Yaklaşımı

Polat Holding, kurumsal yönetim anlayışının temelini oluşturan şeffaflık, adillik, sorumluluk ve hesap verebilirlik ilkelerini benimsemiş olup, bu ilkeler doğrultusundaki uygulamalarını düzenli olarak gözden geçirmekte ve sürekli iyileştirmektedir. Kalite, şeffaflık ve güven ilkelerinden ayrılmadan yenilikçi vizyonu ile faaliyetlerine devam eden Polat Holding, sürdürülebilir bir gelecek için değer üretmek amacıyla çalışıyor.

Polat Holding Yönetim Kurulu, Grubun stratejik amaçları çerçevesinde sahip olduğu gözetim, koordinasyon ve denetim görevlerini İcra Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ile Denetim ve Risk Yönetimi Komitesi vasıtasıyla yerine getirmektedir. Yönetim Kurulu'na bağlı olarak faaliyet gösteren bu komiteler, yıllık çalışma planları dahilinde bir araya gelerek hazırladıkları faaliyet raporlarını belirlenen zamanlarda Yönetim Kurulu'na sunmaktadır.

İcra Komitesi

Grup Başkanlıkları ve Merkez Fonksiyon Direktörlükleri ile iş planlarının, bütçelerin ve hedeflerin oluşturulması, mutabakatı ve uygulanması süreçlerine liderlik etmek; hedeflere ulaşma konusunda odaklanma, izleme, takip ve bilgilendirme faaliyetlerini yürütmek; sinerji oluşturmak, koordinasyonu sağlamak ve olası risklere karşı erken önlemler almak suretiyle hızlı ve doğru karar alma süreçlerinde Yönetim Kurulu'na destek sağlamaktadır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi, Holding bünyesindeki politika, yönetmelik, prosedür ve iş süreçlerine uyumun sağlanması; Kurumsal Yönetim İlkelerine ve Küresel Sürdürülebilirlik Politika ve İlkelerine uyumun gözetilmesi; Etik İlkelerle bağlılığın teşvik edilmesi; ücretlendirme, ödüllendirme ve performans değerlendirme sistemlerinin oluşturulması; kariyer planlama süreçlerinin geliştirilmesi konularında Yönetim Kurulu'na destek vermektedir.

Denetim ve Risk Yönetimi Komitesi

Denetim ve Risk Yönetimi Komitesi, Holding ve Grup şirketlerinin finansal ve operasyonel faaliyetlerinin gözetimini sağlayarak iç kontrol sistemlerinin etkinliğini değerlendirmekte ve belirlenen riskler ile alınması gereken önlemler hakkında Yönetim Kurulu'na destek sunmaktadır.



- 16 Vizyon, Misyon, Değerler
- 17 Rakamlarla Polat Holding
- 18 Bugünden Yarınlara Uzanan Başarı Öyküsü
- 22 Kilometre Taşları
- 24 Finansal Göstergeler

HOLDİNG

Vizyon, Misyon ve Değerler

Vizyonumuz

Hedefimiz, bulunduğumuz tüm sektörlerde temel değerlerimiz doğrultusunda kârlı, çevreye saygılı, inovasyonu destekleyen projelerle büyüyen uluslararası güçlü bir şirket olmak.

Misyonumuz

Temel değerlerimize bağlı kalarak, faaliyet gösterdiğimiz bölgelerde kârlı ve sürdürülebilir yatırımlarla tüm paydaşlarımız için değer yaratıyoruz.

Değerlerimiz

Güvenilirlik

Önceliğimiz her zaman güvenilir olmaktır. Tüm paydaşlarımızla güçlü, kalıcı bağlar kurarız.

Takım Çalışması

Birbirimize güvenir ve destek oluruz. Ortak başarıya inanır, iş birliklerini teşvik ederiz.

Liderlik

Öncü ve yol göstericiyiz. Örnek gösterilecek uygulamalara imza atarız.

Sürekli Gelişim

Merak eder, öğrenir ve değişimi destekleriz. Kendimizi ve işimizi geleceğe hazırlarız.

Sahiplenme

İnisiyatif ve sorumluluk alırız. İşimizin sonuna kadar arkasında dururuz.

Rakamlarla Polat Holding



53
Şirket



500+
Çalışan



5
Ülke



1.113 MW
Enerji Kapasitesi

Türkiye: 819 MW / 6 RES
Macaristan: 294 MW / 5 GES

Türkiye'nin En Yüksek Kurulu Gücüne Sahip Rüzgâr Enerji Santrali



10+
Gayrimenkul Projesi
3.700+
Konut

3
Otel

Türkiye'nin Özel Sektör Eliyle Yapılan En Büyük Kentsel Dönüşüm Projesi



2
Teknoloji Şirketi

Türkiye'nin En Büyük Özel Sektör Hassas Optik Komponent Üretim Yatırımı

Türkiye'nin İlk Özel Sektör Yerli Uzay Kamerası Üreticisi



800+
Tamamlanan Görev
ALX Türkiye

230+
Tamamlanan Görev
ALX Yunanistan

Dünden Bugüne, Bugünden Yarınlara Uzanan Başarı Öyküsü...

Temelleri 1955 yılında atılan Polat, bugün enerji, gayrimenkul, sanayi, teknoloji ve dış ticaret alanlarında küresel standartlarda değer üreten Türkiye'nin en köklü yatırım gruplarından biridir. Kurulduğu günden bu yana güvenilirlik, kalite ve uzun vadeli değer yaratma anlayışıyla hareket eden Holding, faaliyet gösterdiği tüm alanlarda yalnızca ekonomik değil, toplumsal ve çevresel fayda üretmeyi de hedeflemektedir.

70 yılı aşan deneyimiyle Polat; güçlü finansal yapısı, kurumsal yönetim anlayışı ve insan odaklı kültürü sayesinde değişen ekonomik koşullara uyum sağlayarak istikrarlı bir büyüme ortaya koymaktadır. PolatOne yaklaşımıyla şekillenen Grup yapısı, farklı sektörlerdeki şirketlerin ortak bir vizyon etrafında sinerji içinde çalışmasını mümkün kılmakta; Holding'in uzun vadeli ve dengeli büyüme stratejisini desteklemektedir.

Gayrimenkul, enerji, sanayi ve teknoloji gibi Türkiye'nin lokomotif sektörlerinde yatırım yapan Polat Holding, geliştirdiği projeler ve uluslararası iş birlikleriyle hem ülke ekonomisine hem de faaliyet gösterdiği coğrafyalara katma değer yaratmayı sürdürmektedir.

Yenilenebilir Enerji Yatırımlarında Ölçek ve Dönüşüm

Sürdürülebilir geleceğe katkı sağlama vizyonuyla hareket eden Polat Holding, enerji alanındaki yatırımlarını Polat Enerji markasıyla sürdürmektedir. Yenilenebilir enerji odağında rüzgâr, güneş ve enerji depolama yatırımlarını entegre bir portföy yapısıyla hayata geçiren Polat Enerji, Türkiye'nin önde gelen enerji yatırımcıları arasında yer almakta;

geliştirdiği öncü projelerle sektörde referans noktası oluşturmaktadır.

2025 yılı itibarıyla Türkiye ve Macaristan'da faaliyet gösteren 6 RES ve 5 GES ile toplam kurulu gücünü 1.113 MW seviyesine taşıyan Polat Enerji, bu büyümeyi yalnızca kapasite artışıyla değil; üretim altyapısını daha dengeli ve esnek bir yapıya dönüştüren stratejik yatırımlarla desteklemiştir. 300 MW sınırını aşan Soma RES ile rüzgâr enerjisinde ölçek ekonomisini güçlendiren şirket, 100 MW barajını geçen Göktepe RES BESS projesiyle depolama alanında yeni bir eşiği geride bırakmıştır. İlk tescilli depolamalı rüzgâr yatırımı olan Ege RES ve Türkiye'de ilk kez rüzgâr ve güneş ile depolamayı tek lisans altında birleştiren Geycek RES ise entegre üretim vizyonunun somut örnekleri olarak öne çıkmıştır. YEKA RES yarışmalarında kazanılan Balıkesir-1 RES projesi, Polat Enerji'nin rekabetçi ortamlardaki güçlü konumunu ve uzun vadeli büyüme stratejisini pekiştirmiştir.

Enerji depolama yatırımları, Polat Enerji'nin dönüşüm stratejisinin temel unsurlarından biri haline gelmiştir. Rüzgâr ve güneş enerjisi üretimini ileri depolama teknolojileriyle entegre eden projeler sayesinde, enerji arz güvenliği, şebeke dengesi ve sistem esnekliği açısından stratejik kazanımlar elde edilmiştir. Yüksek kapasiteli depolama sistemleri, depolamalı rüzgâr santralleri ve çok kaynaklı hibrit üretim modelleri ile üretim portföyü daha esnek ve sürdürülebilir bir yapıya kavuşturulmuştur. Bu yaklaşım, Polat Enerji'nin sektörde ilkleri hayata geçiren ve dönüşüme yön veren öncü konumunu güçlendirmiştir.

Hayata geçirilen bu yenilikçi uygulamalar ve ölçekli yatırımlar uluslararası platformlarda da takdir görmüş; projelerin yurt dışından aldığı prestijli ödüller, Polat Enerji'nin küresel ölçekteki öncü vizyonunu teyit etmiştir.

Polat Enerji, yurt içindeki güçlü konumunu, Avrupa'da hayata geçirdiği güneş enerjisi yatırımları ve depolama projeleriyle destekleyerek, bölgesel bir oyuncudan uluslararası ölçekte faaliyet gösteren bir yenilenebilir enerji yatırımcısına dönüşme hedefi doğrultusunda kararlılıkla ilerlemektedir.

Gayrimenkulde Güçlü Varlık ve Değer Üretimi

Polat Holding, gayrimenkul yatırımlarını yüksek mimari kalite, sürdürülebilirlik ve uzun vadeli değer üretme yaklaşımıyla hayata geçirmektedir. Polat Gayrimenkul markasıyla Türkiye'nin merkezi ve değerli lokasyonlarında geliştirilen projeler; konut, ofis, ticari alan ve karma kullanım konseptlerini kapsamaktadır.

Holding, proje geliştirme, yatırım ve yönetim alanlarındaki uzmanlığıyla; Polat Yönetim ve Piyalepaşa Yönetim şirketleri aracılığıyla hizmet ağını güçlendirmektedir. Piyalepaşa İstanbul, özel sektör imzalı en büyük kentsel dönüşüm projesi olarak sektörde referans noktası olmayı sürdürmektedir.

Polat Gayrimenkul, rezidanstan müstakil yaşam konseptlerine uzanan projeleriyle uluslararası mimarlık ve tasarım ödüllerine layık görülmüş; Polat Levent Exclusive gibi projelerle prestijli yaşam anlayışını temsil etmiştir.

Avrupa'da ise Budapeşte'de geliştirilen Duna Pearl, City Pearl ve Seven Pearl projeleri; kentsel dönüşüme katkı sağlayan, sürdürülebilirlik kriterleri yüksek ve uzun vadeli portföy değeri yaratan yatırımlar olarak öne çıkmaktadır. Özellikle Seven Pearl, şirketin uluslararası ölçekte proje geliştirme yetkinliğini yansıtan önemli bir referans niteliği taşımaktadır.

Polat Gayrimenkul'ün mimari kalite, tasarım ve marka yönetimi alanındaki yaklaşımı, 2025 yılında hem ulusal hem de uluslararası düzeyde aldığı prestijli ödüllerle teyit edilmiştir. Projelerimiz; mimari mükemmeliyet, yenilikçi tasarım anlayışı ve etkili pazarlama stratejileri kapsamında dünya çapında saygın platformlarda ödüllendirilmiş, Polat markasının küresel ölçekteki konumunu daha da güçlendirmiştir.

Teknolojide Odaklı Büyüme

Polat Holding, teknoloji alanındaki yatırımlarını yüksek katma değerli üretim odağıyla konumlandırmaktadır. Teknoloji Grubu çatısı altında faaliyet gösteren şirketler; ileri teknolojiye dayalı, yenilikçi ve yerli üretimi destekleyen çözümler geliştirmektedir.

Yüzde 100 yerli sermaye ile kurulan Poloptech, hassas optik, ileri mühendislik ve uzay koşullarına dayanıklı sistemler alanındaki yetkinliğiyle Türkiye'nin uzay ve teknoloji ekosisteminde aktif rol üstlenmektedir. TÜBİTAK UZAY ile yürütülen çalışmalar kapsamında Türkiye'nin Ay Araştırma Programı çerçevesinde geliştirilecek GÖRAY – Görüntü Destekli Seyrüsefer Sistemi Projesi için sözleşme imzalanmış; Ay görevlerinde hassas



konumlandırma sağlayacak yeni nesil sistemlerin geliştirilmesine katkı sunulmuştur.

Yıl boyunca ulusal ve uluslararası uzay ve teknoloji fuarlarında aktif rol üstlenilmiş; geliştirilen teknolojiler küresel platformlarda görünür kılınmıştır. Bu organizasyonlar aynı zamanda yeni iş birliklerinin geliştirilmesi ve genç yeteneklerle buluşulması açısından stratejik önem taşımaktadır.

Poltech ise değerli kâğıt üretimi ve yüksek güvenliqli entegre sistem çözümleri alanındaki faaliyetleriyle Holding'in teknoloji portföyünü güçlendirmektedir. Yüksek güvenlik standartlarına sahip üretim altyapısı ve sistem entegrasyon kabiliyeti sayesinde kamu ve özel sektör için kritik projelerde yer almakta; ürün ve hizmet portföyünü uluslararası pazarlarda geliştirmeye yönelik adımlar atmaktadır.

Uluslararası Ticarete Stratejik Konum

Polat Holding'in uluslararası ticaret alanındaki faaliyetleri, ALX Polat Dış Ticaret aracılığıyla yürütölmektedir. Macaristan İhracatı Teşvik Ajansı HEPA'nın Türkiye ve Yunanistan'dan sorumlu resmi temsilcisi olan ALX Polat Dış Ticaret, ölkeler arası ticari ilişkilerin gelişmesinde etkin rol üstlenmektedir.

İstanbul, Ankara, İzmir, Bursa, Atina ve Budapeşte'de bulunan ofisleriyle geniş bir coğrafyada faaliyet gösteren şirket; Macar firmalarının ürün ve hizmetlerini Türkiye ve Yunanistan pazarlarıyla buluşturarak karşılıklı ticaretin gelişmesine katkı sağlamaktadır. Bu kapsamda 2025 yılı boyunca farklı sektörlerden 46'sı yeni olmak üzere yaklaşık 100 Macar şirkete hizmet verilmiş; yıl içinde Türkiye'de 20, Yunanistan'da ise 6 iş birliğı başarıyla tamamlanmıştır. Bu faaliyetler ile ALX Polat Dış

Ticaret yalnızca ticari işlem hacmi yaratmakla kalmamış; bölgesel iş birliğı ekosisteminin güçlenmesine ve uzun vadeli ticari ilişkilerin tesis edilmesine katkı sağlamıştır.

Toplumsal Fayda Odaklı Yaklaşım

Polat Holding, ekonomik büyümenin toplumsal fayda ile anlam kazandığına inanmaktadır. Bu anlayışla kurulan Polat Vakfı; eğitim, spor, çevre ve kültür alanlarında sürdürülebilir projeler geliştirirken, liyakat ve fırsat eşitliğı ilkeleri doğrultusunda kadınlar, kız çocukları ve gençler başta olmak üzere toplumun farklı kesimlerine yönelik çalışmalar yürötmektedir. Nusaybin'de açılan Galatasaray Adnan Polat Spor ve Eğitim Merkezi, çocukların ve gençlerin eğitim, spor ve sosyal gelişimlerine katkı sağlayan önemli bir sosyal yatırım olarak öne çıkmaktadır.

Vakıf ayrıca Polat Enerji iş birliğıyle yürütölen Geleceğe Yeşil Işık Yak Projesiyle çevresel sürdürülebilirlik konusunda eğitim ve deneyim temelli farkındalık yaratmayı hedeflemektedir. Bunun yanı sıra Polat Enerji çatısı altında yürütölen Kadın Emeğıyle Geleceğı Aydınlat Projesi kadın girişimciliğini desteklerken, Enerji Sektörüne Yönelik Kapasite Geliştirme Programı nitelikli insan kaynağının gelişimine katkı sağlayarak etki alanını genişletmektedir. Avrupa'da ise Macaristan'da uygulanan Lumenpark yaklaşımı, yenilenebilir enerji üretimini doğa dostu arazi yönetimi ve biyoçeşitliliğı destekleyen uygulamalarla birleştirmektedir.

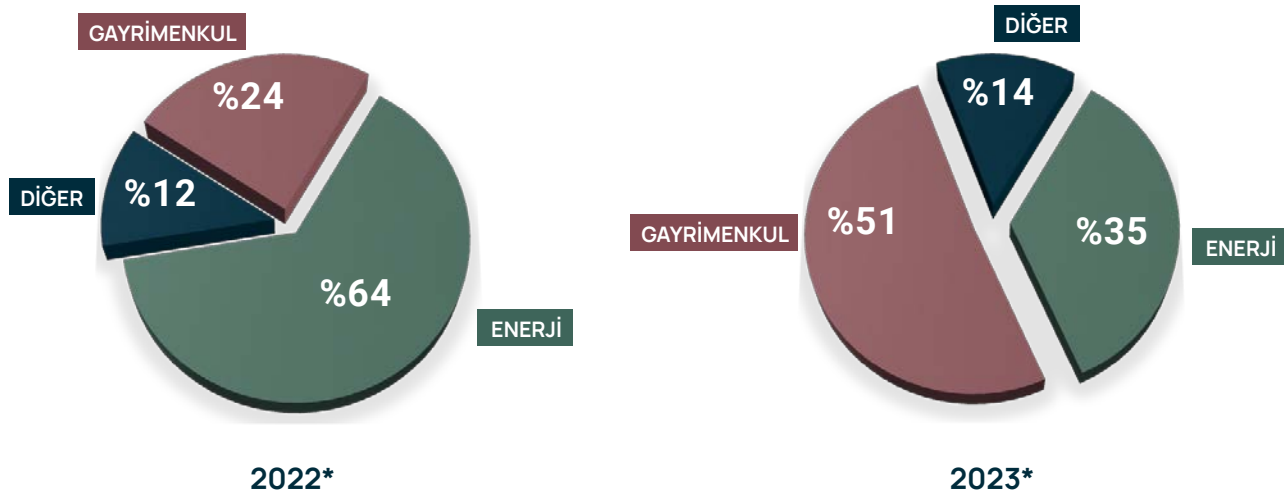


Kilometre Taşları

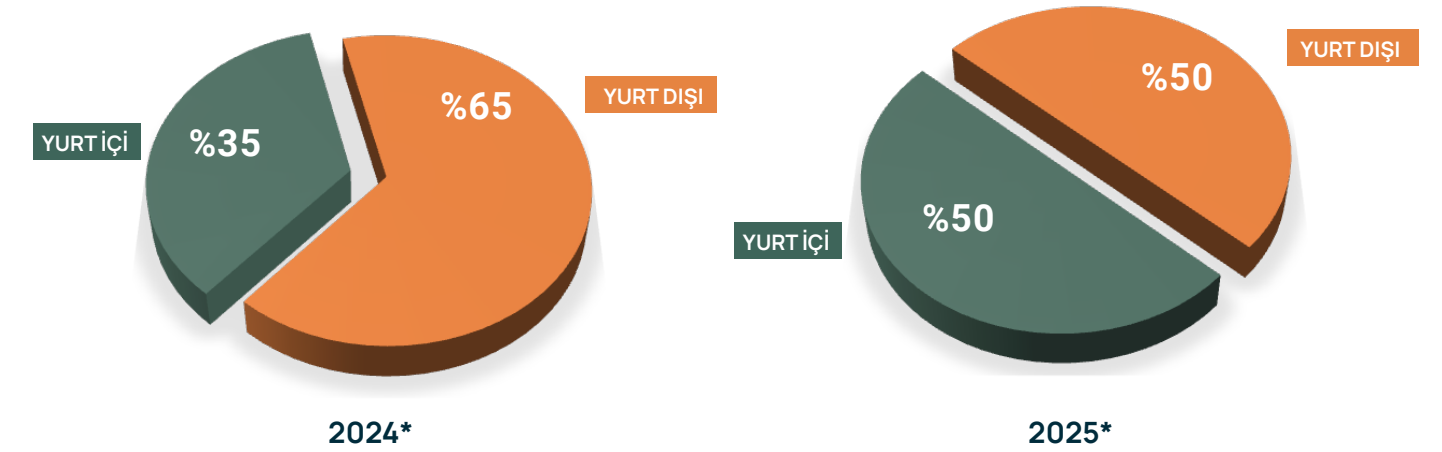
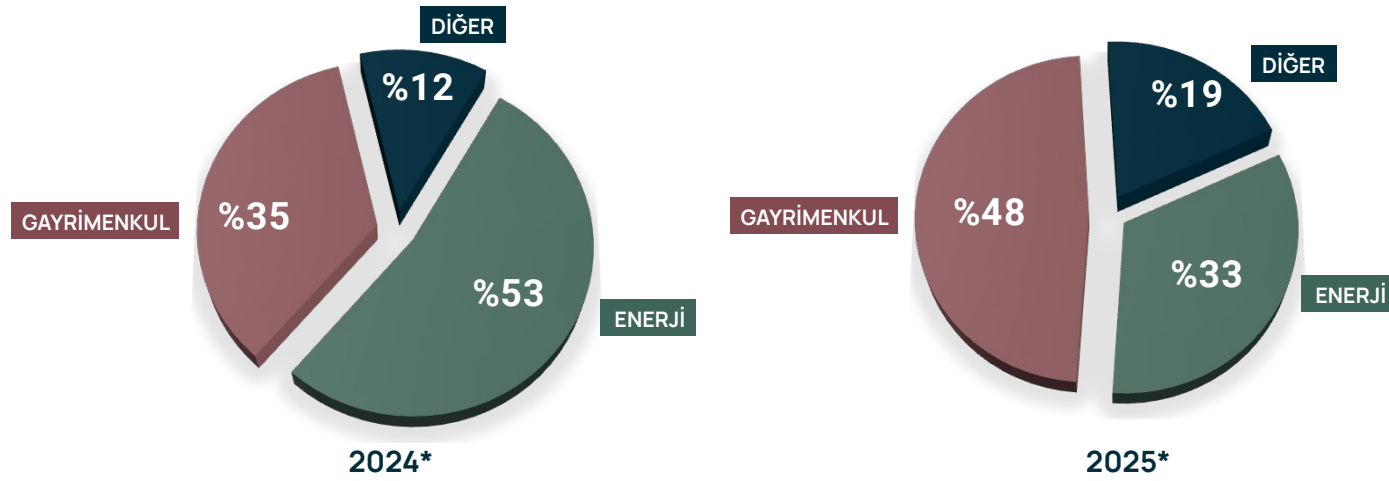
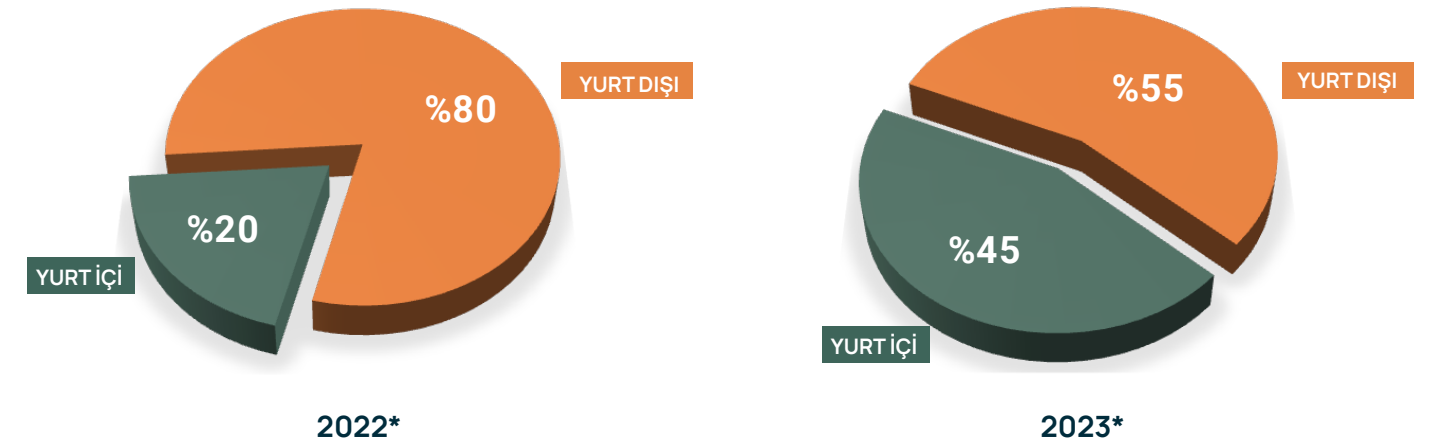


Finansal Göstergeler

SEKTÖREL CİRO DAĞILIMI (%)



BÖLGESEL CİRO DAĞILIMI (%)



(*) Enflasyon muhasebesi uygulanmıştır.

(*) Enflasyon muhasebesi uygulanmıştır.



Son 4 yılda
4 KAT
Aktif Büyüme



Son 4 yılda
1,5 KAT
FAVÖK Büyümesi

Enerji Grubu

Polat Holding, enerji sektöründe sürdürülebilirlik ve çevre odaklı dönüşümü merkeze alan yatırımlarıyla Türkiye'nin enerji dönüşümüne katkı sağlamaktadır. Grup bünyesindeki Polat Enerji; yenilenebilir enerji üretimindeki öncü konumunu güçlendirirken, enerji depolama teknolojileri, hibrit santral yatırımları ve uzun vadeli uluslararası finansman adımlarıyla küresel bir enerji oyuncusuna dönüşmektedir.

Polat Enerji

Türkiye'nin sürdürülebilir, yenilenebilir ve çevreye duyarlı enerji ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla 2000 yılında kurulan Polat Enerji, rüzgâr ve güneş enerjisi alanındaki güçlü uzmanlığıyla enerji dönüşümünde önemli bir rol üstlenmektedir. Kuruluşundan bu yana hayata geçirdiği öncü projelerle öne çıkan şirket, bugün rüzgâr enerjisinde Türkiye'nin lider yatırımcıları arasında yer almaktadır.

Polat Enerji, Türkiye'de 819 MW, Macaristan'da 294 MW olmak üzere toplam 1.113 MW kurulu güce sahip entegre bir yenilenebilir enerji portföyünü yönetmektedir.



KURULU GÜÇ
1.113 MW

Şirket, rüzgâr enerjisindeki birikimini güneş enerjisi ve enerji depolama teknolojileriyle tamamlayarak üretimde süreklilik, şebeke esnekliği ve arz güvenliği odağında yatırımlarını sürdürmektedir.

Enerji Depolama Alanında Öncü Konum

Yenilenebilir enerji kaynaklarının daha dengeli, güvenli ve verimli kullanımını sağlamak amacıyla enerji depolama yatırımlarını stratejik öncelik olarak konumlandıran Polat Enerji, 2025 yılında bu alanda sektöre yön veren önemli adımlar atmıştır.

Bu doğrultuda hayata geçirilen yatırımlar, Polat Enerji'nin yalnızca kurulu gücünü artırmakla kalmayıp, yenilenebilir enerji üretiminin sistemle daha uyumlu, esnek ve yönetilebilir bir yapıya kavuşmasını hedeflediğini ortaya koymaktadır. Enerji depolama çözümlerinin rüzgâr ve güneş enerjisi santralleriyle entegre edilmesi; üretimde sürekliliği desteklerken, şebeke dengesine katkı sağlayan ve çok kaynaklı santral modellerinin önünü açan bir dönüşümü de beraberinde getirmiştir.

Polat Enerji, bu yaklaşımıyla regülasyonlara erken uyum sağlayan, farklı teknolojileri aynı çatı altında birleştiren ve sektörde referans oluşturan uygulamalara imza atmış; enerji depolama alanında Türkiye'deki dönüşüm sürecinin şekillenmesinde aktif bir rol üstlenmiştir. Atılan bu adımlar, şirketin yenilenebilir enerji portföyünü daha dayanıklı ve sürdürülebilir bir yapıya taşırken, uzun vadeli büyüme stratejisinin de önemli bir bileşeni olmuştur.

27 Polat Enerji

30 Santraller

33 Macaristan Yatırımları

36 Öne Çıkan Gelişmeler





Rüzgâr Enerjisinde Güçlü Portföy

2009 yılında işletmeye açılan Soma Rüzgâr Enerji Santrali (RES), Türkiye'nin işletmedeki en büyük rüzgâr enerji santrali olurken, Avrupa'da karasal rüzgâr santralleri arasında ilk 10 içinde yer almaktadır. Soma RES'i sırasıyla 2011 yılında Seyitali RES, 2012 yılında Poyraz RES ve 2013 yılında Türkiye'nin işletmedeki beşinci büyük rüzgâr santrali olan Geycek RES takip etmiştir. 2015 yılında Ege RES'in, 2020 yılında Göktepe RES'in, 2022 yılında ise Ege RES'in devreye alınmasıyla birlikte Polat Enerji, Türkiye genelinde güçlü ve dengeli bir rüzgâr enerjisi portföyü oluşturmuştur.



Yerel Kalkınma ve Toplumsal Katkı

Polat Enerji olarak sosyal sorumluluk vizyonumuzu, faaliyet gösterdiğimiz bölgelerde kalıcı toplumsal fayda yaratmak ve temiz enerji dönüşümünü kapsayıcı bir modelle desteklemek üzerine kuruyoruz. Bu yaklaşımımızın en temel sütunlarından biri olan "Geleceğe Yeşil Işık Yak" projemizle, bugüne kadar 6.000'den fazla öğrenciye ulaşarak sürdürülebilir bir dünya bilincini erken yaşta aşıladık. Gençlerin bu dönüşümde aktif rol almasına büyük önem veriyor; EBRD ve Manisa Celal Bayar Üniversitesi iş birlikleriyle yürüttüğümüz programlar sayesinde mühendis adayı gençlerimizi henüz mezun olmadan sektörlle buluşturuyor ve geleceğin profesyonelleri olarak yetiştirmeleri için destek veriyoruz.

Toplumsal katkı stratejimizin bir diğer odak noktası ise yerel kalkınma ve fırsat eşitliğidir. Bu doğrultuda Yalova'da hayata geçirdiğimiz Armadis Kadın Kooperatifi projesiyle kadın emeğinin ekonomiye katılımını destekliyor; bu başarılı ve sürdürülebilir modeli önümüzdeki 5 yıl içinde 5 farklı şehire daha taşımayı hedefliyoruz. Polat Enerji olarak; öğrenciden kadın üreticiye, genç mühendisten yerel paydaşlarımıza kadar geniş bir yelpazede, yarattığımız ekonomik değeri toplumsal bir refah artışına dönüştürmek için çalışıyoruz.



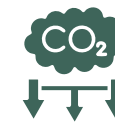
2
ÜLKE



2,3 Milyar kWh
YILLIK ELEKTRİK ÜRETİMİ



11
SANTRAL



1.3
Milyon Ton CO₂e
YILLIK EMİSYON AZALTIMI



1.113 MW
KURULU GÜÇ



55 Milyon
ADET AĞAÇ DİKİMİ

Santraller

Soma RES

328,9 MW kurulu güce sahip olan Soma RES, Türkiye'nin en büyük rüzgâr enerji santrali olarak öne çıkıyor. Soma RES'te kapasite artışı çalışmaları devam ediyor.

Lokasyon	Manisa
Kurulu güç MW	328,9 MW
İşletmeye Geçiş Tarihi	2009
Toplam Türbin	185
Depolama	4,0 MW - 4 MWh

Göktepe RES

2023 yılı Ekim ayında gerçekleştirilen Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı kabulüyle Göktepe RES'in kurulu gücü 121,1 MW'a ulaştı. Santralin 109,9 MW / 132,8 MWh depolamalı kapasite artışı başvurusu olumlu sonuçlandı. Proje geliştirme çalışmalarına devam ediliyor.

Lokasyon	Yalova
Kurulu güç MW	121,1 MW
İşletmeye Geçiş Tarihi	2020
Toplam Türbin	29
Depolama	109,9 MW / 132,8 MWh

Geycek RES & GES

2013 yılında devreye giren ve 220 MW kurulu gücü ile Türkiye'nin beşinci büyük rüzgâr santrali olan Geycek RES'in kapasite artışı ve yardımcı kaynak olarak güneş enerjisi kullanımına yönelik 4,2 MW'lık rüzgâr kapasite artışı ile 46,6 MWp'lik hibrit güneş enerjisi ünitesi lisans çalışmaları tamamlandı.

Lokasyon	Kırşehir
Kurulu güç MW	220,2 MW
İşletmeye Geçiş Tarihi	2013
Toplam Türbin	71
Hibrit Güneş	46,6 MWp
Depolama	10 MW - 13,4 MWh

Poyraz RES

2012 yılında devreye alınan ve 85,5 MW kurulu güce sahip olan Poyraz RES'in 2022 yılında lisansı alınan 8,4 MW'lık kapasite artışı yatırımı için çalışmalar tamamlandı.

Lokasyon	Balıkesir
Kurulu güç MW	85,5 MW
İşletmeye Geçiş Tarihi	2012
Toplam Türbin	36



Ege RES

Ege RES 21,2 MW kurulu gücüyle işletmede olup, rüzgâr ve enerji depolama entegrasyonu ile bölgenin temiz enerji dönüşümüne aktif katkı sağlamaktadır. Türkiye'nin kabulü tamamlanmış ilk lisanslı depolamalı rüzgâr enerjisi santrali (DRES) olma özelliğini taşıyan tesis, enerji depolama destekli kapasite artışı yatırımıyla hibrit yapıya geçiş sürecindedir. Bu kapsamda, 22,7 MW / 26,6 MWh kapasiteli depolamalı kapasite artışı yatırımı çalışmaları devam etmektedir.



Lokasyon	İzmir
Kurulu güç MW	21,2 MW
İşletmeye Geçiş Tarihi	2015
Toplam Türbin	6
Depolama	22,7 MW – 26,6 MWh

Seyitali RES



2007 yılında devreye alınan ve 41,5 MW kurulu güce sahip olan Seyitali RES, İzmir'de yer alan 18 türbini ile sürdürülebilir enerji üretimine devam etmektedir.

Lokasyon	İzmir
Kurulu güç MW	41,5 MW
İşletmeye Geçiş Tarihi	2007
Toplam Türbin	18

Macaristan Yatırımları

Polat Holding, 2017 yılından bu yana Macaristan'da yenilenebilir enerji alanında çevreye duyarlı ve sürdürülebilir yatırımlarla değer yaratmaya devam etmektedir. Bu kapsamda hayata geçirilen projeler, Polat Enerji'nin Avrupa'daki büyüme stratejisinin temel yapı taşlarını oluşturmaktadır.

Avrupa'da Güçlü ve Sürdürülebilir Portföy

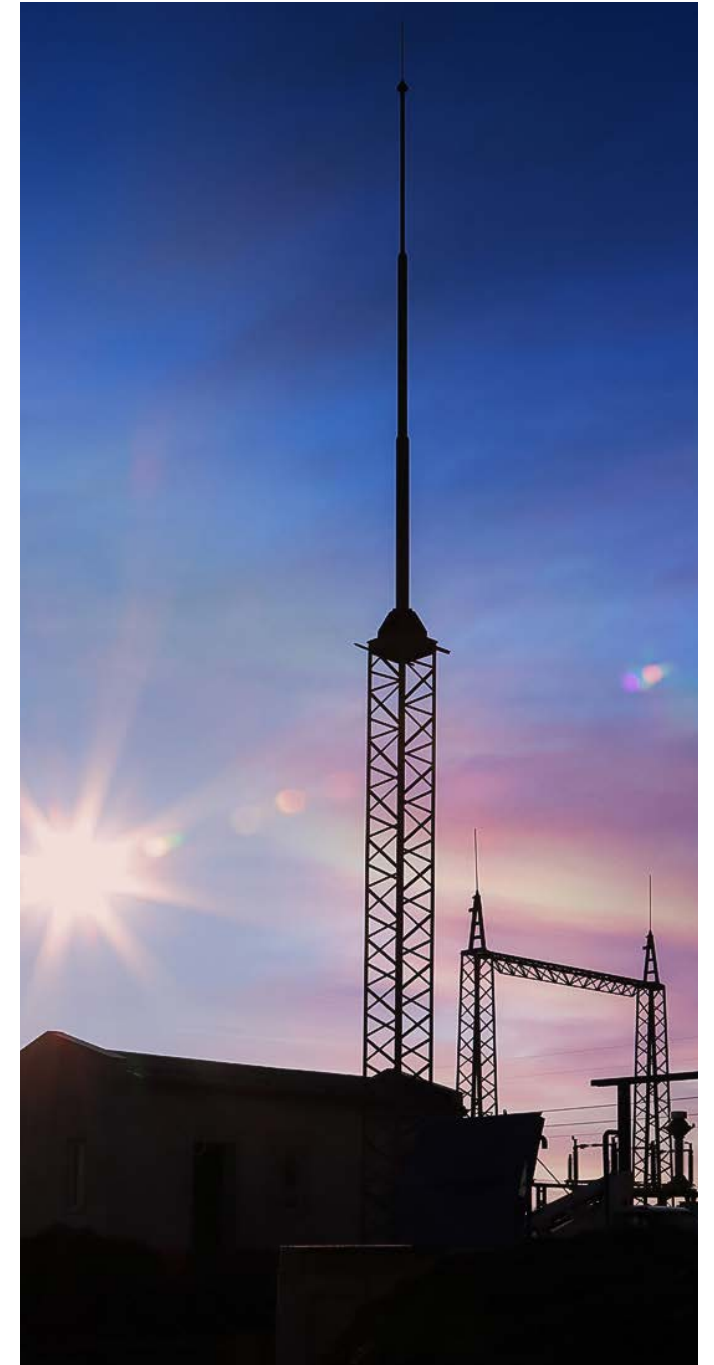
Polat Enerji, Türkiye'de rüzgâr enerjisi alanında oluşturduğu güçlü portföyü, Macaristan'daki güneş enerjisi yatırımlarıyla Avrupa'ya taşımıştır. 2022 yılında Szolnok I ve Szolnok II güneş enerji santrallerinin devreye alınmasının ardından, 2023 yılında Szászberek, 2024 yılında Mezőtúr, 2025 yılında Gyöngyöshalász projeleri tamamlanarak Polat Enerji'nin Macaristan genelindeki yenilenebilir enerji varlığı kademeli olarak genişletilmiştir.

Bu yatırımlar kapsamında hayata geçirilen Lumen Park Szolnok, ölçeği ve yaklaşımıyla Orta ve Doğu Avrupa'nın en büyük yeni nesil güneş enerjisi santrali (GES) ünvanını taşımakta; yalnızca kapasitesiyle değil, çevre dostu geliştirme yaklaşımıyla da öne çıkmaktadır. Lumen Park Szászberek Projesi ise sürdürülebilir finansman modelleriyle geliştirilmiş, uzun vadeli değer yaratma vizyonunun önemli bir örneği olmuştur.

Yerel Kalkınma ve Toplumsal Katkı

Polat Holding, enerji yatırımlarının yanı sıra faaliyet gösterdiği bölgelerde yerel kalkınmaya katkı sağlamayı da önceliklendirmektedir. Bu doğrultuda Macaristan'daki projeler kapsamında; yerel halka yönelik eğitim destekleri sağlanmış, çocukların yenilenebilir enerji kaynaklarını tanıyabileceği çevre ve eğitim programlarına katkı sunulmuştur.

Macaristan'da hayata geçirdiği güneş enerjisi yatırımlarıyla Polat Enerji, Avrupa portföyünü güçlendirirken; çevresel, sosyal ve ekonomik boyutları birlikte ele alan sürdürülebilir bir büyüme modeli ortaya koymaktadır.





Szolnok I



Szolnok II



Szászberek



Mezőtúr



Gyöngyöshalász



Öne Çıkan Gelişmeler

Soma RES Kurulu Güç ve Kapasite Artışı

Soma RES, 2025 yılında tamamlanan kapasite artış yatırımları neticesinde 300 MWe kurulu güç seviyesine ulaşmıştır. Bu gelişmeyle birlikte Soma RES, Türkiye’de 300 MWe kurulu güç kapasitesini aşan ilk rüzgâr enerji santrali olma özelliğini taşımaktadır. Söz konusu büyüme, santralin ulusal pazardaki konumunu pekiştirirken, Avrupa’nın büyük ölçekli rüzgâr santralleri arasındaki yerini korumaktadır. Soma RES bünyesinde gerçekleştirilen yatırımlar, mevcut santrallerde verimlilik ve ölçek artışına odaklanan uzun vadeli strateji kapsamında planlanmıştır.

Enerji Depolama ve Entegre Sistem Yatırımları

Enerji depolama alanındaki yasal düzenlemelere ve sektörel dönüşüme uyum sağlama stratejisi doğrultusunda, 2025 yılında farklı projeler devreye alınmıştır. Soma RES bünyesinde kurulan entegre enerji depolama sistemiyle, Türkiye’de şebeke ölçekli rüzgâr santraliyle entegre çalışan ilk depolama uygulamalarından biri hayata geçirilmiştir. Üretim süreçlerinde esnekliğin artırılmasını ve şebeke uyumunun güçlendirilmesini hedefleyen bu yatırım, sektör için referans niteliği taşımaktadır. Ege RES bünyesinde ise Türkiye’nin ilk lisans verilen ve proje onayı alınarak kabulü gerçekleştirilen “Lisanslı Depolamalı Rüzgâr Enerji Santrali” (DRES) operasyonel hale getirilmiştir.

Geycek RES Hibrit Enerji Santrali

Geycek RES; rüzgâr ve güneş enerjisi üretimini enerji depolama sistemleri ile aynı lisans çatısı altında birleştiren yapısıyla, Türkiye’nin ilk ve tek hibrit enerji santrali olma özelliğini sürdürmektedir. 2025 yılında tamamlanan enerji depolama yatırımıyla birlikte santralin üretim esnekliği güçlendirilmiştir. Geycek RES’te uygulanan bu yapı, çok kaynaklı santral modellerinin yaygınlaşmasına yönelik sektörel bir örnek teşkil etmekte ve yenilenebilir enerji kaynaklarının bir arada kullanımına dair operasyonel standartları belirlemektedir.

Uzun Vadeli ve Güçlü Finansman Yapısı

Polat Enerji, 2025 yılında uluslararası finans kuruluşları nezdindeki kurumsal konumunu destekleyen bir finansman anlaşmasına imza atmıştır. BayernLB ile imzalanan 22 yıl vadeli finansman anlaşması, Türkiye enerji sektöründe sağlanan en uzun vadeli kaynaklardan biri olma niteliği taşımaktadır. Kapasite artışı ve enerji depolama yatırımlarının hayata geçirilmesinde kullanılan bu kaynak, şirketin bilanço yapısını ve uluslararası yatırımcılar nezdindeki kurumsal güvenilirliğini teyit etmektedir.



Uluslararası Sektörel Ödüller

Şirketin enerji depolama ve yenilenebilir enerji alanındaki çalışmaları, 2025 yılında uluslararası platformlarda karşılık bulmuştur. Göktepe RES projesi, Energy Storage Awards 2025 kapsamında “100 MW Üzeri En İyi AB Projesi” kategorisinde Highly Commended Ödülü’ne layık görülmüştür. Bu başarı, şirketin mühendislik yetkinliğini ve entegre enerji çözümleri konusundaki operasyonel standartlarını uluslararası ölçekte tescil etmektedir.

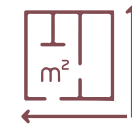
YEKA RES-2025 Yarışması

Uzun vadeli büyüme stratejisi doğrultusunda, YEKA RES-2025 yarışmaları çerçevesinde 160 MW kapasiteli Balıkesir-1 RES projesi için kapasite tahsisi alınmıştır. Söz konusu proje, rüzgâr enerjisi portföyünün güçlendirilmesi ve şirketin ileriye dönük kapasite projeksiyonu açısından kritik önem taşımaktadır.

Polat Gayrimenkul

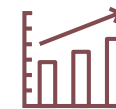
Polat Gayrimenkul, kuruluşundan bu yana sektörde fark yaratan projelere imza atarak müşterilerine kaliteli yaşam alanları sunuyor ve yatırımcılarına kazançlı fırsatlar yaratıyor. 70 yılı aşkın köklü bir tecrübeden güç alarak, Türkiye'nin lokomotif sektörlerine yatırım yaparken dokunduğu her alana değer katma prensibiyle çalışıyor. Polat Gayrimenkul, yenilikçi yaklaşımıyla sadece bugünün ihtiyaçlarını karşılamakla kalmıyor; gelecek nesillere sürdürülebilir, çağdaş ve yaşanabilir bir çevre bırakma misyonunu kararlılıkla yarınlara taşıyor.

Sektördeki tecrübesini kurumsal bir disiplin ve modern şehircilik vizyonuyla birleştiren Polat Gayrimenkul, bugüne kadar yaklaşık 550.000 m² olan inşaat alanını başarıyla tamamlamıştır. Yaklaşık 78 futbol sahası büyüklüğüne eşdeğer olan bu hacim, şirketin projelerindeki uygulama gücünü ve sektördeki ölçeğini net bir şekilde ortaya koymaktadır.



550.000 m²

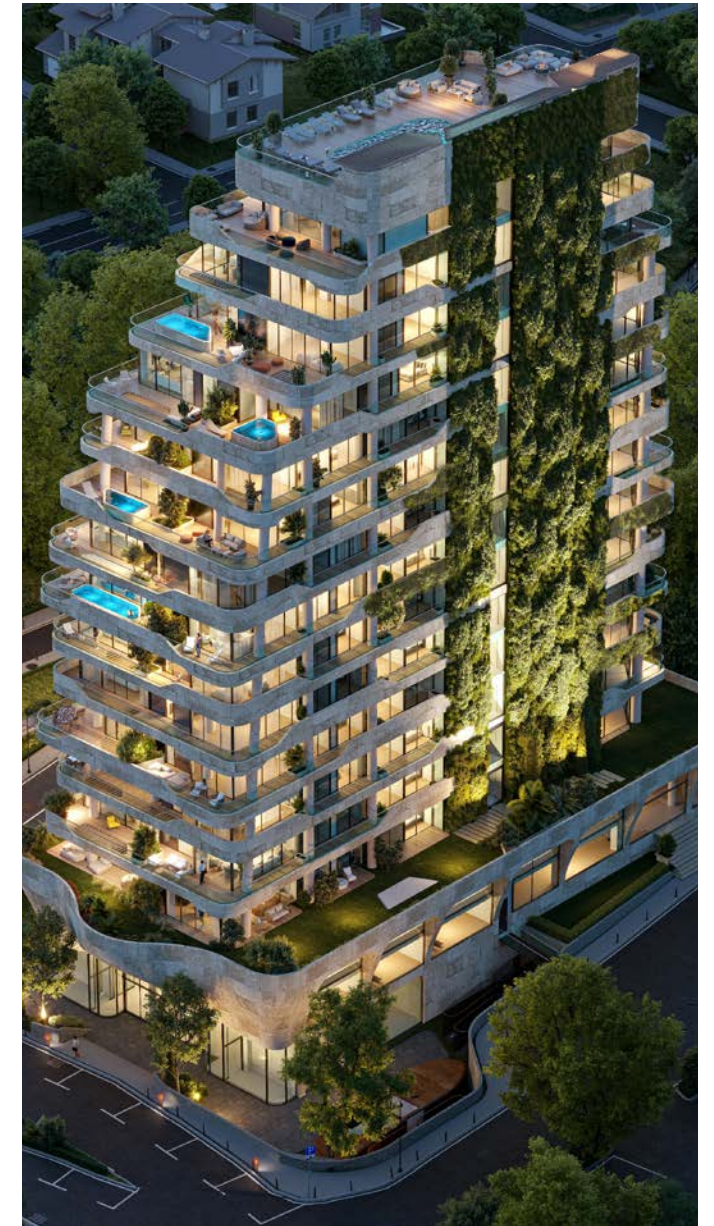
TOPLAM İNŞAAT ALANI
78 FUTBOL SAHASINA EŞDEĞER



1,8 milyar USD

TOPLAM YATIRIM

Her metrekarede estetik ve fonksiyonelliği buluşturan Polat Gayrimenkul, sürdürülebilir bir dünya hedefiyle yüksek standartlı yaşam alanları inşa etmeye devam ediyor.



- 39 Polat Gayrimenkul
- 40 Konut ve Karma Konseptli Projeler
- 51 Gösteri Merkezi Projesi
- 52 Ofis Projeleri
- 55 Otel Projeleri
- 56 Yönetim Şirketleri
- 57 Ödüller



Konut ve Karma Konseptli Projeler

Polat Gayrimenkul'ün "Polat Ev" konseptinin ilk imzası olan Polat Ev Göztepe, 3.000 m² arsa üzerinde yükselen modern mimarisi ve 2.200 m²'lik geniş yeşil alanıyla, bölgedeki doğayla barışık ve seçkin yaşam standartlarını temsil etmeye devam etmektedir.

Türkiye'nin özel sektör eliyle hayata geçirilen en büyük kentsel dönüşüm projesi olan Piyalepaşa İstanbul, Beyoğlu'nun tarihi dokusunu modern mimariyle harmanlayarak bölgede yeni bir yaşam kültürü oluşturmuştur. İnşaat sürecindeki yüksek ivmesiyle hız kesmeden devam eden Piyalepaşa İstanbul Premium, yüksek tavanlı, geniş ve ferah dairelerin yanı sıra doğal ışıktan en yüksek düzeyde yararlanılmasını sağlayan planlamasıyla dikkat çekmektedir. 2026 yılında yeni sakinleriyle buluşması hedeflenen bu etap, 1+1'den 3+1'e kadar çeşitlenen modern daire seçenekleri ve bölgenin sunduğu tüm sosyal/sanatsal ayrıcalıklara sadece bir adım mesafede yer alan konumuyla benzersiz bir yaşam deneyimi vadetmektedir.

Polat Piyalepaşa Çarşı, ilk fazında sunduğu 22.500 m² toplam kiralanabilir alanı içerisinde; moda, gastronomi, eğlence ve spor gibi birçok alanda ziyaretçilerin farklı ihtiyaçlarına hitap eden geniş mağaza karmasının yanı sıra 6 çağdaş sanat galerisi ve bünyesindeki 2.500 m² Han Spaces ofislerini bir araya getirmektedir. Yaşamın her alanına dokunan bu zengin ekosistemiyle bir açık hava merkezi olarak tasarlanan çarşının, 2027 yılında tamamlanması hedeflenen ikinci fazında ise 8.000 m² ilave kiralanabilir alan, yaklaşık 1.830 kişilik Gösteri Merkezi, COURTYARD by Marriott ve

Marriott Executive Apartments otelleriyle bölgenin gücü daha da pekişecektir.

Polat Akatlar, 112 dairesi, güçlü ve zarif mimarisiyle semte değer katan bir projedir. Etkileyici cephesi, sosyal alanları ve evden çalışmaya uygun yaşam tasarımıyla, çağdaş şehir hayatına uyumlu bir ortam sunmayı hedeflemektedir.

GAD Architecture tarafından tasarlanan ve International Architecture Awards Ödülü'ne layık görülen Polat Levent Exclusive, toplam 77 daire, 9 dubleks home office ve 21 ticari birimden oluşmaktadır. 176 m² sosyal alanı ve 250 m² terasında yer alan ortak havuzuyla lüksü yeniden tanımlayan proje, markanın mimari mükemmellik anlayışını ortaya koymaktadır.

Yurt Dışı Yatırımlarımızla Avrupa'da Büyümeye Devam Ediyoruz

Polat Gayrimenkul, küresel yatırım vizyonu doğrultusunda Budapeşte'nin en değerli lokasyonlarında inşa ettiği karma projelerle Avrupa pazarındaki iddialı konumunu sürdürmektedir.

Özel tasarım terasları ve yemyeşil iç avlusuyla modern fonksiyonelliği sürdürülebilir tasarımla buluşturan Duna Pearl, konumlandığı bölgenin çekim merkezi olmayı başarmıştır.

Budapeşte'nin "Küçük Manhattan"ı Újlipótváros'ta, Tuna Nehri kıyısında 110 milyon Euro yatırımla yükselen LEED Sertifikalı Duna Pearl; 193 lüks konutun yanı sıra 105 odalı Four Points by Sheraton Budapest Danube Oteline ve 12 seçkin mağazaya ev sahipliği yapmaktadır.

646 milyon Euro yatırım hacmiyle geliştirilen City Pearl ise Macaristan'ın en büyük kentsel dönüşüm projesidir. Tarihi su kulesi ve balo salonu gibi mirasları restore ederek modern yaşamla harmanlayan projede ilk etap teslimleri gerçekleştirilmiştir. 7 blokta yaklaşık 1.800 konut ve Grand Piazza açık hava alışveriş alanıyla bölgeyi modern bir yaşam merkezine dönüştüren City Pearl, Polat markasının küresel ölçekteki uygulama kabiliyetini ve yüksek yatırım vizyonunu Avrupa'da bir kez daha kanıtlamıştır.

UNESCO Dünya Mirası Listesi'ndeki tarihi Elisabethváros'ta 92 milyon Euro yatırımla hayata geçirilen Seven Pearl; 163 seçkin rezidans ve 11 ticari üniteden oluşmaktadır. Yeşil enerji çözümleri, peyzajlı iç avlusu ve otopark kapasitesiyle konforu ve estetiği bir araya getiren bu butik proje, yurt dışındaki seçkin büyüme stratejimizi tescillemektedir.



Piyalepaşa

İSTANBUL

Türkiye'nin özel sektör eliyle hayata geçirilen en büyük kentsel dönüşüm projesi olan Piyalepaşa İstanbul, Beyoğlu'nun tarihi dokusunu modern mimariyle harmanlayarak İstanbul'un kalbi Beyoğlu'nda yepyeni bir yaşam kültürü oluşturuyor. Şehrin ana arterlerine, tünellere ve merkezi noktalara sadece birkaç dakikalık mesafede yer alan konumuyla ulaşım kolaylığı sunan proje, Polat güvencesiyle yükselen estetik çizgileri ve Türkiye'de mahalle bazında alınan ilk LEED sertifikasıyla dikkat çekiyor.

Sanatın ve sosyal yaşamın iç içe geçtiği bir semt deneyimi sunan proje, Selçuklu mimarisinden esinlenen geniş saçakları, kademeli cepheleri ve nişli pencereleriyle Beyoğlu'nun ruhunu yaşatan bu bütünsel yapı, 3.900 araçlık dev otopark kapasitesi ve 7/24 güvenlik hizmetiyle konforlu bir şehir hayatını mümkün kılıyor.



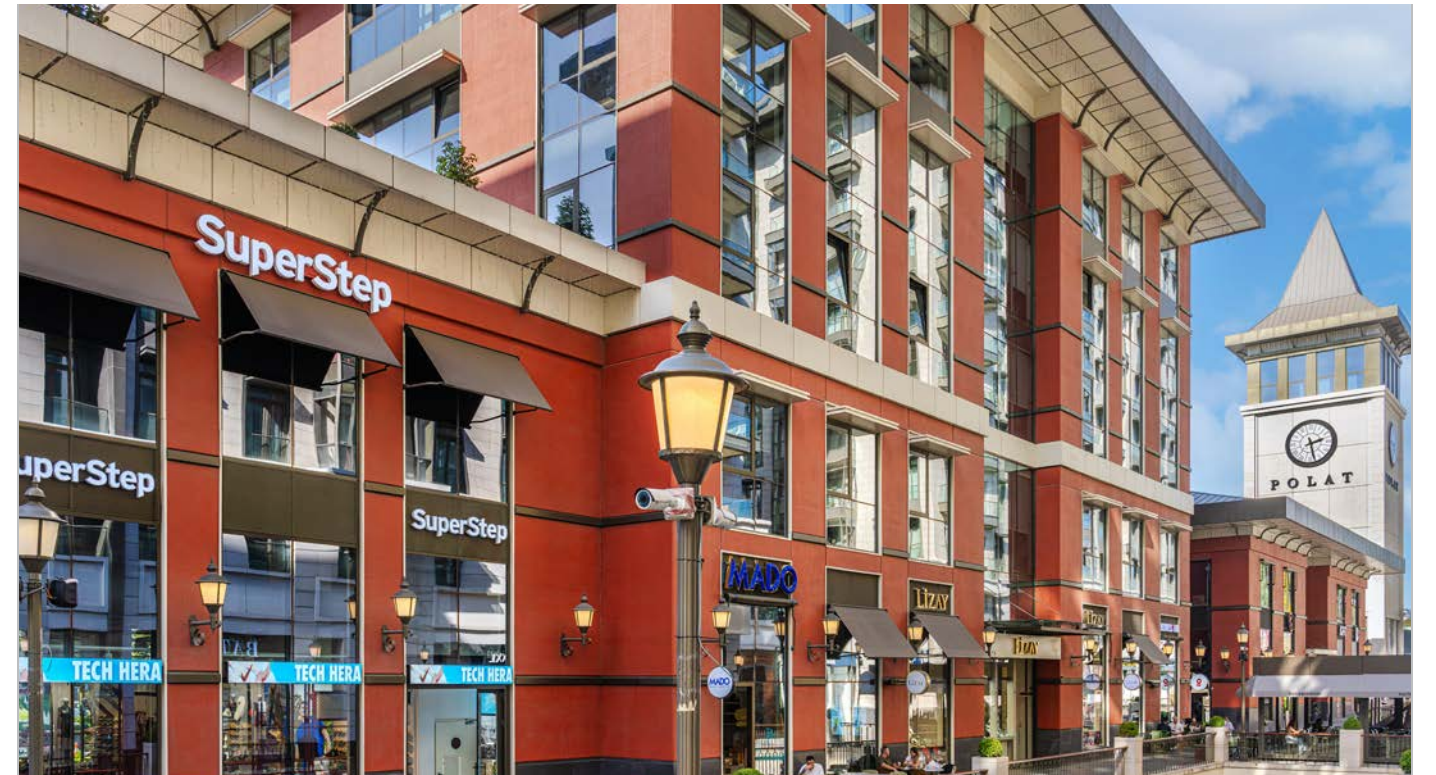
Toplam İnşaat Alanı	: 290.098 m ²
Toplam Satış Alanı	: 146.799 m ²
Toplam Konut Alanı	: 115.565 m ² (989 adet)
Toplam Ticari Alanı	: 22.500 m ²
Toplam Ofis Alanı	: 8.734 m ²
Toplam Yatırım	: 350.000.000 \$

P O L A T

Piyalepaşa Çarşısı

Piyalepaşa İstanbul'un bir parçası olarak hayat bulan Polat Piyalepaşa Çarşısı, şehrin alışveriş ve sosyal durakları arasında stratejik bir konumda yer alıyor. 550 metre uzunluğunda ve 17 metre genişliğindeki ferah yürüyüş yolu tasarımıyla dikkat çeken yapı, Nişantaşı ve Beyoğlu'nun tarihi sokaklarından ilham alan mimarisiyle alışveriş kültürünü açık havaya taşıyor. Bünyesinde barındırdığı Sanat Sokağı'nda yer alan altı çağdaş sanat galerisiyle ziyaretçilerine eşsiz bir kültürel rota sağlayan çarşı, bölgeyi İstanbul'un ana sanat duraklarından biri haline getiriyor.

Mevcut aşamada 22.500 m²'lik kiralanabilir alanı ve 118 mağazasıyla hizmet veren çarşı; dünya mutfağından seçkin lezzetler sunan restoranları ve keyifli kafeleriyle zengin bir gastronomi deneyimi yaşıyor. Yılda yaklaşık 10 milyon ziyaretçiyi ağırlama potansiyeline sahip olan yapının, 2027 yılında tamamlanması planlanan ikinci etabıyla birlikte toplam kiralanabilir alanın 30.500 m²'ye çıkarılması hedefleniyor. Bu yeni etapla beraber gurme mekânlarını ve perakende gücünü artırmaya hazırlanan Polat Piyalepaşa Çarşısı, 1 kilometreyi aşacak alışveriş caddesiyle şehrin sosyal yaşam ve lezzet ekosistemini daha da güçlendirecek.



Toplam Kiralanabilir Alan	: 30.500 m ²
Toplam Mağaza Sayısı	: 150 adet



Piyalepaşa
İSTANBUL

PREMIUM

Piyalepaşa İstanbul'un gelişim sürecinde konforu ve lüksü bir üst seviyeye taşıyan Premium etabı, inşaat sürecindeki yüksek ivmesiyle hız kesmeden devam ediyor. Otel, rezidans, gösteri merkezi ve özel perakende alanlarını kapsayan bu yeni faz, İstanbul'un merkezinde çok boyutlu bir kültür ve yaşam alanı vad ediyor.

2026 yılında yeni sakinleriyle buluşması planlanan bu özel etap, 1+1'den 3+1'e değişen daire planlarıyla farklı ihtiyaçlara modern çözümler üretirken, Piyalepaşa İstanbul'un sunduğu tüm sosyal ve sanatsal ayrıcalıklara sadece bir adım mesafede yer alarak benzersiz bir yatırım fırsatı sağlıyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 163.404 m ²
Toplam Satış Alanı	: 86.389 m ²
Toplam Konut Alanı	: 31.213 m ² (348 adet)
Toplam Otel Alanı	: 30.203 m ²
Toplam Ticari Alan	: 25.983 m ²
Toplam Yatırım	: 313.000.000 \$

POLAT LEVENT EXCLUSIVE

İstanbul'un en prestijli noktalarından Levent'te yükselen Polat Levent Exclusive, semtin 1950'li yıllardan gelen müstakil konut dokusunu modern bir vizyonla geleceğe taşıyor. 77 rezidans daire, 9 dubleks home office ve 21 ticari birimle karma yaşamın en seçkin örneklerinden birini sunan proje; 1+1, 2+1 ve 3+1 daire seçeneklerinin modern tasarımlarıyla ferah bir yaşam vad ediyor. Benzersiz mimarisi, eşsiz manzaraları, kat bahçeleri ve havuzlarıyla lüksün tanımını baştan yapan yapı; sakinlerine diledikleri an şehrin tam kalbinde olma, istediklerinde ise müstakil yaşamın ayrıcalığı ile dinlenme fırsatı sunuyor.

Yaşam gustosunu her an sürdürmek isteyenler için tasarlanan proje; 2024 yılında kazandığı Green Good Design Ödülü'nün ardından, 2025 yılında da International Architecture Awards'ta aynı başarısını sürdürdü. 176 m²'lik sosyal alanı, 260 m²'lik terası ve 128 araç kapasiteli yer altı otoparkıyla yüksek konforu tek bir çatı altında buluşturan Polat Levent Exclusive, köprülere, metroya ve şehrin ana arterlerine yakınlığıyla hayatın merkezinde konumlanıyor. Proje, sürdürülebilirliği ve seçkinliği buluşturan ödüllü mimarisiyle Levent'in yeni simgesi olmaya devam ediyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 25.295 m ²
Toplam Satış Alanı	: 14.653 m ²
Toplam Ticari Alan	: 1.883 m ² (21 adet)
Toplam Home Office Alanı	: 809 m ² (9 adet)
Toplam Konut Alanı	: 11.961 m ² (77 adet)
Toplam Yatırım	: 50.400.000 \$



P O L A T

AKATLAR

İstanbul'un en nezih semtlerinden Akatlar'da hayata geçirilen Polat Akatlar; 1+1, 2+1 ve 3+1 seçenekleri ile toplam 112 dairesi, özellikli cephesi, güneşlenme terası, ortak alanları ve ticari alanlarıyla ayrıcalıklı bir yaşam mekânı sunuyor. Her metrekaresi kullanışlı ve farklı ihtiyaçlara hitap edecek şekilde planlanmış iç dizaynı, sofistike bir yaşam tarzını işlevsellikle birleştiriyor. Metropol yaşamının sürekli değişen dinamiklerine uyum sağlayan proje; ana ulaşım arterlerine olan yakınlığı, Maslak ve Levent gibi önemli iş ve ticaret merkezlerine kısa mesafedeki konumuyla, İstanbul'un en çok talep gören lokasyonlarından biri olma özelliği taşıyor.

Toplam İnşaat Alanı	: 20.492 m ²
Toplam Satış Alanı	: 15.371 m ²
Toplam Konut Alanı	: 14.292 m ² (112 adet)
Toplam Ticari Alan	: 1.079 m ² (10 adet)
Toplam Yatırım	: 55.000.000 \$



Polat Gayrimenkul'ün Polat Ev markası altındaki ilk projesi olma özelliğini taşıyan Polat Ev Göztepe, 3.000 m²'lik bir alan üzerinde semtin en prestijli yapılarından biri olarak yükseliyor. İki blokta toplam 87 daireye ev sahipliği yapan projede; 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+2 daire seçeneklerinin yanı sıra basketbol sahası ve yüzme havuzu da bulunuyor.

Toplam alanının 2.200 m²'sini yeşil alana ayırarak inşa edildiği dönemde bu konuda bir rekora imza atan proje, doğayla iç içe ve seçkin bir yaşam sunuyor.

Toplam İnşaat Alanı	: 15.114 m ²
Toplam Satış Alanı	: 10.290 m ²
Toplam Yatırım	: 6.000.000 \$



DUNA PEARL

Polat'ın ilk yurt dışı gayrimenkul projesi olan ve Budapeşte'nin işlek bölgelerinden 13. bölgenin değerli lokasyonlarından, "Küçük Manhattan" olarak da anılan Újlipótváros'ta yer alan Duna Pearl, prestijli bir karma proje olarak konumlanıyor. Budapeşte'de "Tuna'nın İncisi" olarak anılan ve inşası tamamlanarak teslim edilen proje; 1+1, 2+1 ve 3+1 seçeneklerinden oluşan 193 lüks konutun yanı sıra 105 odalı Four Points by Sheraton Budapest

Danube Oteline ve 12 seçkin mağazaya ev sahipliği yapıyor. LEED Sertifikalı ve ödüllü bir mimariye sahip olan proje; geniş iç hacimli ferah daireleri, Tuna Nehri manzarasından en üst seviyede faydalanılmasını sağlayan özel tasarım teras ve balkonlarıyla dikkat çekiyor. Merkezindeki yemyeşil avlusu ve sosyal alanlarıyla sakinlerine ayrıcalıklı bir dünya sunan Duna Pearl, sürdürülebilir tasarımı modern yaşamın fonksiyonelliğiyle bir araya getiriyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 43.120 m ²
Toplam Satış Alanı	: 20.104 m ²
Toplam Konut Alanı	: 17.722 m ²
Toplam Ticari Alan	: 1.622 m ²
Toplam Otel Alanı	: 6.960 m ²
Toplam Yatırım	: 110.000.000 €

CITY PEARL

Macaristan'ın başkenti Budapeşte'nin Soroksári bölgesinde yükselen ve ülkenin en büyük kentsel dönüşüm projesi olan City Pearl, Türk ve Macar mimari dokusunu eşsiz bir sentezde buluşturuyor. Yüksek tavanlı ferah rezidansları, huzur veren geniş bahçeleri ve şehri kucaklayan teraslarıyla dikkat çeken proje; 19. yüzyıldan kalma ikonik su kulesi ve tarihi balo salonu gibi mirasları restore ederek modern yaşamla harmanlıyor.

İlk etap teslimleri tamamlanan City Pearl'de; 27 m² ile 147 m² arasında değişen 1+0'dan 4+1'e kadar farklı daire tipleri, açık havada alışveriş keyfi sunan Grand Piazza ve sosyal alanlar bir araya geliyor. Sanat Müzesi (MÜPA) ve Ulusal Tiyatro'ya yürüme mesafesindeki konumuyla bölgenin yeni ticaret ve yaşam merkezi haline gelen projeye birlikte Budapeşte'de yepyeni bir şehir dokusu şekilleniyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 268.253 m ²
Toplam Satış Alanı	: 146.937 m ²
Toplam Konut Alanı	: 107.277 m ² (1.748 adet)
Toplam Ticari Alan	: 13.036 m ²
Toplam Yatırım	: 646.000.000 €



Budapeşte'nin 7. Bölgesi'nde, şehrin en popüler caddelerinden Dohány ve Síp'in kesiştiği noktada yükselen Seven Pearl; tarihi dokunun tam kalbinde modern bir yaşam standardı sunuyor. UNESCO Dünya Mirası listesinde yer alan Dohány Sinagogu'na komşu olan proje; tarih, sanat ve gastronomiyi iç içe geçiren titiz bir restorasyon süreciyle geçmişin mimari mirasını şehre yeniden kazandırıyor.

Geniş yaşam alanları ve çevreye duyarlı çözümleriyle öne çıkan proje; 29 m²'den 186 m²'ye kadar değişen, 1+0'dan 4+1'e farklı tipteki 163 seçkin rezidans ve 11 ticari üniteden oluşuyor. Beş blok halinde yükselen bu yaşam alanı, yüksek tavanlı ferah iç mekânları, üst segment donanımları ve merkezde nadir bulunan 149 araçlık otopark kapasitesiyle konfor ve estetiği her yaşam tarzına uygun şekilde buluşturuyor. Yeşil enerji çözümleri ve peyzajlı iç avlusuyla dingin bir atmosfer sunan Seven Pearl, şehrin kalbinde ayrıcalıklı ve prestijli bir yaşamın kapılarını aralıyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 25.902 m ²
Toplam Satış Alanı	: 15.687 m ²
Toplam Konut Alanı	: 11.166 m ² (163 adet)
Toplam Ticari Alan	: 1.159 m ² (11 adet)
Toplam Yatırım	: 92.000.000 €

Gösteri Merkezi Projesi



sahnelerinden birine ev sahipliği yaparak şehrin kültür-sanat haritasını yeniden çiziyor.

Uluslararası standartlarda tasarlanan bu dev merkez; geniş kapasitesiyle hem yerli hem de yabancı birçok görkemli şovu sanatseverlerle buluşturmaya hazırlanıyor.

Merkez, her türlü etkinliğe cevap verebilecek esneklikte tasarlanan çok amaçlı iki ana salondan oluşuyor. 1.330 kişilik kapasitesiyle büyük organizasyonların yeni adresi olan Büyük Salon'un yanı sıra farklı etkinlik türlerine ve ihtiyaca göre şekillendirilebilen Küçük Salon da projenin fonksiyonel çeşitliliğini artırıyor.

Polat Performans Sanatları Merkezi

Piyalepaşa İstanbul projesinin ikinci etabı çerçevesinde hayata geçirilen Performans Sanatları Merkezi, İstanbul'un en büyük ve en teknolojik

Maksimum 500 kişilik kapasitesiyle daha butik ve esnek organizasyonlara ev sahipliği yapacak olan bu alanlar; Piyalepaşa'yı sadece bir yaşam alanı değil, İstanbul'un en dinamik yaratıcı merkezlerinden biri haline getirecek.



Ofis Projeleri

Polat'ın yeni nesil çalışma kültürü vizyonunu temsil eden Polat Ofis markası, Kağıthane projesiyle attığı öncü adımı, Polat Ofis Piyalepaşa ile bir üst seviyeye taşıyor.

Polat bünyesindeki gayrimenkul ve teknoloji grup şirketlerine genel merkez olarak hizmet veren bu yapı, A+ standartlarındaki donanımıyla modern iş dünyasının tüm ihtiyaçlarına cevap veriyor. Aynı bölgede yer alan Han Spaces Piyalepaşa ise 2.750 m²'lik 5 katlı binasında, hem bireysel profesyoneller hem de kurumsal şirketler için ileri teknolojiyle donatılmış, esnek ve yüksek standartlı bir çalışma ekosistemi sunuyor.

Polat'ın gayrimenkul geliştirme gücü, sadece modern binalarda değil, tarihi mirası koruma projelerinde de kendini gösteriyor. Ünlü mimar Giulio Mongeri'nin imzasını taşıyan Ankara'daki Macaristan Büyükelçilik Rezidansı, aslına sadık kalınarak titizlikle restore edildi. Bu diplomatik iş birliğinin devamı olarak, 7 katlı modern Macaristan Ankara Büyükelçiliği Ofis Binası da tamamlanarak başarıyla teslim edildi.

Bu vizyonun Macaristan'daki temsilcisi ise 1895 yapımı Spitz Villa. 2013 yılında kültürel mirası korunarak restore edilen bu ikonik yapı, 2018 yılından bu yana Polat'ın Macaristan'daki genel merkezi olarak hizmet vermeye devam ediyor.

Polat Ofis Kağıthane

Polat Ofis markasının ilk adımı olarak 2014 yılında kapılarını açan Polat Ofis Kağıthane, yeni nesil ofis anlayışıyla iş dünyasında öne çıkıyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 23.672 m ²
Toplam Ofis Alanı	: 4.200 m ²
Toplam Yatırım	: 10.500.000 \$

Polat Ofis Piyalepaşa

Polat'ın gayrimenkul ve teknoloji şirketlerine genel merkezlik yapan Polat Ofis Piyalepaşa, yüksek tavanları ve gün ışığını içeriye davet eden açılabilir geniş pencereleriyle ferah, keyifli ve verimli bir çalışma ekosistemi sunuyor. A+ bir ofis deneyiminden beklenen üst düzey kaliteyi, iş merkezlerine ve ana bağlantı yollarına olan yakınlığıyla birleştiren proje, Piyalepaşa İstanbul'un sunduğu dinamik yaşamın tam kalbinde yer almanın ayrıcalığını yaşıyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 12.022 m ²
Toplam Ofis Alanı	: 8.735 m ²
Toplam Yatırım	: 40.000.000 \$

Han Spaces Piyalepaşa

Anadolu'nun geleneksel han kültüründeki birleştirici, üretken ve dayanışmacı ruhtan ilham alan Han Spaces, yeni nesil kolektif çalışma modelini modern iş dünyasının merkezine taşıyor. Toplam 2.500 m² alana yayılan 5 katlı binasında, hem bireysel profesyoneller hem de kurumsal ekipler için farklı büyüklük ve tarzda esnek çalışma alanları sunan Han Spaces Piyalepaşa, sağlıklı bir çalışma ortamını en üst düzey teknolojik donanımlarla buluşturuyor. İş yaşamına güvenli ve prestijli bir vizyon katan bu ekosistem, sunduğu sosyal imkanlarla sadece bir ofis alanı değil, ilham veren yeni nesil bir çalışma kültürü ortaya koyuyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 2.500 m ²
Toplam Ofis Alanı	: 1.600 m ²
Toplam Yatırım	: 1.140.000 \$



Macaristan Büyükelçilik Konutu Restorasyonu

Beyoğlu'ndaki Saint Antoine Kilisesi gibi Türkiye'nin en ikonik eserlerine imza atan ünlü mimar Giulio Mongeri'nin tasarımı olan Macaristan Büyükelçilik Rezidansı, aslına sadık bir restorasyon süreciyle yenilendi. Bu tarihi mirasın korunmasının yanı sıra Macaristan Ankara Büyükelçiliği olarak hizmet verecek 7 katlı modern ofis binasının inşaatı da başarıyla tamamlandı. Yeni ofis binası, ileri teknolojisi ve özel peyzaj çalışmalarıyla modern mimarinin tüm ayrıcalıklarını yansıtıyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 5.875 m ²
Toplam Ofis İnşaat Alanı	: 4.385 m ²
Rezidans Alanı	: 1.270 m ²
Toplam Yatırım	: 18.000.000 €

Spitz Villa

1895 yılında inşa edilen ve 2013 yılında Polat Macaristan tarafından kültürel dokusu titizlikle korunarak restore edilen Spitz Villa, bugün kültürel miras koruması altında bulunan ikonik bir yapı kimliği taşıyor. 2018 yılından bu yana Polat'ın Macaristan'daki genel merkezi olarak hizmet veren dört katlı bu bina; ön ve arka bahçeleri, otoparkı, bisiklet park alanı ve bilgilendirme bölümüyle tarihi zarafeti modern profesyonel ihtiyaçlarla buluşturuyor.



Toplam Kapalı Alan	: 3.486 m ²
Toplam Yatırım	: 7.000.000 €

Otel Projeleri

Polat Gayrimenkul bünyesinde hayata geçen Four Points By Sheraton Budapest Danube, şirketin Budapeşte'deki ilk Four Points By Sheraton yatırımı olarak, büyüleyici manzarası ve stratejik konumuyla ön plana çıkıyor.

Polat Gayrimenkul'ün imzasını taşıyan Piyalepaşa İstanbul'un ikinci etabında ise Marriott güvencesiyle iki özel konsept tek bir yapıda hayat buluyor: Dinamik bir konaklama anlayışı sunan Courtyard by Marriott ile uzun süreli misafirliklerde ev sıcaklığını aratmayan Executive by Marriott.

Four Points by Sheraton Budapest Danube

Tuna Nehri, Margaret Adası ve tarihi Buda Tepeleri'ne hakim panoramik manzarasıyla fark yaratan Four Points by Sheraton Budapest Danube, Polat Gayrimenkul'ün Macaristan'daki ilk otel yatırımı olarak öne çıkıyor. Şehrin dinamik merkezine yürüme mesafesinde olmasına rağmen konuklarına huzurlu bir atmosfer sunan otel, modern oda donanımlarıyla özellikle iş dünyasının beklentilerine yanıt veriyor. Accent Grup tarafından işletilen tesis, 50 kişilik tam donanımlı toplantı salonuyla orta ölçekli organizasyonlar için bölgenin en prestijli buluşma noktalarından biri haline geliyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 6.960 m ²
Toplam Yatırım	: 22.000.000 €

Courtyard by Marriott & Marriott Executive Apartments

Türkiye'nin özel sektör eliyle hayata geçirilen en büyük kentsel dönüşüm projesi Piyalepaşa İstanbul'un ikinci etabında, Marriott güvencesiyle iki farklı konsept tek bir çatı altında buluşuyor. Toplam 45.467 m² inşaat alanına sahip olan projede; modern tasarımıyla öne çıkan Courtyard by Marriott 218 konforlu odasıyla hizmet verirken, Marriott Executive Apartments ise uzun süreli konaklamalar için tasarlanmış 96 dairesiyle ev konforunda bir yaşam alanı sunuyor. Proje ayrıca, şık bir balo salonu ve iş dünyasının ihtiyaçlarına yönelik tam donanımlı toplantı odalarıyla her türlü davet ve etkinliğe ev sahipliği yapıyor.



Toplam İnşaat Alanı	: 45.467 m ²
Toplam Yatırım	: 120.000.000 \$

Yönetim Şirketleri

Piyalepaşa Yönetim



Polat Piyalepaşa Çarşı'nın işletme yönetimi, Piyalepaşa Yönetim Danışmanlık Hizmetleri A.Ş. tarafından profesyonel bir yaklaşımla yürütülüyor. Şirket, çarşının prestijini ve hizmet standartlarını en yüksek seviyeye çıkarma hedefiyle projenin ticari yüzünü temsil ediyor.

İşletme verimliliğini artırmaya odaklanan Piyalepaşa Yönetim, aynı zamanda ziyaretçi trafiğini yukarı çekecek çalışmalar gerçekleştiriyor.

Polat Yönetim



Profesyonel tesis yönetimi süreçlerini yürütmek amacıyla kurulan Polat Yönetim Danışmanlık Hizmetleri A.Ş., bünyesindeki uzman yönetim kadrosu ve dış tedarikçileri aracılığıyla; temizlik, güvenlik ve teknik hizmetler gibi temel alanlarda kapsamlı çözümler sunuyor.

Holding bünyesinde hayata geçirilen tüm projelerin tesis yönetimine değer katan Polat Yönetim, en verimli "ortak gider m² / kalite" rasyosuyla hareket ediyor. Bu yaklaşımıyla şirket, işletme maliyetlerini optimize ederken hizmet standartlarını en üst seviyede tutmayı hedefliyor.

Ödüller



Polat Levent Exclusive: International Architecture Awards 2025

GAD Architecture tarafından tasarlanan Polat Levent Exclusive projemiz, The Chicago Athenaeum: Museum of Architecture and Design ile The European Centre for Architecture Art Design and Urban Studies tarafından düzenlenen International Architecture Awards 2025'ten ödülle dönmüştür. Dünya çapında 1.200'ün üzerindeki proje arasından seçilerek bu prestijli ödülü almaya hak kazanan projemiz, markamızın mimari mükemmellik vizyonunu küresel ölçekte tescillemiştir.



Han Spaces Piyalepaşa: iF Design Award 2025 Tasarım Ödülü

Geleneksel Anadolu iş hanlarının üretkenlik ve dayanışma ruhundan ilhamla tasarlanan Han Spaces Piyalepaşa, esnek çalışma modellerini teknolojiyle birleştiren yeni nesil iş yaşam vizyonu ile uluslararası bir başarıya imza atmıştır. Toros and Partners tarafından tasarlanan proje, 66 ülkeden 11 bine yakın başvurunun yapıldığı 2025 iF Design Award kapsamında ödüllendirilmiştir. Teknolojiyi, sanatı ve doğayı bir araya getiren özgün iç mimarisiyle öne çıkan bu yapı; yüksek tasarım kalitesiyle ilham veren bir çalışma ekosistemi sunduğunu kanıtlamıştır.



Piyalepaşa İstanbul Premium: International Business Awards "Gümüş Stevie® Ödülü"

Piyalepaşa İstanbul'un yeni etabı Piyalepaşa İstanbul Premium, iş dünyasının en önemli ödül programlarından biri olan International Business Awards (Stevie® Awards) kapsamında, "Yılın Pazarlama Kampanyası" kategorisinde Gümüş Stevie® Ödülü'ne layık görülmüştür. 3.800'den fazla küresel başvurunun değerlendirildiği bu organizasyonda elde edilen başarı, projenin pazarlama stratejisindeki gücünü uluslararası platformda ortaya koymuştur.



Polat Gayrimenkul & Piyalepaşa İstanbul Premium: International Property Awards

1993 yılından bu yana sektörde mükemmelliği ödüllendiren International Property Awards'un Avrupa bacağına Polat Gayrimenkul, bağımsız uzmanlardan oluşan uluslararası jürinin değerlendirmesi sonucunda iki önemli kategoride başarı sağlamıştır:

- Piyalepaşa İstanbul Premium: "Gayrimenkul Pazarlaması" Ödülü.
- Polat Gayrimenkul Kurumsal Web Sitesi: "Gayrimenkul Web Sitesi" Ödülü.

Teknoloji

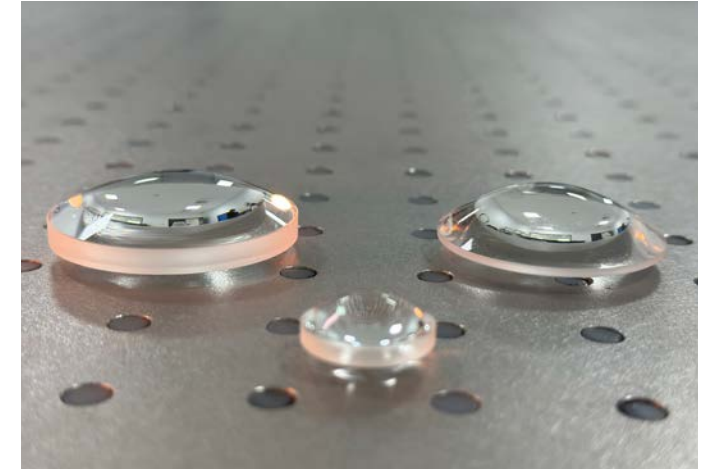
Polat Holding, Sanayi ve Teknoloji Grubu bünyesinde faaliyet gösteren şirketleri aracılığıyla Türkiye için stratejik öneme sahip ürün, hizmet ve projeler geliştirmeye yönelik çalışmalarını sürdürüyor.

Yatırımlarını yerli ve milli üretim yaklaşımıyla planlayan Polat Holding, Sanayi ve Teknoloji Grubu çatısı altında sunduğu yüksek güvenlik standartlarına sahip, kaliteli ve nitelikli ürün ve hizmetlerle hem Türkiye ekonomisine katkı sağlamayı hem de ülkenin uluslararası alandaki itibarını güçlendirmeyi amaçlıyor.

Polat İnovasyon

Polat Holding Sanayi ve Teknoloji Grubu'nun çatı şirketi olarak Temmuz 2023 tarihinde kurulan Polat İnovasyon, kuruluşunu takiben Ankara Uzay ve Havacılık İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nde (HAB) yer alan 40.000 m² büyüklüğündeki arazi için ön tahsis sürecini tamamlamıştır. Söz konusu alanın projelendirme çalışmaları devam etmektedir.

Şirket, teknoloji sektöründe yürüttüğü faaliyetler kapsamında güvenli belgelendirme ticareti alanındaki mevcut yetkinliklerini geliştirmeyi hedefliyor. Bu doğrultuda yurt içi pazarda ürün çeşitliliğini artırmaya ve üretim faaliyetlerini genişletmeye odaklanırken, yurt dışı pazarlarda ise entegrasyon projeleri ile malzeme ve ürün ticaretine yönelik çalışmalar yürütmeye devam ediyor.



Sanayi alanında ise mevcut hassas optik yatırımlarının kapasite artışı yoluyla büyütülmesi, ürün portföyünün genişletilmesi ve uluslararası pazarlara açılım hedefleniyor. Bunun yanı sıra yüksek katma değer ve kâr marjı sunan, ithalatı ikame edebilecek kritik bileşenler ile niş teknoloji ürünlerinin belirlenmesi ve bu ürünlerin üretimi ile ticaretinin gerçekleştirilmesi planlanıyor.

Beş yıllık stratejik plan doğrultusunda şirket, faaliyet gösterdiği sektörlerde büyümeyi sürdürmeyi hedeflerken, aynı zamanda ortaya çıkabilecek potansiyel yatırım fırsatlarını da değerlendirmeyi amaçlıyor. Planlanan üretim ve ticaret projelerinin hayata geçirilmesiyle birlikte millileştirilen ürün ve sistemlerin sürdürülebilirliğinin sağlanması da şirketin temel hedefleri arasında yer alıyor.

59 Polat İnovasyon

60 Poloptech Optik ve Uzay Sanayi

66 Poltech Elektronik Sistemleri



Poloptech Optik ve Uzay Sanayi

Ankara Kahramankazan'da 2022 yılında %100 yerli sermayeyle kurulan Poloptech kısa sürede Türkiye'nin optik teknoloji alanındaki öncü şirketlerinden biri haline geldi. Ar-Ge ve kaliteli ürün odaklı yaklaşımı, yüksek teknolojiye dayalı üretim gücü ve yenilikçi vizyonu sayesinde, havacılık, uzay ve medikal gibi kritik sektörlerde önemli bir çözüm ortağı olarak konumlandı.

Poloptech, hassas optik komponentlerin tasarımı ve üretimini 380 m²'si Ar-Ge merkezi olmak üzere 600 m² ofis alanı ve 1.100 m² üretim alanında gerçekleştirerek, Türkiye'nin bu alandaki yerli ve milli kapasitesini güçlendiriyor.

Poloptech, üretimin her aşamasında yüksek kalite standartlarını benimsiyor. Şirket, gerçekleştirilen kalite kontrol süreçleriyle her bir bileşenin uluslararası standartlara uygun olarak yüksek kalite seviyesinde üretilmesini sağlıyor. Poloptech, son teknoloji üretim teknikleri ve mühendislik süreçleriyle, geniş bir yelpazede yüksek hassasiyetli optik bileşenler üretiyor. Elmas tornayla işleme, CNC taşlama, CNC parlatma ve optik kaplama gibi yüksek teknoloji gerektiren işlemleri en son teknolojilerle uygulayarak, 5 mm'den 500 mm'ye kadar tüm optik komponentlerde özelleştirilmiş çözümler sunuyor.

Optik bileşen üretimiyle sınırlı kalmayan Şirket, müşteri talep ve ihtiyaçlarına özel objektif, kolimatör, kamera sistemleri gibi optik sistemlerin tasarımı, entegrasyonu ve testleri gibi kapsamlı mühendislik çözümleri de sunuyor. Sektöründe fark yaratan çalışmalara imza atan Poloptech ayrıca, mini uydu kameralarının yerli ve milli olarak geliştirilmesi için projeler de yürütüyor.

Bu projeler sayesinde Poloptech, alanında öncülüğünü pekiştirirken, Türkiye'nin optik teknolojilerde küresel arenada söz sahibi olmasını da hedefliyor.

Bilgi birikimi, teknik uzmanlık ve mühendislik gücü ile yurt içi ve yurt dışında geniş bir müşteri ağına sahip olan Poloptech, optik sistemlerin tasarımı, üretimi, entegrasyonu ve test süreçleri konusunda danışmanlık ve teknik destek hizmetleri veriyor. Her projeye özel olarak inovatif yaklaşımlar geliştiren Şirket, müşteri ihtiyaçlarını titizlikle karşılıyor.



Faaliyet Alanları

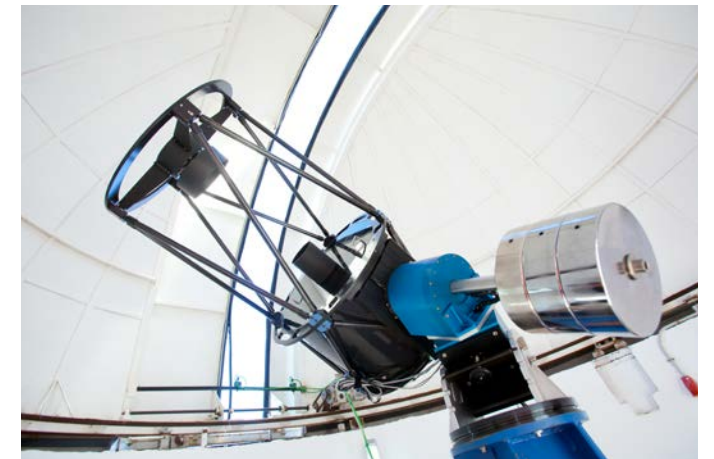
Optik Komponentlerin Üretimi

Poloptech; müşterilerinin optik sistemlerinde yer alan ve UV, VIS, NIR, SWIR, MWIR ve LWIR gibi farklı spektral bölgelerde çalışan mercek, filtre, pencere ve ayna gibi hassas optik komponentlerin üretimlerini gerçekleştiriyor. 10 mm ile 500 mm arasında üretim kabiliyetine sahip olan Şirket; optik yüzeyleri, ihtiyaçlar doğrultusunda küresel, asferik veya difraktif formlarda işliyor.



Uydu Kamerası Tasarımı, Üretimi, Entegrasyonu ve Testleri

Poloptech, uydu kameralarının optik, mekânîk ve elektronik tasarımı, üretimi, entegrasyonu ile testleri konularında müşterilerine destek ve danışmanlık hizmetleri sağlıyor. Bunların yanı sıra Türkiye'nin uzay alanında ihtiyaç duyduğu mini uydu kameralarının yerli ve milli olarak üretilmesi için çalışmalarını sürdürüyor.



Büyük Optiklerin ve Optik Sistemlerin Tasarımı

Poloptech, büyük optiklerin optik ve opto-mekânîk tasarımları, optik performans, yapısal ve termal analizleri konularında müşterilerine teknik destek ve danışmanlık hizmeti veriyor.



Optik Kaplama Hizmeti

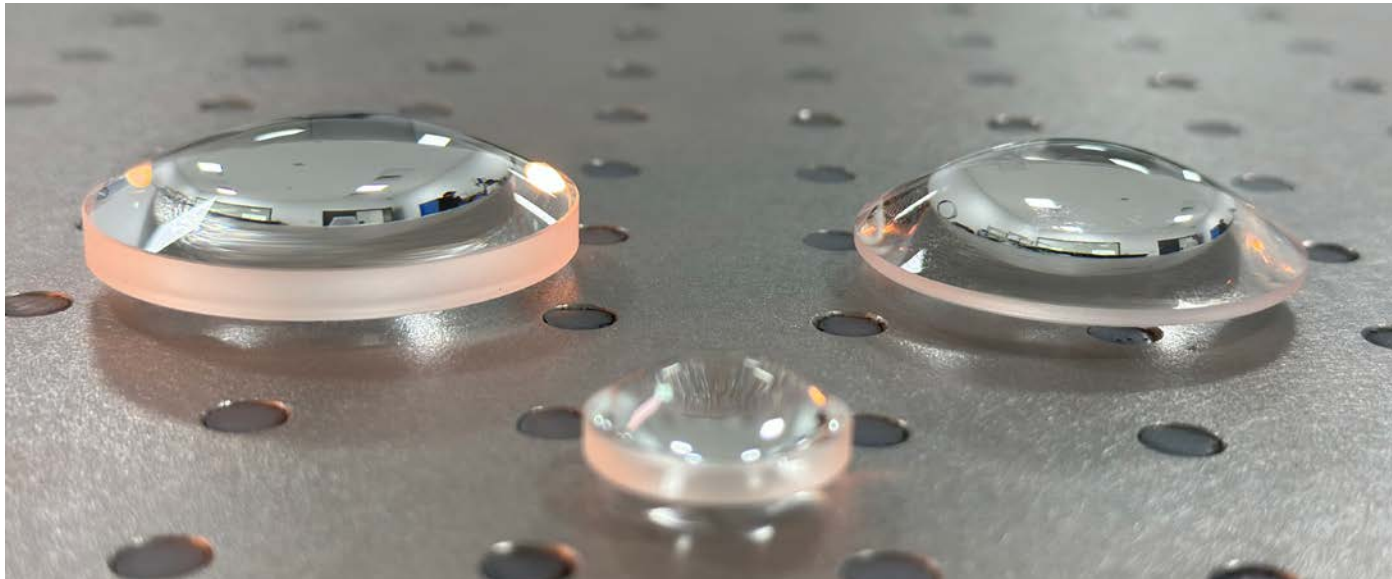
Müşteri taleplerine özel olarak UV, VIS, NIR, SWIR, MWIR ve LWIR bölgeler için her türlü mercek, filtre ve pencere için de kaplama tasarım ve proses kabiliyetine sahip olan Poloptech, üretim sonrasında gerekli testleri gerçekleştirerek teslimatlarını yapıyor. Poloptech ayrıca Diamond Like Carbon (DLC) ve iletken (ITO) kaplamaları da müşteri taleplerine göre üretebiliyor.



Optik Sistemlerin Üretimi

Poloptech, müşterileri tarafından tasarlanan optik sistemlerin prototip ve seri üretimleri, entegrasyonları ve testleri konularında altyapı/ ekipman ve danışmanlık hizmetleri sağlıyor.

Yurt dışında geniş bir müşteri ağına sahip olan Şirket, optik sistemlerin tasarımı, üretimi, entegrasyonu ve test süreçleri konusunda danışmanlık ve teknik destek hizmetleri sunuyor.



2025 Faaliyetleri



25-26 Nisan

KUDAKAF

Kuzeydoğu Anadolu Bölgesel Kariyer Fuarı (KUDAKAF 2025), 25-26 Nisan tarihlerinde, bölgede yer alan 8 üniversitenin paydaşlığında ve "Yetenek Her Yerde" sloganıyla, Atatürk Üniversitesi ev sahipliğinde Erzurum'da gerçekleştirildi.

Üniversite öğrencileri ve mezunları ile sektör temsilcilerini bir araya getiren fuarda Poloptech iki ayrı seminere katılım sağladı. Poloptech CTO'su Dr. Özgür Selimoğlu, "Uzay, Optik ve Kamera Sistemleriyle Yeni Kariyer Hedefleri" ile "Girişimcilik ve Teknolojide Kariyer Planlaması" başlıklı seminerlerde; katılımcılarla uzay teknolojileri, optik sistemler ve teknoloji odaklı kariyer planlaması konularında bilgi ve deneyim paylaşımında bulundu.

KUDAKAF 2025 kapsamında gerçekleştirilen temaslar ile genç yetenekler ve sektör arasında etkileşim sağlanarak; teknoloji ve girişimcilik alanında kariyer farkındalığının artırılmasına katkı sağlandı.



24- 27 Haziran

Laser World Of Photonics

Poloptech, dünyanın en büyük fotonik teknolojileri fuarı olan LASER World of Photonics 2025'te yerini aldı. Münih'te gerçekleşen, 40'tan fazla ülkeden yaklaşık 1.400 firmanın katıldığı, 44.000'in üzerinde profesyonel ziyaretçiyi ağırlayan organizasyonda Poloptech, geniş ürün yelpazesi ve teknolojik yetkinliklerini küresel sektörle buluşturdu. Fuar kapsamında, fotonik, kuantum teknolojileri ve otomasyon sistemlerinin entegrasyonuna odaklanan kapsamlı sunumlar ve özel gösterimler gerçekleşirken, Poloptech standı başta optik ve uzay alanında çalışan profesyoneller olmak üzere çok sayıda uluslararası ziyaretçinin ilgi odağı oldu.

Fuarda, lazerlerin sanayideki kullanım alanlarının çeşitliliği ile endüstriyel otomasyon alanında fotonik sistemlere yönelik artan talep dikkat çekti. Poloptech, geniş ürün portföyü ve güçlü mühendislik yetkinlikleriyle bu yükselen talebe yerli çözümler sunmaya devam ediyor. Uydu kameralarından astronomik teleskop optiklerine kadar geniş bir yelpazede yerli üretim gerçekleştiren Poloptech, Türkiye'nin stratejik teknolojik ihtiyaçlarını karşılamayı sürdürüyor.


26 Temmuz

(IDEF) TÜBİTAK UZAY ile Seyrüsefer Sistemi GÖRAY Projesi İmza Töreni

Poloptech, Türkiye'nin Ay Araştırma Programı kapsamında kritik bir projeye daha imza attı. TÜBİTAK UZAY ile yapılan iş birliği doğrultusunda, Ay yüzeyinde güvenli ve hassas yönlendirme sağlayacak Görüntü Destekli Seyrüsefer Sistemi'nin geliştirilmesi için GÖRAY Projesi sözleşmesi imzalandı.

Poloptech tarafından sağlanacak sistem; TÜBİTAK UZAY tarafından geliştirilecek yazılım ve algoritmalarla birleştirilerek uzay görevlerine entegre edilecek. Sistem, özellikle Ay yörüngesinde konumlandırma ve yönlendirme görevlerini üstlenecek ileri teknoloji bir çözüm olarak konumlanıyor.

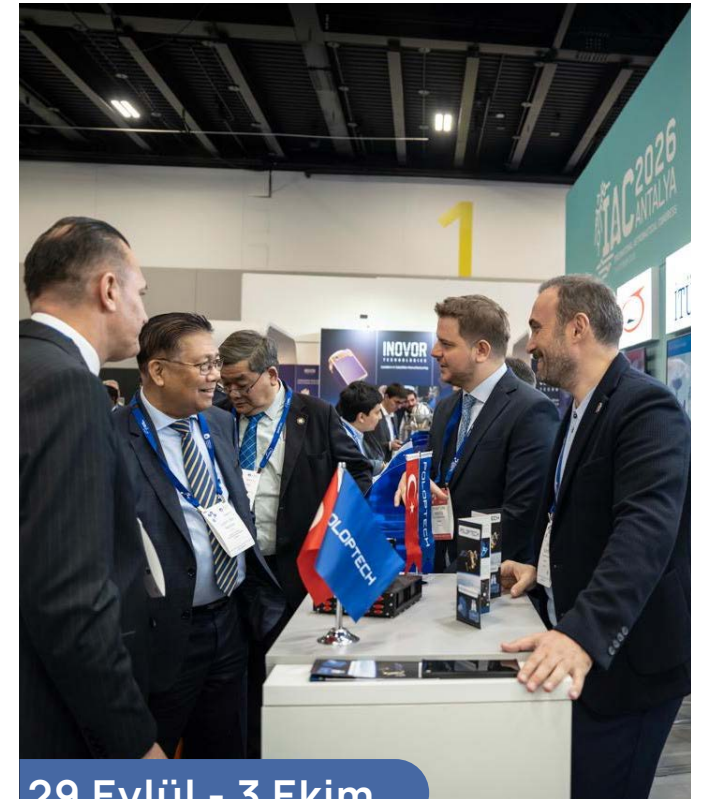
Görüntü Destekli Seyrüsefer Sistemi'nin geliştirilmesi kapsamındaki iş birliği için düzenlenen imza törenine; T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanı Sn. Mehmet Fatih Kacır, Türkiye Uzay Ajansı Başkanı Sn. Yusuf Kırış, TÜBİTAK Başkanı Sn. Prof. Dr. Orhan Aydın, TÜBİTAK UZAY Enstitü Müdürü Sn. Mehmet Nefes ve Poloptech CTO'su Sn. Dr. Özgür Selimoğlu katıldı.

Uzay koşullarına dayanıklı objektifler ve yüksek güvenilirlikli elektronik sistemler tasarlayan Poloptech, Ay Araştırma Programı gibi projelerde Türkiye'nin uzay ekosistemine katkısını artırmayı hedefliyor. Bu stratejik iş birliği hem milli teknolojinin geldiği noktayı hem de küresel ölçekte rekabet gücünü ortaya koyan önemli bir adım niteliği taşıyor.


18-20 Kasım

Bremen Space Tech Expo Europe 2025

18-20 Kasım'da Almanya'nın Bremen şehrinde düzenlenen, uzay mühendisliği ve teknolojilerinin önde gelen buluşma noktası olan Space Tech Expo Europe fuarı ziyaret edildi. 10.000'in üstünde ziyaretçi ile fırlatma hizmetlerinden uydu operasyonlarına, iletişim ve yer sistemlerinden malzeme tedarikçilerine, mühendislik hizmetlerinden bileşenlere ve yazılım tedarikçilerine kadar uluslararası uzay endüstrisindeki 950'den fazla firma ziyaret edilerek sürekli gelişen sektör dinamikleri hakkında güncel bilgiler edinildi. Uzay teknolojisi konusunda farklı bağlantılar ve iş birlikleri sağlamak için üst düzey katılımcılar ve Avrupa Uzay Topluluğu üyeleriyle bir araya gelindi.


29 Eylül - 3 Ekim

Poloptech, Uzayın Geleceği İçin Sidney'de

29 Eylül - 3 Ekim tarihleri arasında Avustralya'nın Sidney kentinde bu yıl 76'ncısı düzenlenen Uluslararası Astronotik Kongresi'nde (IAC), Poloptech, Türkiye pavilyonundaki yerini aldı; yüksek teknoloji çözümlerini tanıttı ve vizyonunu uluslararası katılımcılarla paylaştı. Dünyanın en prestijli uzay organizasyonu kabul edilen bu etkinlikte, Poloptech olarak Türkiye'yi uzay teknolojilerinde ileriye taşıyacak yüksek teknoloji çözümlerimizi tanıttık. Hem kongre oturumlarında hem de fuar alanındaki standımızda uluslararası paydaşlarımızla bir araya gelerek vizyonumuzu paylaştık.

Poltech Elektronik Sistemleri

Yüksek güvenli belgeler teknolojileri alanında entegre çözümler sunan Poltech, ürün ve hizmetleriyle katma değer yaratmaya devam ediyor.

%100 Polat Holding iştiraki olarak Eylül 2022’de kurulan Poltech Elektronik Sistemleri Ticaret A.Ş., yüksek güvenli belgeler teknolojileri alanında uçtan uca entegre çözümler sunarak, A’dan Z’ye geniş bir ürün ve hizmet portföyüyle faaliyet gösteriyor.

Poltech’in faaliyet alanları arasında; pasaport, nüfus cüzdanı, sürücü belgesi, araç tescil belgesi, tapu, doğum belgesi, diploma ve bandrol gibi güvenli belgelerin tasarım ve üretimi yer alıyor. Bununla birlikte söz konusu belgelerin vatandaşlara basılı şekilde ulaştırılabilmesi için gerekli kayıt alma ve kişiselleştirme süreçlerini gerçekleştiren anahtar teslim sistemlerin kurulumu da şirketin sunduğu hizmetler arasında bulunuyor.

Şirket ayrıca güvenli belge teknolojileri kapsamında makine ve teçhizat, ham madde, yazılım, danışmanlık ve eğitim alanlarında hizmet veriyor. Sistem entegratörü kimliğiyle, güvenli belgelerin üretimine yönelik tesislerin kurulumu da Poltech’in faaliyet alanları arasında yer alıyor.

Poltech, uluslararası üreticilerle iş birlikleri geliştiriyor. Afrika, Orta Doğu, Türk Cumhuriyetleri, Güney Amerika ve Balkanlar’da yer alan ülkelerde gerçekleştirilen ihaleleri yakından izleyen Poltech, sistem entegrasyonu projelerinin yanı sıra ham madde, makine, teçhizat ve yazılım araçlarının temini alanlarında da uluslararası paydaşları aracılığıyla faaliyetlerini sürdürüyor.

Faaliyet Alanları

Sistem Entegrasyonu

- » Pasaport üretim tesisi kurulması ve işletilmesi
- » Kart üretim tesisi kurulması ve işletilmesi
- » Kayıt alma ve kişiselleştirme merkezi kurulumu ve işletilmesi

Ürün Tedariki

- » Her türlü güvenli belgenin üretimi için ham madde temini
- » Pasaport kitapçığı (Polikarbon veya kağıt veri sayfalı)
- » Polikarbon ve PVC tabanlı güvenli kartlar
- » Güvenli kağıt tabanlı belgeler
- » Makine ve teçhizat
- » Güvenli belge teknolojileriyle ilgili teçhizat ve yazılım araçlarının temini

Danışmanlık Alanları

- » Anahtar teslim güvenli belge üretim tesisi kurulum danışmanlığı
- » Her türlü güvenli belgenin güvenlik baskı tasarımları
- » Know-how transferi ve eğitim programları
- » Tesis belgelendirme danışmanlığı
- » Ürün test ve belgelendirme danışmanlığı
- » Güvenli belgelerin back-up tedariki ve süreç yönetimi

2025 Faaliyetleri



Pasaport Üretimi Sözleşmeleri

Şirket, 2025 yılında yurt dışı pazarlarda birçok ülke ile sözleşme aşamasına gelerek numune pasaportlar üretti.



Sistem entegratörlüğünde yeni pazar araştırmaları

Çeşitli sistem entegratörlüğü projelerini de takip eden şirket, Afrika, Orta Doğu, Türk Cumhuriyetleri, Güney Amerika ve Balkanlar’daki ülkeler için pazar geliştirme faaliyetleri yürüttü.

Hedeflenen Yatırım Projeleri:

Poltech 2025 yılında, devlet kimlik belgelerinin önemli stratejik bileşenlerinin yurt içinde yerli ve milli olarak üretilmesine yönelik yatırım projeleri geliştirmeye devam etti. Şirket, bazı kritik ürünler için fizibilite ve altyapı çalışmalarını tamamladı.



TRUSTECH Fuarı

Poltech, kurulduğu yıldan itibaren sektörün en önemli uluslararası fuarı olan TRUSTECH’e katılarak sektördeki gelişmeleri yakından takip etmeye devam ediyor. 2-4 Aralık tarihlerinde Paris Expo Porte de Versailles’da gerçekleşen TRUSTECH 2025, yenilikçi ödeme, kimlik doğrulama ve akıllı kart sektörlerinden çok sayıda katılımcıyı bir araya getirerek verimli temaslara imkân sağladı. 104 ülkeden 197 katılımcı ve 7.700 ziyaretçiye ev sahipliği yaparak sektör profesyonellerini bir araya getiren fuarda, Poltech heyeti ikili görüşmeler gerçekleştirerek global ölçekte son gelişmeleri yerinde inceledi. Şirket, bu fuar aracılığıyla, birçok ülkenin karar alıcılarını ve resmi temsilcilerini Türkiye’ye davet ederek görüşmeler gerçekleştirdi.

ALX Polat Dış Ticaret

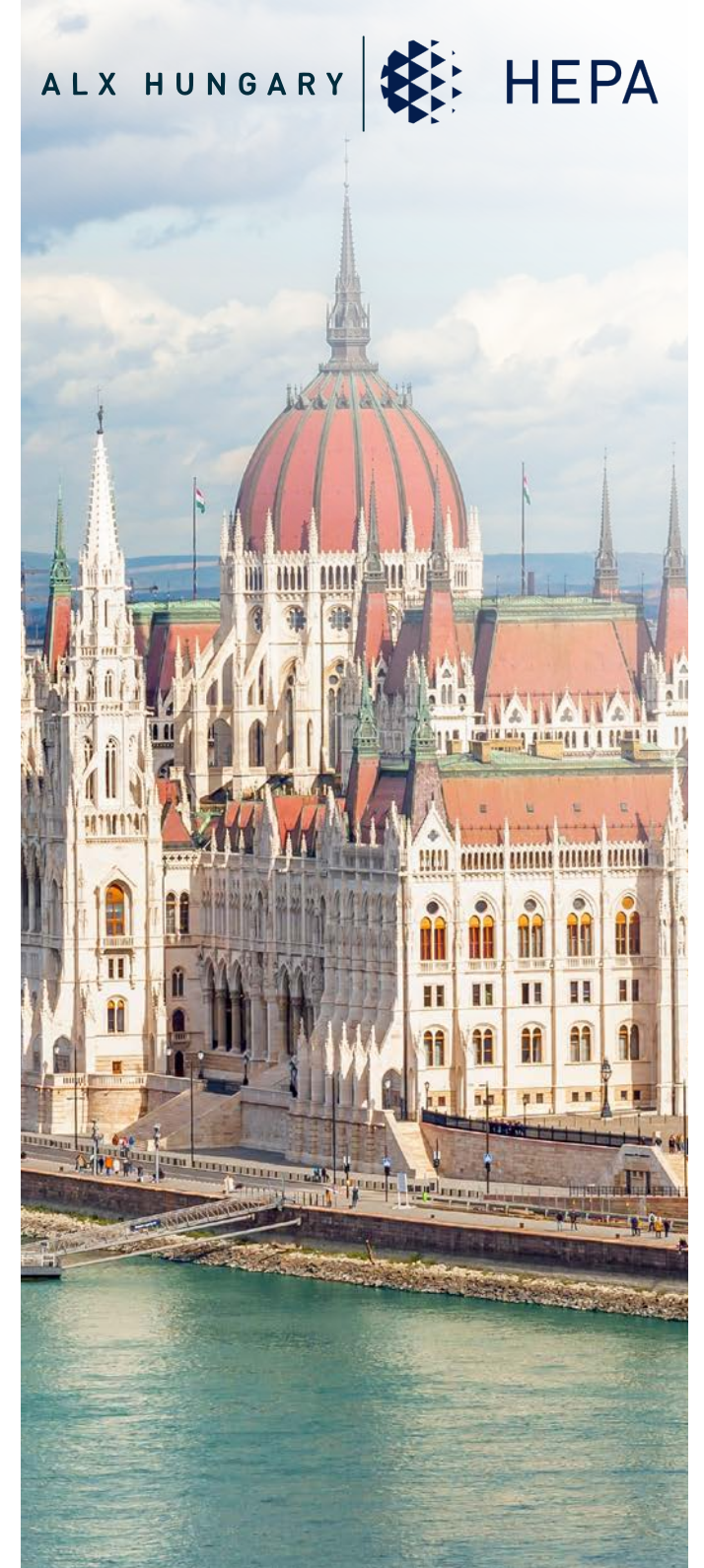
ALX Polat Dış Ticaret, Türkiye ve Macaristan arasında ticari ilişkilerin gelişmesi için köprü görevini sürdürüyor.

Macaristan İhracatı Teşvik Ajansı HEPA'nın Türkiye ve Yunanistan'dan sorumlu resmi temsilcisi olarak 2015 yılında kurulan ALX Polat Dış Ticaret, Türkiye ile Macaristan arasındaki ticaret ve iş birliklerinin geliştirilmesini sağlıyor. Şirket, Türkiye'de İstanbul, Ankara, İzmir ve Bursa'da; ayrıca Atina'da ve Budapeşte'de yer alan toplam altı ofisiyle faaliyet gösteriyor.

Macaristan Ulusal İhracat Stratejisi doğrultusunda da çalışmalar yapan ALX Polat Dış Ticaret, hizmet verdiği Macar şirketlerinin ürün ve hizmetlerini Türkiye ve Yunanistan pazarlarında tanıtarak, karşılıklı ticaretin gelişmesine katkı sağlıyor. Şirket böylelikle ülke ekonomilerinin büyümesinde önemli rol oynuyor.

Faaliyet Alanları

- » Sektörel pazar araştırma raporları hazırlamak
- » Uluslararası şirketlerin Türkiye pazarına girmeleri için uygun iş ortakları bulmak
- » Türk şirketleri için uygun uluslararası tedarikçiler bulmak
- » Birebir iş toplantıları düzenlemek ve ardından takibini yapmak
- » Ulusal ve uluslararası fuarlarda katılımcı ve ziyaretçi olarak yer almak
- » Geleneksel ve dijital medya kanallarını kullanarak şirketlerin bilinirliğini artırmak
- » Ticaret odaları ve dernekler ile ortaklaşa düzenlenen organizasyonlarda ilgili ülkeleri tanıtmak



Fuarlar

4 - 8 Şubat 2025

20. Agroexpo Uluslararası Tarım ve Hayvancılık Fuarı'nda Macaristan Ülke Pavilyonu ile yer aldık. 8 Macar firma ile 120'nin üstünde B2B (Business-to-Business) görüşme gerçekleştirerek beş büyük iş birliğine imza attık.



9 Mayıs 2025

Tarih, Kültür ve Ticaret Mersin'de Buluştu

Mersin Ticaret ve Sanayi Odası (MTSO) ev sahipliğinde gerçekleşen "Macaristan Ülke Tanıtım Toplantısı"nda, iki ülke arasındaki güçlü tarihi bağlar üzerinden yeni ticari iş birlikleri değerlendirildi. Etkinlik kapsamında ayrıca, Macar gezginler Zsigmond Fejes ve Dr. Bela Lakos'un 1914 yılında Anadolu'da çektikleri fotoğraflardan oluşan özel bir sergi de sanatseverlerle buluştu.



Bilim ve İnovasyon Yılına Damga

Türkiye-Macaristan Bilim ve İnovasyon Yılı'nda, ALX Polat Dış Ticaret olarak Türkiye temsilciliğini üstlendiğimiz Macar teknoloji firması Simnest, Atlantik Uçuş Akademisi (AFA) ile önemli bir anlaşma imzaladı. Öte yandan tarım teknolojileri şirketi ABZ Innovation ise Zafer Güder Havacılık ile katma değeri yüksek iş birliğine imza attı.

14 Mayıs 2025

Bursa'da Odak Noktası: Teknoloji ve İnovasyon

Bursa Ticaret ve Sanayi Odası (BTSO) ile HEPA Türkiye iş birliğinde düzenlenen Macaristan Ülke Tanıtım Toplantısı, teknoloji ve inovasyon odaklı iş birliklerine sahne oldu. BTSO Yönetim Kurulu Üyesi Muhsin Koçaslan'ın ev sahipliğinde gerçekleşen etkinlikte, Macaristan İstanbul Başkonsolosluğu Ticaret Ataşesi Miklos Bujaky ve HEPA Türkiye yetkilileri Türk iş dünyasına Macaristan'daki fırsatları aktardı.



18 - 20 Haziran 2025

20. Beauty Eurasia Fuarı'nda Macaristan Ülke Pavilyonu ile yer aldık. Kozmetik, güzellik ve kişisel bakım sektörlerinden Macar firmaları, yenilikçi ürünleriyle ziyaretçilerden yoğun ilgi gördü.



4 Haziran 2025

Macaristan Büyükelçiliği ile Eskişehir İş Dünyasına Ziyaret

HEPA Türkiye ve Macaristan Büyükelçiliği heyeti, Eskişehir Ticaret Odası'nda düzenlenen "Macaristan Ülke Tanıtım Toplantısı" kapsamında Eskişehir iş dünyasının önde gelen temsilcileriyle bir araya geldi. Macaristan'ın ekonomik potansiyelini ve yatırım avantajlarını ortaya koyan kapsamlı sunumlar gerçekleştirildi. Ülke tanıtımının yanı sıra özellikle teknoloji odaklı iş birlikleri, tarım ve sanayi yatırımları, yenilenebilir enerji fırsatları ve AB destekli projelere erişim imkânları gibi birçok stratejik alan masaya yatırıldı.



Ekim 2025

Budapeşte'de "Türk Günü" Etkinliği

HEPA Türkiye'nin organizasyonu ile düzenlenen ve gelenekselleşen "Türk Günü" etkinliğinde Türkiye Cumhuriyeti Budapeşte Büyükelçisi Gülsen Karanis Ekşioğlu, Macaristan Dışişleri ve Dış Ticaret Bakanlığı Dış Ekonomik İlişkilerden Sorumlu Müsteşar Yardımcısı ve HEPA Macaristan İhracat Teşvik Ajansı CEO'su Katalin Bihari, Türk Dış Ekonomik İlişkiler Kurulu (DEİK) Türk-Macar İş Konseyi Başkanı Suat G. Karakuş açılış konuşmaları yaptı. Türkiye pazarına girmeyi hedefleyen Macar firmaların yoğun ilgi gösterdiği organizasyonda, iki ülke arasındaki ticareti güçlendirmeye yönelik görüş alışverişleri yapılarak ekonomik sunumlar ve istatistiklerle desteklenen oturumlar düzenlendi.



21 Kasım 2025

Denizli'de Macaristan'a yoğun ilgi

Denizli Ticaret Odası ev sahipliğindeki organizasyonda, DTO Başkan Yardımcısı Hasan Aracı, Denizli iş dünyasının üretim gücü ve ihracat potansiyeli hakkında bilgi verdi. HEPA Türkiye Genel Müdürü Yalçın Orhon ve HEPA Türkiye Ülke Müdürü Emre Cihad Sönmez beraberlerindeki heyet ile Macaristan'ın sektörel önceliklerini ve Türk şirketleri için sunduğu iş birliği fırsatlarını aktardı.

24 Kasım 2025

Rize'de Macaristan ile Ticaret ve İş Birliği

HEPA Türkiye'nin organizasyonu ile, Rize Ticaret ve Sanayi Odası'nın ev sahipliğinde "Macaristan Ülke Tanıtım Toplantısı" gerçekleştirildi. RTSO Başkanı Şaban Aziz Karamehmetoğlu, Meclis Başkanı Ahmet Arif Mete, Macaristan Ankara Büyükelçiliği Ticaret Ataşesi Máté Szabados ve HEPA Türkiye Ülke Müdürü Emre Cihad Sönmez'in katıldığı seminerde Sönmez, Macaristan'ın ekosistemi, sanayi altyapısı ve iki ülke firmalarına özel geliştirilmiş iş birliği modellerine ilişkin Macar pazarına giriş stratejileri ve somut ticari fırsatlar konusunda bilgiler aktardı. Ataşe Szabados ise iki ülkenin yatırım olanakları hakkındaki verileri paylaştığı bir sunum gerçekleştirdi.



2025'te Bölgesel Güç

Başta Türkiye olmak üzere Yunanistan ofislerimizle, yıl boyunca farklı sektörlerden 46'sı yeni olmak üzere 100'e yakın Macar şirkete hizmet verdik. 2025 yılında Türkiye'de 20, Yunanistan'da 6 iş birliğini başarıyla tamamlayarak bölgesel etkimizi pekiştirdik.

Hep birlikte daha iyi bir geleceğe!

Misyon, Vizyon, Manifesto ve Hedef

Misyon

Türkiye’de eğitim, spor, çevre ve kültür alanlarında tesisleşme ve sosyal yardımlaşma yoluyla toplumumuza destek olmak ve bu alanlardaki faaliyetlerimizle Türk insanının kültür ve eğitim seviyeleri yüksek, Cumhuriyet ilkelerine bağlı, memlekete faydalı bireyler olarak yetişmelerine katkı sağlamak.



Vizyon

Toplumsal yaşamı derinden etkileyen sorunlara insan odaklı bakış açısı ile çözümler sunmak.



Manifesto

Polat Vakfı olarak toplumsal yaşamı eğitim ve spor alanlarında iyileştirmek için çalışıyoruz. Liyakate dayalı bakış açımızla çocuklarımızı ve gençlerimizi önceliklendirerek fırsat eşitliğini esas alıyor ve fark yaratabileceğimize inandığımız alanlara odaklanıyoruz.



Hedef

3 yıl içinde 1 milyon kişinin hayatına dokunmak ve katkıda bulunmak.

75 Misyon - Vizyon - Manifesto - Hedef

76 Polat Vakfı'nın Hikayesi

78 2025 Yılı Faaliyetleri



Polat Vakfı'nın Hikâyesi

Ocak 2023'te Polat ailesi öncülüğünde kurulan Polat Vakfı'nın gayesi Türkiye'de eğitim, spor, çevre ve kültür alanlarında tesis ve sosyal yardımlaşma yoluyla toplumumuza destek olmak ve bu alanlardaki faaliyetlerimizle Türk insanının kültür ve eğitim seviyeleri yüksek, Cumhuriyet ilkelerine bağlı, memlekete faydalı bireyler olarak yetişmelerine katkı sağlamaktır.

"Toplumsal yaşamın sorunlarına insan odaklı çözümler geliştirmek" vizyonuyla yola çıkan Vakıf, kuruluşunun hemen ardından Kahramanmaraş merkezli depremlerden etkilenen bölgelerde acil insani yardım çalışmalarına başlamıştır. Bu kapsamda İskenderun'da 86 konteynerlik yerleşke, Samandağ'da ise 123 konteynerden oluşan Polatköy Yerleşkesi hayata geçirilmiştir. Aynı süreçte Koruncuk Vakfı iş birliğiyle kız çocuklarının eğitime erişimi desteklenmiş; Samandağ Belediyesi ile açılan 350 kişilik Suna Polat Gençlik Merkezi, bölgedeki sosyal hayatın yeniden inşasına katkı sunmuştur. Vakıf, 2024 yılında da afet sonrası dayanışma kültürünü güçlendirmenin yanı sıra eğitim, spor ve çevre alanlarındaki sosyal fayda projelerini genişletmeye devam etmiştir.

Afet sonrası iyileşme sürecinde Polat Vakfı, çocukların psikososyal gelişimini destekleyen kültür ve sanat odaklı çalışmaları da faaliyetlerinin merkezine almıştır. Hatay'da Feyziye Mektepleri Vakfı (FMV) Işık Okulları iş birliğiyle düzenlenen 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı etkinlikleriyle çocukların bayram coşkusunu yeniden yaşamaları sağlanmış; oyun, sanat ve spor atölyeleriyle umut duyguları güçlendirilmiş, dayanışma kültürleri desteklenmiştir. Samandağ Belediyesi tarafından düzenlenen Mizah Günleri

kapsamında ise Polat Vakfı'nın desteğiyle gerçekleştirilen karikatür atölyeleri, özellikle Polatköy Konteyner Kenti'nde yaşayan çocuklar için sanatın iyileştirici gücünü görünür kılmıştır. Bu etkinlikler, çocukların yaratıcılıklarını ifade edebilecekleri güvenli alanlar sunarken, kültür ve sanatın toplumsal iyileşme sürecindeki rolünü de pekiştirmiştir.

2025 yılı ise Polat Vakfı için kalıcı ve sürdürülebilir yatırımların somutlaştığı bir dönem olmuştur. Ekim ayında açılışı gerçekleştirilen Galatasaray Adnan Polat Spor ve Eğitim Merkezi, Nusaybin'de gençlerin hem fiziksel hem de sosyal gelişimlerini destekleyecek çok yönlü bir yaşam alanı olarak hizmete girmiştir. Spor salonları, kütüphane, sosyal alanlar ve psikolojik destek birimleriyle tasarlanan merkez; bir spor tesisi olmanın yanı sıra gençlerin güvenli ve kapsayıcı bir ortamda potansiyellerini geliştirebilecekleri bütüncül bir kalkınma modeli sunmaktadır.

Sürdürülebilirlik temelli projeler arasında yer alan "Geleceğe Yeşil Işık Yak" Projesi ise 2023'ten bu yana 7 ilde uygulanarak 6.000'in üzerinde öğrenciye ve 500'e yakın öğretmene ulaşmıştır.

Polat Vakfı, sporun birleştirici gücünü merkeze alan çalışmalarını da sürdürmektedir. Galatasaray Nusaybin Spor Okulları öğrencilerinin İstanbul'da ağırlanması, gençlerin yalnızca sportif değil sosyal ve kültürel gelişimlerine de katkı sunan anlamlı bir deneyim olarak hayata geçirilmiştir. Bu tür programlarla farklı şehirler arasında güçlü bağlar kurulmakta, gençlerin özgüven ve motivasyonları desteklenmektedir.



Liyakat ve fırsat eşitliği ilkeleri doğrultusunda hareket eden Polat Vakfı, çocukları ve gençleri odağına alan projeleriyle dayanışma kültürünü güçlendirmeye, umut üretmeye ve daha adil bir gelecek inşa etmeye kararlılıkla devam etmektedir.



70'in üzerinde enerji atölyesi ve eğitim modülüyle yürütülen Geleceğe Yeşil Işık Yak Projesi; yenilenebilir enerji, iklim değişikliği ve çevre bilinci konularında kalıcı farkındalık yaratmayı hedeflemektedir.

İlkokul öğrencilerine yönelik interaktif atölyelerden meslek liselerine yönelik sektör buluşmalarına kadar uzanan kapsamlı içerik, çevre bilincini erken yaşta güçlendirmeyi amaçlamaktadır.



Polat Vakfı, tüm faaliyetlerini yalnızca ihtiyaç anında değil; uzun vadeli ve sürdürülebilir sosyal etki yaratma vizyonuyla sürdürmektedir. Kurumsal iş birlikleri ve yerel paydaşlarla yürütülen çalışmalar sayesinde hem afet bölgelerinde hem de dezavantajlı topluluklarda kalıcı fayda sağlamak temel öncelik olarak benimsenmiştir.



2025 Yılı Faaliyetleri

SAMANDAĞ KARİKATÜR GÜNLERİ

Sanatın İyileştirici Gücüyle Bir Araya



Samandağ Belediyesi tarafından düzenlenen Mizah Günleri, Polat Vakfı'nın desteğiyle sanatın iyileştirici gücünü çocuklarla buluşturmuştur. Söyleşiler, sergiler, film gösterimleri ve karikatür atölyelerinden oluşan program, Samandağ'da üç gün boyunca kültür ve sanat odaklı bir buluşma alanı yaratmıştır.

Etkinliklerin en anlamlı ve coşkulu duraklarından biri, Polat Vakfı tarafından hayata geçirilen Polatköy Konteyner Kent bünyesinde, depremde etkilenen çocuklarımıza yönelik olarak gerçekleştirilen özel karikatür atölyesi olmuştur. Bu kapsamda minik katılımcılar, alanında deneyimli ve usta sanatçılar eşliğinde hayal güçlerinin sınırlarını zorlayan çizimler yaparak hem içlerindeki yaratıcılığı özgürce ifade etme şansı bulmuş hem de kendileri için hazırlanan bu güvenli alanda son derece keyifli, öğretici ve moral dolu bir deneyim yaşamışlardır.

Bölgedeki kültürel dönüşümü ve sosyal iyileşmeyi destekleyen bu üç günlük yoğun program süresince; Gani Müjde, Can Barslan, Müfit Can Saçıntı ve Renan Bilek gibi Türkiye'nin sanat ve mizah dünyasına yön veren çok değerli isimleri Samandağ halkıyla doğrudan bir araya gelmiştir. Gerçekleştirilen paneller, sergiler, interaktif söyleşiler ve atölye çalışmaları sayesinde kültür-sanatın birleştirici gücü sahaya taşınmış; bu nitelikli etkinlikler zorlu süreçlerden geçen çocukların ve gençlerin duygusal dayanıklılıklarını pekiştirerek toplumsal dayanışma ruhuna çok kıymetli bir katkı sunmuştur.

23 NİSAN HATAY ZİYARETİ

Umutla Büyüyen Bir Bayram

23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı, Polat Vakfı ve Feyziye Mektepleri Vakfı (FMV) Işık Okulları iş birliğiyle 2025 yılında da Hatay'da çocuklarla birlikte kutlanmıştır. Deprem ardından iyileşme süreci devam eden bölgede gerçekleştirilen etkinlikler, çocukların bayram coşkusunu yeniden yaşayabilmelerini ve kendilerini güvende hissetmelerini amaçlamıştır.

Polatköy Konteyner Kent başta olmak üzere bölgedeki üç okul ve iki farklı konteyner kent genelinde hayata geçirilen bu kapsamlı etkinliklerde; çocuklarımızın yaş gruplarına özel oyun alanları, interaktif spor ve sanat atölyeleri ile müzik ve boyama çalışmaları organize edilerek onlar için son derece renkli, güvenli ve kapsayıcı bir şenlik ortamı oluşturulmuştur. Etkinlikler kapsamında yaklaşık iki bin çocuğumuza kendi isimlerine özel olarak hazırlanan bayram hediyeleri özenle ulaştırılırken, FMV Işık Okulları öğrencileri tarafından kaleme alınan mektuplar da bölgedeki akranlarıyla paylaşarak kurumlar arası ve toplumsal düzeydeki dayanışma kültürü pekiştirilmiştir.

Bu özel günde yaşanan ortak sevinç, bir bayram kutlaması olmakla birlikte; umut, dayanışma ve birlikte iyileşme duygusunun güçlü bir yansıması olmuştur. Polat Vakfı, çocukların psikososyal gelişimini destekleyen bu tür çalışmaları öncelikli sorumluluk alanı olarak görmeye devam etmektedir.





GALATASARAY SPOR OKULLARI ÖĞRENCİLERİNİN AĞIRLANMASI

Polat Vakfı, sporun gençlerin yaşamlarında dönüştürücü bir güç olduğuna inanmakta ve her çocuğun eşit fırsatlarla hayallerine ulaşabilmesini önemsemektedir. Bu anlayışla, Galatasaray Nusaybin Spor Okulları'ndan öğrenciler 2025 yılında da İstanbul'da ağırlanmıştır.

Genç sporcular, Galatasaray tesislerini ziyaret etmiş; profesyonel sporcularla bir araya gelmiş ve kendileri için hazırlanan etkinliklerle unutulmaz bir deneyim yaşamıştır. Program süresince gerçekleştirilen kültürel geziler ve sportif faaliyetler, öğrencilerin yalnızca fiziksel değil; sosyal ve duygusal gelişimlerine de katkı sağlamıştır.

Ayrıca genç sporcular, Polat Vakfı ev sahipliğinde Polat Piyalepaşa Çarşı'da düzenlenen programda bir araya gelmiş; Polat Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat ve Polat Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi Av. Akın Süel ile sohbet etme fırsatı bulmuştur. Bu anlamlı buluşma, gençlerin spor yolculuklarına olan motivasyonlarını artırırken hedeflerine dair vizyonlarını da güçlendirmiştir.

Polat Vakfı'nın düzenlediği bu özel program, spor aracılığıyla farklı şehirler arasında güçlü bir bağ kurulmasına katkı sağlamış, genç sporcularımıza ilham veren bir deneyim sunmuştur.



GELECEĞE YEŞİL IŞIK YAK Sürdürülebilir Bir Gelecek İçin Bugünden Atılan Adımlar

Polat Enerji ve Polat Vakfı iş birliğiyle hayata geçirilen "Geleceğe Yeşil Işık Yak" Projesi, sürdürülebilir bir gelecek vizyonuyla çocuklar ve gençlerle buluşmaya devam etmiştir. Yenilenebilir enerji, iklim değişikliği ve çevre bilinci konularında farkındalık yaratmayı amaçlayan proje, Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları doğrultusunda yapılandırılmış bütüncül bir eğitim programı sunmaktadır.

2023 yılından bu yana kararlılıkla yürütülen proje; Kırşehir, Manisa, Balıkesir, Yalova, Niğde, Nevşehir ve İzmir olmak üzere toplam 7 ilde başarıyla uygulanmıştır. İl Millî Eğitim Müdürlükleri iş birliğiyle gerçekleştirilen çalışmalar kapsamında; 70'in üzerinde Enerji Atölyesi, Meslek Lisesi Buluşması ve öğretmen eğitim modülü hayata geçirilmiştir. Projenin ulaştığı geniş etki alanı sayesinde, bugüne kadar 7.000'den fazla öğrencimize ve 500'e yakın öğretmenimize doğrudan erişim sağlanarak yenilenebilir enerji ve çevre bilinci güçlü bir şekilde kazandırılmıştır.

İlkokul 3. ve 4. sınıf öğrencilerine yönelik düzenlenen Enerji Atölyeleri, çocukların çevresel kavramları deneyimleyerek öğrenmelerine olanak tanıyan interaktif bir yapıyla kurgulanmıştır. Rüzgâr enerjisi, karbon ayak izi, sürdürülebilir kaynak kullanımı ve iklim krizi gibi başlıklar; oyun temelli aktiviteler, grup çalışmaları ve uygulamalı maket tasarımlarıyla ele alınmıştır.

Atölye içerikleri, çocukların günlük yaşamlarında uygulayabilecekleri küçük ama etkili davranış değişikliklerine odaklanmıştır. Enerji tasarrufu, geri

dönüşüm alışkanlıkları ve çevreye duyarlı tüketim pratikleri, çocukların erken yaşta sorumluluk bilinci geliştirmelerine katkı sunmuştur.

Yuvam Dünya öğretmenleriyle sürdürülen iş birliği sayesinde iklim krizi farkındalığı daha da derinleştirilmiş; "Geleceğe Yeşil Işık Yak", yalnızca bir eğitim projesi değil, uzun soluklu bir dönüşüm yolculuğu olarak konumlanmıştır.





GALATASARAY ADNAN POLAT SPOR VE EĞİTİM MERKEZİ

Sporla ve Eğitimle Güçlenen Bir Gelecek

Eğitim, spor, çevre ve kültür alanlarında toplumsal fayda odağıyla faaliyetlerini yürüten Polat Vakfı, temelleri 2024 yılının son aylarında Nusaybin’de atılan Galatasaray Adnan Polat Spor ve Eğitim Merkezi ile bölgedeki gençlerin kullanımına sunulacak çok yönlü bir yaşam alanı inşa etmiştir. Söz konusu merkez, 9 Ekim 2025 Perşembe günü gerçekleştirilen resmi açılış töreninin ardından faaliyete geçerek bölgedeki gençlerin ve yerel halkın hizmetine sunulmuştur.

Polat Holding’in toplumsal sorumluluk anlayışının bir yansıması olarak faaliyetlerini sürdüren Polat Vakfı; liyakat, fırsat eşitliği ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda eğitim, spor, çevre ve kültür alanlarında kalıcı projeler geliştirmeyi hedeflemektedir. Vakıf, Cumhuriyet değerlerine bağlı, kültürel ve eğitim düzeyi yüksek, topluma katkı sunan bireylerin yetişmesine destek olmayı temel misyonlarından biri olarak benimsemektedir. Bu misyon doğrultusunda hayata geçirilen Galatasaray Adnan Polat Spor ve Eğitim Merkezi, sadece bir spor altyapısı çalışması olarak kalmayıp, gençlerin fiziksel, sosyal ve duygusal gelişim süreçlerini bir arada destekleyen bütüncül bir model niteliği taşımaktadır. Merkez, gençlerin kendilerini güvende hissedebilecekleri, potansiyellerini keşfedebilecekleri ve aidiyet duygusu geliştirebilecekleri bir buluşma noktası olma hedefiyle tasarlanmıştır.

Merkez bünyesinde yer alan spor salonları, eğitim alanları, kütüphane, etkileşimli sosyal mekânlar ve psikolojik destek birimleri; gençlerin hem fiziksel

hem zihinsel hem de sosyal olarak güçlenmelerini destekleyecek şekilde yapılandırılmıştır. Spor faaliyetleriyle disiplin, takım ruhu ve özgüven kazanan gençler; aynı zamanda sosyal alanlarda iletişim, dayanışma ve birlikte üretme becerilerini geliştirme imkânı bulmaktadır.

Polat Vakfı’nın “her çocuk için fırsat eşitliği” ilkesi doğrultusunda geliştirilen merkez, sosyoekonomik koşullardan bağımsız olarak her gencin spora ve eğitime erişimini önemsemektedir. Bu yaklaşım, bölgedeki gençlerin hayatlarında uzun vadeli ve kalıcı bir etki yaratmayı hedefleyen sürdürülebilir bir kalkınma modeli sunmaktadır.

Açılış töreninde konuşan Polat Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı Adnan Polat, çocukların ve gençlerin ülkenin geleceği açısından taşıdığı değere dikkat çekerek, bu merkezin yalnızca sportif ihtiyaçlara cevap vermek üzere değil; gençlerin kendilerini ifade edebilecekleri, topluma aktif biçimde katılabilecekleri güvenli alanlar yaratmak amacıyla hayata geçirildiğini vurgulamıştır. Bu yaklaşım, merkezin sosyal boyutunu güçlendiren temel unsurlardan biri olmuştur.

Galatasaray Spor Kulübü’nün köklü spor kültürüyle bütünleşen Galatasaray Adnan Polat Spor ve Eğitim Merkezi, gençlerin disiplinli çalışma alışkanlığı kazanmalarına, sorumluluk bilinci geliştirmelerine ve takım ruhunu içselleştirmelerine katkı sağlamaktadır. Sporun bir araç olarak kullanıldığı bu yapı, gençlerin yalnızca bugünkü yaşamlarına değil, gelecekteki bireysel ve toplumsal rollerine de yatırım yapmaktadır.

Merkez, Nusaybin ve çevresinde yaşayan gençler için bir spor alanı olmanın ötesinde; umut, eşitlik ve dayanışma duygularının güçlendiği bir sosyal merkez işlevi görmektedir. Güvenli ve kapsayıcı alanlar sayesinde gençlerin riskli ortamlardan uzak tutulması, sağlıklı bireyler olarak yetişmelerine katkı sunmaktadır.

Bölgesel kalkınmanın spor aracılığıyla desteklenmesine yönelik örnek bir model oluşturan

Galatasaray Adnan Polat Spor ve Eğitim Merkezi, gençlerin fiziksel gelişimlerinin yanı sıra sosyal becerilerini güçlendirmeyi, aidiyet duygularını pekiştirmeyi ve toplumsal dayanışmayı artırmayı hedeflemektedir.

Polat Vakfı’nın uzun vadeli sosyal fayda yaklaşımının somut bir yansıması olan bu merkez, gençlerin hayatlarında kalıcı ve dönüştürücü bir etki yaratmayı amaçlamaktadır.





85 İnsan Kaynakları Yaklaşımımız

85 Çalışan Gelişimi ve Deneyimi

86 Organizasyon Yapısı ve Çalışan Değeri

86 Polat Akademi

87 Takım Kültürü

87 Çeşitlilik ve Kapsayıcılık

 P O L A T
 ONE

İnsan Kaynakları Yaklaşımımız

Polat olarak PolatOne yaklaşımımız doğrultusunda; çalışanlarımıza güvenilir, şeffaf ve adil bir çalışma ortamı sunmayı önceliğimiz olarak görüyoruz. Vizyonumuz, misyonumuz ve hayata geçirdiğimiz insan kaynakları uygulamalarımızla; sürekli gelişim, güven, takım çalışması, sahiplenme ve liderlik ilkelerini organizasyon yapımızın temelini oluşturacak şekilde benimsiyoruz.

İşe alım, performans yönetimi, kariyer planlama ile eğitim ve gelişim süreçlerimizi etik ilkelere

bağlı, liyakat odaklı, adil ve şeffaf bir anlayışla yürütüyoruz.

“İnsan kaynağımızı, 70 yıllık birikimimizi geleceğe taşıyan en stratejik gücümüz olarak görüyoruz” bakış açımızla; faaliyet gösterdiğimiz tüm sektörlerde ve coğrafyalarda değer yaratmayı, topluma katkı sağlamayı ve bilgi birikimimizi uluslararası ölçekte etkin biçimde kullanmayı hedefliyoruz.



Çalışan Gelişimi ve Deneyimi

PolatOne yaklaşımı kapsamında; çalışan memnuniyeti, gelişimi, takım ruhu ve açık iletişim öncelikli konularımız arasında yer alıyor. İş-özel yaşam dengesini kurumsal bir standart olarak gözeterek, yetenek yönetimi, eğitim ve gelişim, kariyer planlaması, performansa dayalı teşvik ile ödüllendirme uygulamalarını bütüncül bir sistemle kurguluyoruz.

Stratejik hedeflerle uyumlu olarak tasarlanan eğitim programlarımız, çalışanlarımızın hem mesleki hem

de kişisel gelişimlerine katkı sağlıyor. Performans yönetim sistemimiz, yüksek performans kültürünü destekleyecek şekilde sürekli olarak güncelleniyor ve dijital platformlar aracılığıyla çalışan memnuniyeti düzenli olarak ölçülüyor.

2025 yılında gerçekleştirilen Great Place to Work anketine yüksek katılım sağlanmış ve şirketimiz Great Place to Work Sertifikası'nı yeniden almaya hak kazanmıştır.

Organizasyon Yapısı ve Çalışan Değeri

PolatOne yaklaşımı, kurumsal başarının yalnızca finansal göstergelerle değil; çalışanların yetkinlikleri, motivasyonları ve organizasyona duyduğu yüksek aidiyetle sürdürülebileceği anlayışına dayanır.

Tüm çalışma alanlarımızda şeffaflık, eşitlik ve etik değerlere uygunluk gözetilerek; etkili iletişim, liderlik, değişime uyum, sahiplenme ve güven ilkeleri esas alınmaktadır. PolatOne vizyonu ile şekillenen insan odaklı stratejilerimiz, organizasyon yapımızın her kademesinde bütüncül olarak uygulanmaktadır.



P O L A T | AKADEMİ

Polat Akademi bünyesinde hayata geçirdiğimiz e-Öğrenme platformumuz sayesinde çalışanlarımıza bilgiye hızlı, kolay ve kesintisiz erişim imkânı sunuyoruz. Bu dijital öğrenme alanı ile yalnızca mesleki gelişimi değil; kurum kültürümüzü, değerlerimizi ve iç iletişimimizi güçlendiren içeriklerle çalışan deneyimini zenginleştiriyoruz.

2025 yılını "Eğitim Yılı" olarak belirleyerek çalışanlarımıza yaklaşık 8.000 saatlik kapsamlı bir gelişim yolculuğu sunduk. Eğitim modüllerimiz; görev tanımlarına paralel oluşturulan içeriklerden kurumsal uyum süreçlerine kadar geniş bir yelpazeyi kapsayarak çalışanlarımızın sürekli gelişimini desteklemeyi amaçlıyor.

Polat Akademi Stajyer Gelişim Atölyesi ile üniversitelerin üçüncü ve dördüncü sınıf

öğrencilerine bir yıl boyunca profesyonel iş hayatını deneyimleme fırsatı sunuyor; programı başarıyla tamamlayan genç yetenekleri uygun pozisyonlara dahil ederek yetenek havuzumuzu güçlendiriyoruz.



Takım Kültürü

PolatOne yaklaşımı, yalnızca kurumsal ortamlarda değil, kurum dışı etkinliklerde de takım ruhunu ve ortak başarının önemini vurgular. Çalışan memnuniyeti ve bağlılığı düzenli olarak ölçülmekte; elde edilen veriler doğrultusunda iyileştirme ve gelişim odaklı aksiyon planları oluşturulmaktadır.

Kurum içi sinerjiyi sosyal etkileşimle pekiştiren PolatOne Aktivite Takımı (PAT); çalışanlar arası iletişimi güçlendirmeyi hedeflemektedir. PAT bünyesinde hayata geçirilen basketbol, futbol ve voleybol takımlarımız "birlikte başarma" motivasyonumuza katkı sağlamaya devam etmektedir.



Çeşitlilik ve Kapsayıcılık

PolatOne, çeşitliliğin kurumsal gücü artırdığına inanan bir anlayışı temsil eder. Kültürel çeşitlilik, fırsat eşitliği ve farklı deneyimlerden beslenen yapılar kurumsal performansa doğrudan katkı sağlayan unsurlar olarak değerlendirilmektedir.

Bu vizyon doğrultusunda, yönetim kadrolarımızdaki %30 kadın çalışan oranımız; kapsayıcı yönetim anlayışımızın somut bir göstergesi olarak öne çıkmaktadır.

